**Заключение о результатах публичных слушаний**

**от 27 июня 2023** г**.**

**Наименование проекта,** рассмотренного на публичных слушаниях: **«Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка в городском поселении «Поселок Северный», по заявлению Фочиной Татьяны Сергеевны»**

Дата проведения публичных слушаний: 26 июня 2023 г.

Публичные слушания назначены распоряжением поселкового собрания городского поселения «Поселок Северный» муниципального района «Белгородский район» Белгородской области от 25 мая 2023 г. № 148 «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка в городском поселении «Поселок Северный», по заявлению Фочиной Татьяны Сергеевны»

Организатор публичных слушаний: Комиссия по Правилам землепользования и застройки при администрации городского поселения «Поселок Северный».

Количество участников публичных слушаний: \_2\_чел.

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение: от 26 июня 2023 г.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вопросы, вынесенные на обсуждение | Предложения и рекомендации, дата их внесения | Кем внесено предложение (поддержано) | Рекомендации организатора |
| 1. | Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 31:15:0404011:7, расположенного по адресу: [Белгородская область, р-н Белгородский, "Дружба" Белгородского райсовета ур. Оскочное, участок № 7](https://egrp365.org/reestr?egrp=31:15:0404011:7). В части сокращения минимальных отступов от северной границы земельного участка с 3,0 м до 1,6 м, от границы земельного участка со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 31:15:0404011:6 с 3,0 м до  0 м, а также в части увеличения процента застройки с 10% до 15%, с целью строительства жилого дома. | Принять решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 31:15:0404011:7, расположенного по адресу: [Белгородская область, р-н Белгородский, "Дружба" Белгородского райсовета ур. Оскочное, участок № 7](https://egrp365.org/reestr?egrp=31:15:0404011:7). В части сокращения минимальных отступов от северной границы земельного участка с 3,0 м до 1,6 м, от границы земельного участка со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 31:15:0404011:6 с 3,0 м до  0 м, а также в части увеличения процента застройки с 10% до 15%, с целью строительства жилого дома.  Дата проведения публичных слушаний: 26 июня 2023 г. | Комиссия  по Правилам землепользования и застройки при администрации городского поселения «Поселок Северный» | По предложенным на обсуждение вопросам, члены комиссии с учетом мнения участников публичных слушаний приняли решение рекомендовать предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 31:15:0404011:7, расположенного по адресу: [Белгородская область, р-н Белгородский, "Дружба" Белгородского райсовета ур. Оскочное, участок № 7](https://egrp365.org/reestr?egrp=31:15:0404011:7). В части сокращения минимальных отступов от северной границы земельного участка с 3,0 м до 1,6 м, от границы земельного участка со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 31:15:0404011:6 с 3,0 м до  0 м, а также в части увеличения процента застройки с 10% до 15%, с целью строительства жилого дома. |

Рекомендация: направить Заключение о результатах публичных слушаний в управление архитектуры и градостроительства Белгородской области.

Опубликовать Заключение о результатах публичных слушаний и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления городского поселения «Поселок Северный» (https://poseloksevernyj-r31.gosweb.gosuslugi.ru).

**Председательствующий на публичных слушаниях Р.Г. Заздравных**

**Секретарь на публичных слушаниях М.В. Кайдалова**