**Заключение о результатах публичных слушаний**

**от 20 января 2025** г**.**

**Наименование проекта,** рассмотренного на публичных слушаниях: **«Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства в городском поселении «Поселок Северный»**

Дата проведения публичных слушаний: 17 января 2025 г.

Публичные слушания назначены распоряжением поселкового собрания городского поселения «Поселок Северный» муниципального района «Белгородский район» Белгородской области от 25 декабря 2024 г. № 69 «О проведении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства в городском поселении «Поселок Северный».

Организатор публичных слушаний: Комиссия по подготовке правил землепользования и застройки при администрации городского поселения «Поселок Северный».

Количество участников публичных слушаний: 1 чел.

Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение: от 17 января 2025 г.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вопросы, вынесенные на обсуждение | Предложения и рекомендации, дата их внесения | Кем внесено предложение (поддержано) | Рекомендации организатора |
| 1. | Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования с кодом вида 4.4 «Магазины» для земельного участка с кадастровым номером 31:15:0308002:2717 площадью 1500 кв. м., по адресу: Российская Федерация, Белгородская обл., Белгородский м.р-н, г.п. Поселок Северный, пгт. Северный, ул. Лесная, 50 в территориальной зоне ЖУ — зона усадебной застройки;  с кодом вида 4.9 «Служебные гаражи» для земельного участка с кадастровым номером 31:15:0308002:472 площадью 1000 кв. м., по адресу: Российская Федерация, Белгородская обл., Белгородский м.р-н, г.п. Поселок Северный, пгт. Северный, ул. Лесная, 56 в территориальной зоне ОД- зона делового, общественного и коммерческого назначения, по заявлению гр.  Антонян Т.Р. | Принять решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования с кодом вида 4.4 «Магазины» для земельного участка с кадастровым номером 31:15:0308002:2717 площадью 1500 кв. м., по адресу: Российская Федерация, Белгородская обл., Белгородский м.р-н, г.п. Поселок Северный, пгт. Северный, ул. Лесная, 50 в территориальной зоне ЖУ — зона усадебной застройки;  с кодом вида 4.9 «Служебные гаражи» для земельного участка с кадастровым номером 31:15:0308002:472 площадью 1000 кв. м., по адресу: Российская Федерация, Белгородская обл., Белгородский м.р-н, г.п. Поселок Северный, пгт. Северный, ул. Лесная, 56 в территориальной зоне ОД- зона делового, общественного и коммерческого назначения, по заявлению гр.  Антонян Т.Р.  Дата проведения публичных слушаний: 17 января 2025 года | Председатель комиссии  по подготовке проекта правил землепользования и застройки при администрации городского поселения «Поселок Северный» | По предложенным на обсуждение вопросам, члены комиссии с учетом мнения участников публичных слушаний приняли решение рекомендовать предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования с кодом вида 4.4 «Магазины» для земельного участка с кадастровым номером 31:15:0308002:2717 площадью 1500 кв. м., по адресу: Российская Федерация, Белгородская обл., Белгородский м.р-н, г.п. Поселок Северный, пгт. Северный, ул. Лесная, 50 в территориальной зоне ЖУ — зона усадебной застройки;  с кодом вида 4.9 «Служебные гаражи» для земельного участка с кадастровым номером 31:15:0308002:472 площадью 1000 кв. м., по адресу: Российская Федерация, Белгородская обл., Белгородский м.р-н, г.п. Поселок Северный, пгт. Северный, ул. Лесная, 56 в территориальной зоне ОД- зона делового, общественного и коммерческого назначения, по заявлению гр.  Антонян Т.Р. |

Рекомендация: направить Заключение о результатах публичных слушаний в Управление архитектуры и градостроительства Белгородской области.

Опубликовать Заключение о результатах публичных слушаний и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления городского поселения «Поселок Северный» (https://poseloksevernyj-r31.gosweb.gosuslugi.ru).

**Председатель публичных слушаний Д.Ю. Пономарев**

**Секретарь на публичных слушаниях Л.Н. Денисенко**