**Заключение о результатах публичных слушаний**

**от 17 апреля 2023 г.**

**Наименование проекта,** рассмотренного на публичных слушаниях: **«Внесение изменений в Правила землепользования
и застройки городского поселения «Поселок Северный» муниципального района «Белгородский район» Белгородской области»**

Дата проведения публичных слушаний: 14 апреля 2023 г.

**Публичные слушания назначены** В соответствии со статьей 45 Устава городского поселения «Поселок Северный» муниципального района «Белгородский район» Белгородской области, решением поселкового собрания городского поселения «Поселок Северный» Белгородского района от 20 ноября 2018 г. № 39 «Об утверждении порядка организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в городском поселении «Поселок Северный» Белгородского района», распоряжением поселкового собрания городского поселения «Поселок Северный» муниципального района «Белгородский район» Белгородской области от 17 марта 2023 г. «О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения «Поселок Северный» муниципального района «Белгородский район» Белгородской области.

Организатор публичных слушаний: Комиссия по Правилам землепользования и застройки при администрации городского поселения «Поселок Северный» Белгородского района Белгородской области Белгородского района.

Количество участников публичных слушаний: человек.

Протокол публичных слушаний на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний:
от 14 апреля 2023 г.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вопросы, вынесенные на обсуждение | Предложения и рекомендации, дата их внесения | Кем внесено предложение (поддержано) | Рекомендации организатора |
|  | Внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения «Поселок Северный» муниципального района «Белгородский район» Белгородской области в части установления в п. 1 «Основные виды разрешенного использования земельных участков, предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции» статьи 35 «Территориальная зона ЖС «Зона застройки среднеэтажными многоквартирными жилыми домами» главы 9 «Жилые зоны» Правил для вида разрешенного использования земельного участка «Среднеэтажная жилая застройка», код вида 2.5, установить предельный минимальный размер земельного участка «Минимальная площадь земельного участка» не подлежит установлению. | Рекомендовать одобрить внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения «Поселок Северный» Белгородского района Белгородской области | Комиссия по Правилам землепользования и застройки при администрации городского поселения «Поселок Северный» Белгородского района | По предложенному на обсуждение вопросу комиссия по Правилам землепользования и застройки при администрации городского поселения «Поселок Северный» Белгородского района рекомендует одобрить внесение изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения «Поселок Северный» муниципального района «Белгородский район» Белгородской области в части установления в п. 1 «Основные виды разрешенного использования земельных участков, предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции» статьи 35 «Территориальная зона ЖС «Зона застройки среднеэтажными многоквартирными жилыми домами» главы 9 «Жилые зоны» Правил для вида разрешенного использования земельного участка «Среднеэтажная жилая застройка», код вида 2.5, установить предельный минимальный размер земельного участка «Минимальная площадь земельного участка» не подлежит установлению. |

Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления администрации Белгородского района.

**Председательствующий на публичных слушаниях О.Ю. Каширин**

**Секретарь на публичных слушаниях М.В. Кайдалова**