****

**ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ «ПОСЕЛОК СЕВЕРНЫЙ»**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «БЕЛГОРОДСКИЙ РАЙОН»**

**БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСЕЛКОВОЕ СОБРАНИЕ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ПОСЕЛОК СЕВЕРНЫЙ»**

РЕШЕНИЕ

**«10» августа 2023 г. № 330**

**О внесении изменений в решение поселкового собрания городского поселения «Поселок Северный» от 30.04.2021 № 200 «Об утверждении порядка определения цены продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности городского поселения «Поселок Северный»**

**предоставляемых в собственность без проведения торгов»**

В соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 39.4 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Белгородской области от 12.01.2015 № 1-пп «Об утверждении Порядка определения цены продажи земельных участков, находящихся в собственности Белгородской области,   
и земельных участков, государственная собственность на которые   
не разграничена, предоставляемых без проведения торгов», Уставом городского поселения «Поселок Северный» муниципального района «Белгородский район» Белгородской области, в целях приведения нормативно-правовых актов в соответствие с действующим законодательством,

**поселковое собрание городского поселения «Поселок Северный»   
р е ш и л о :**

1. Внести в решение поселкового собрания городского поселения «Поселок Северный» от 30.04.2021 № 200 «Об утверждении порядка определения цены продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности городского поселения «Поселок Северный» предоставляемых в собственность без проведения торгов» (далее – Решение) следующие изменения:

1.1. В Порядок определения цены продажи земельных участков, находящихся в муниципальной собственности городского поселения «Поселок Северный» предоставляемых в собственность без проведения торгов, (далее – Порядок), утвержденный пунктом 1 Решения:

1.1.1. Пункт 7 Порядка изложить в новой редакции:

«7. Продажа земельных участков гражданам, являющимся собственниками индивидуальных жилых домов, расположенных   
на приобретаемых земельных участках, осуществляется по цене, определяемой в размере 0,01 процента от кадастровой стоимости, однократно при продаже земельных участков под индивидуальными жилыми домами:

а) полученными в собственность по программам обеспечения жильем детей-сирот, обеспечения жильем граждан, имеющих детей-инвалидов, переселения граждан из ветхого и аварийного жилья, обеспечения жильем нуждающихся в улучшении жилищных условий малоимущих граждан, обеспечения жильем нуждающихся в улучшении жилищных условий ветеранов Великой Отечественной войны, членов семей погибших (умерших) инвалидов   
и участников Великой Отечественной войны, имеющих право   
на соответствующую социальную поддержку согласно Федеральному закону   
от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах»;

б) принадлежащими гражданам, имеющим трех и более детей, имеющим право на предоставление мер социальной защиты в соответствии с законом Белгородской области от 28.12.2004 № 165 «Социальный кодекс Белгородской области»;

в) принадлежащими гражданам, имеющим детей-инвалидов, состоящим на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий.».

1.2. Подпункт 7.1 пункта 7 Порядка исключить.

2. Обнародовать настоящее решение и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления городского поселения «Поселок Северный» муниципального района «Белгородский район» Белгородской области (https://poseloksevernyj-r31.gosweb.gosuslugi.ru).

3. Настоящее решение вступает в силу с даты его официального обнародования.

4. Контроль за исполнением данного решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, финансовой и налоговой политике поселкового собрания городского поселения «Поселок Северный» (Шальнева Г.Н.).

**Председатель поселкового**

**собрания городского поселения**

**«Поселок Северный» Ю.И. Амельченко**