**Заключение о результатах публичных слушаний**

**от 1 ноября 2023** г**.**

**Наименование проекта,** рассмотренного на публичных слушаниях: **«Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка в городском поселении «Поселок Северный», по заявлению**

**Польшиной Надежды Борисовны»**

Дата проведения публичных слушаний: 31 октября 2023 г.

Публичные слушания назначены распоряжением поселкового собрания городского поселения «Поселок Северный» муниципального района «Белгородский район» Белгородской области от 10 октября 2023 г. № 04 «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка в городском поселении «Поселок Северный».

Организатор публичных слушаний: Комиссия по Правилам землепользования и застройки при администрации городского поселения «Поселок Северный».

Количество участников публичных слушаний: \_3\_чел.

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение: от 31 октября 2023 г.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вопросы, вынесенные на обсуждение | Предложения и рекомендации, дата их внесения | Кем внесено предложение (поддержано) | Рекомендации организатора |
| 1. | Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 31:15:0111001:45, расположенного по адресу: Белгородская обл., р-н Белгородский, садоводческое товарищество "Авангард" областного управления сельского хозяйства, ОПХ "Белгородское", х. Ерик, участок №45. В части сокращения отступа со стороны территории общего пользования с восточной стороны с 3-х до 1,65 м и со стороны дороги СНТ с 3-х до 2,42 м, площадь садового дома не меняется, с целью перевода садового дома в жилой. | Принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 31:15:0111001:45, расположенного по адресу: Белгородская обл., р-н Белгородский, садоводческое товарищество "Авангард" областного управления сельского хозяйства, ОПХ "Белгородское", х. Ерик, участок №45. В части сокращения отступа со стороны территории общего пользования с восточной стороны с 3-х до 1,65 м и со стороны дороги СНТ с 3-х до 2,42 м, площадь садового дома не меняется, с целью перевода садового дома в жилой.  Дата проведения публичных слушаний: 31 октября 2023 г. | Комиссия  по Правилам землепользования и застройки при администрации городского поселения «Поселок Северный» | По предложенным на обсуждение вопросам, члены комиссии с учетом мнения участников публичных слушаний приняли решение рекомендовать предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 31:15:0111001:45, расположенного по адресу: Белгородская обл., р-н Белгородский, садоводческое товарищество "Авангард" областного управления сельского хозяйства, ОПХ "Белгородское", х. Ерик, участок №45. В части сокращения отступа со стороны территории общего пользования с восточной стороны с 3-х до 1,65 м и со стороны дороги СНТ с 3-х до 2,42 м, площадь садового дома не меняется, с целью перевода садового дома в жилой. |

Рекомендация: направить Заключение о результатах публичных слушаний в управление архитектуры и градостроительства Белгородской области.

Опубликовать Заключение о результатах публичных слушаний и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления городского поселения «Поселок Северный» (https://poseloksevernyj-r31.gosweb.gosuslugi.ru).

**Председательствующий на публичных слушаниях О.Ю. Каширин**

**Секретарь на публичных слушаниях М.В. Кайдалова**