ПРОЕКТ

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_г. № \_\_\_

**О предоставлении разрешения**

**на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта**

**капитального строительства**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 6 статьи 2 закона Белгородской области от 21 декабря   
2017 года № 223 «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления   
и органами государственной власти Белгородской области», Положением   
об управлении архитектуры и градостроительства Белгородской области, утвержденным постановлением Правительства Белгородской области   
от 19 марта 2018 года № 85-пп, согласно обращению Фочиной Татьяны Сергеевны, заключению отдела территориального планирования управления архитектуры и градостроительства Белгородской области, руководствуясь протоколом публичных слушаний, заключением о результатах публичных слушаний, рекомендациями комиссии по правилам землепользования и застройки:

1. Предоставить Фочиной Татьяне Сергеевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства для земельного участка с кадастровым номером 31:15:0404011:7, площадью 552 кв. м, по адресу: [Белгородская область, р-н Белгородский, "Дружба" Белгородского райсовета ур. Оскочное, участок № 7](https://egrp365.org/reestr?egrp=31:15:0404011:7), в части сокращения минимальных отступов от северной границы земельного участка с 3,0 м до 1,6 м, от границы земельного участка со стороны смежного земельного участка с кадастровым номером 31:15:0404011:6 с 3,0 м до 0 м, а также в части увеличения процента застройки с 10% до 15%, с целью строительства жилого дома.

2. Рекомендовать администрации муниципального района «Белгородский район» Белгородской области обеспечить размещение настоящего распоряжения, на официальном сайте органа местного самоуправления   
в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Управлению архитектуры и градостроительства Белгородской области обеспечить опубликование настоящего распоряжения на сайте «Вестник нормативных правовых актов Белгородской области» в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |