

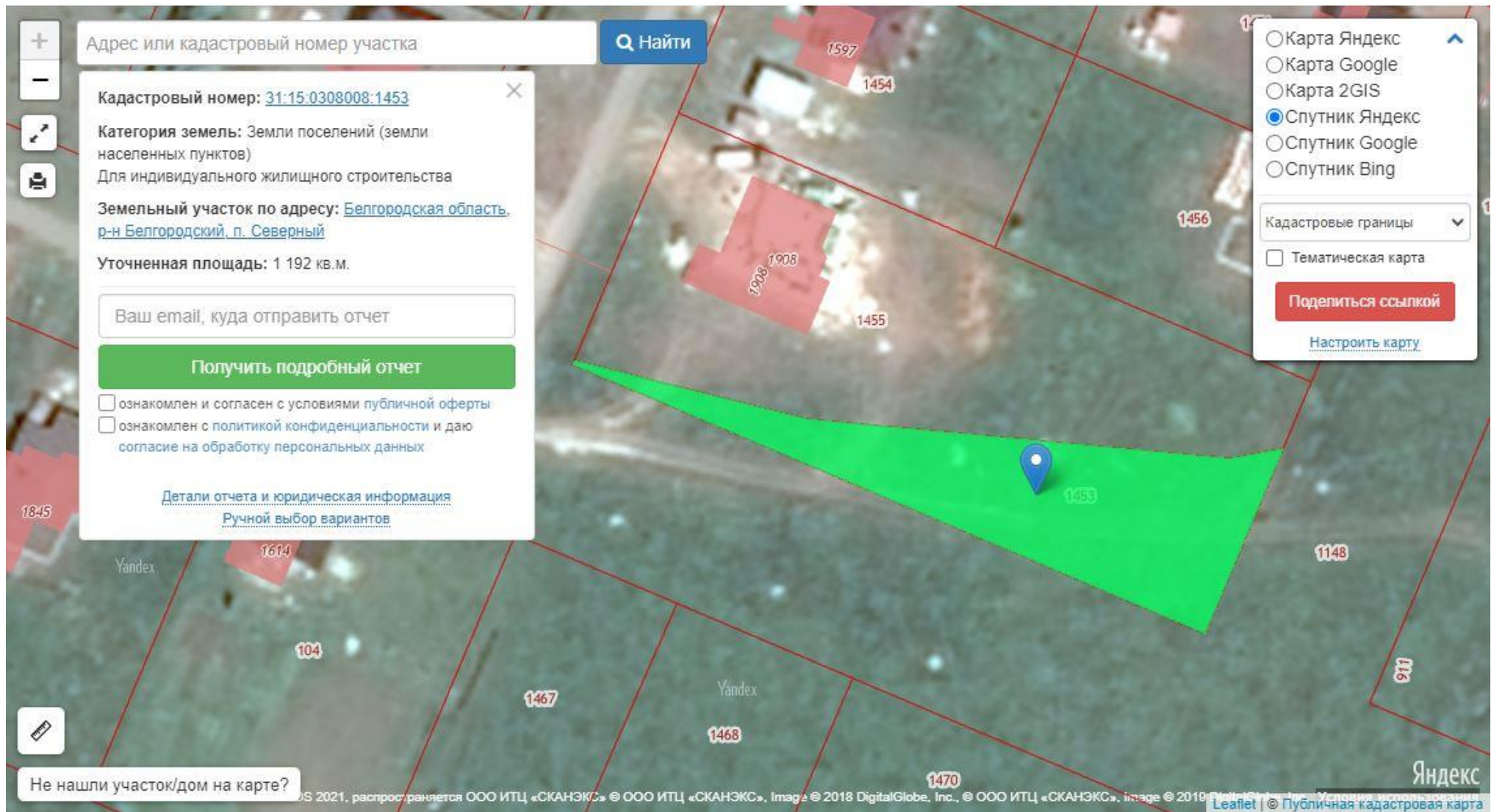
Пояснительная записка

В рамках исполнения поступившего предостережения Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и недвижимости от 10.06.2024 № 490-2024 в целях предложения о принятии мер по обеспечению соблюдения обязательных требований земельного законодательства Российской Федерации и приведения в соответствие с фактическим использованием земельных участков, требуется предоставление **разрешения на условно разрешенный вид использования:**

- с кодом 3.1.1 «Предоставление коммунальных услуг» для земельного участка с кадастровым номером 31:15:0308008:1453 в территориальной зоне Ж1 - зона индивидуальной жилой застройки;
- с кодом 4.9.2 «Стоянка транспортных средств» для земельного участка с кадастровым номером 31:15:0308001:1870 в территориальной зоне ЖС - зона застройки среднеэтажными многоквартирными жилыми домами по заявлению администрации городского поселения «Поселок Северный».

В настоящее время на земельном участке с кадастровым номером 31:15:0308001:1870 организована асфальтированная парковка, для нужд собственников многоквартирных домов; на земельном участке с кадастровым номером 31:15:0308008:1453 находится сооружение производственного назначения (газопровод среднего давления), иные учтенные объекты капитального строительства на земельном участке отсутствуют.

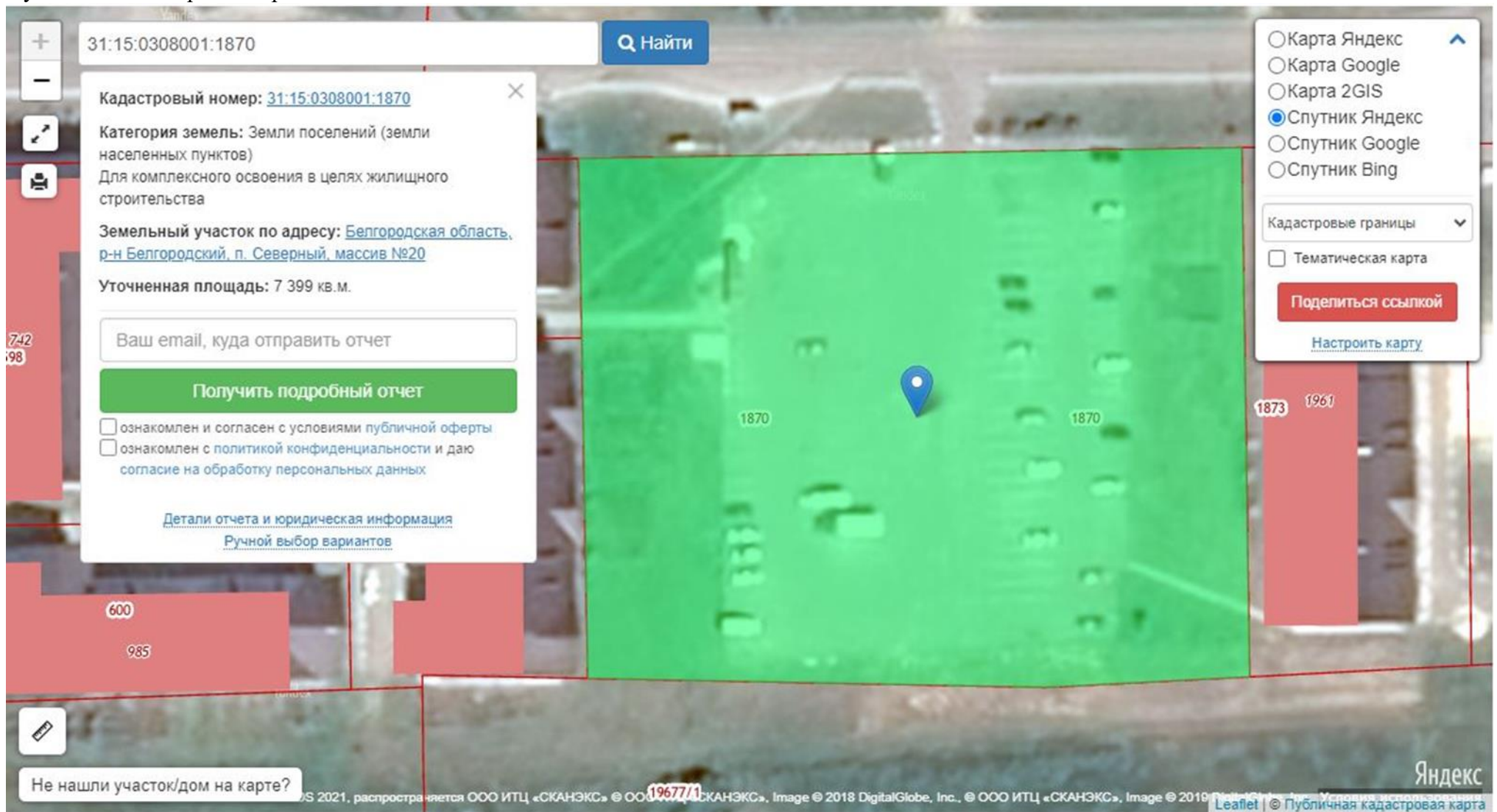
Снимок экрана № 9
Публичная кадастровая карта



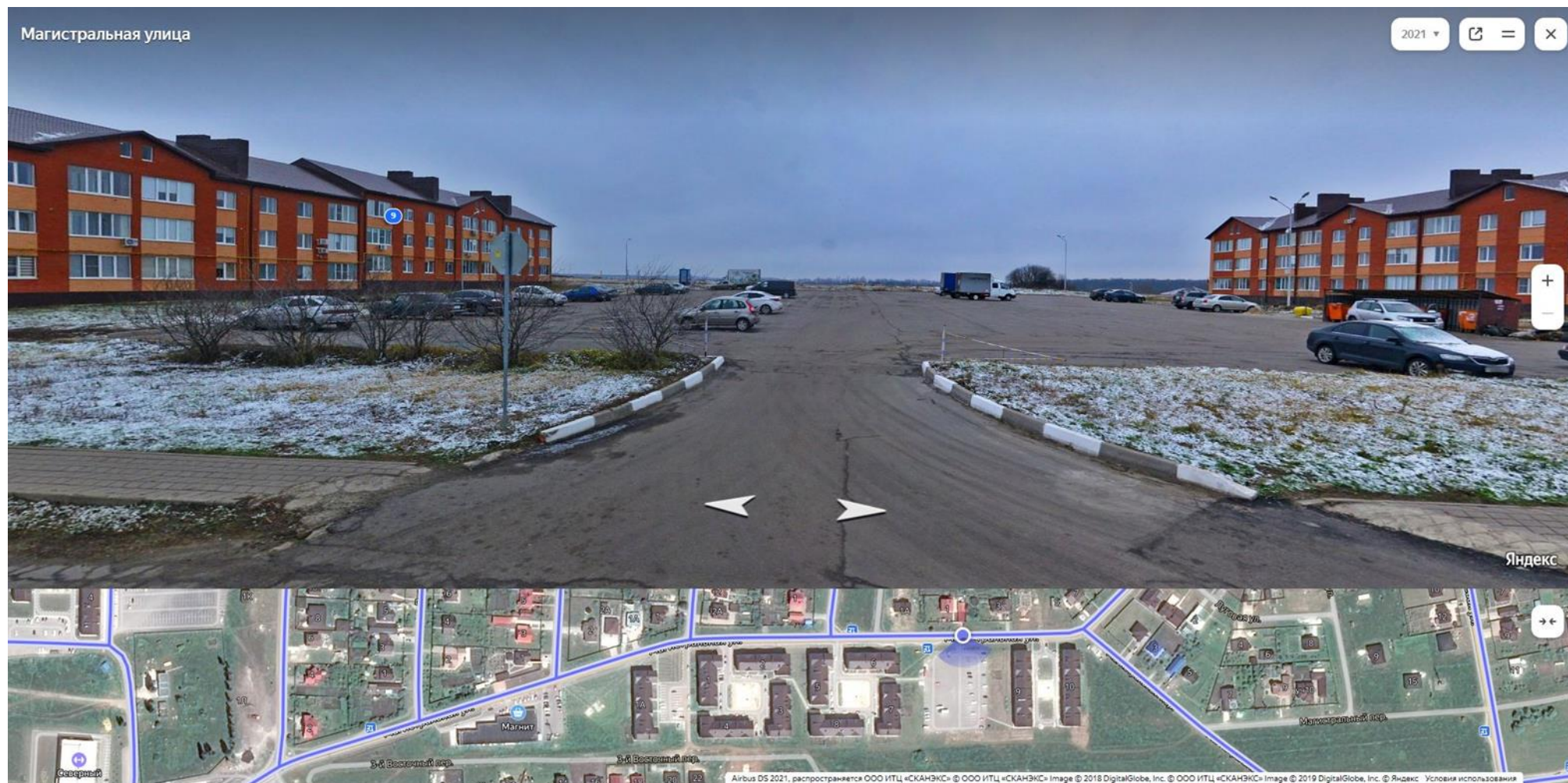
Снимок экрана № 10
Яндекс карты



Снимок экрана № 15
Публичная кадастровая карта



Снимок экрана № 16
Яндекс карты



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)**

**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
ПО БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ
(Управление Росреестра по Белгородской области)**

проспект Б. Хмельницкого, д.162, г. Белгород, 308010
тел. (4722) 30-00-10, факс: (4722) 30-00-11
E-mail: 31_upr@rosreestr.ru, <http://www.rosreestr.ru>

13.06.2024 02-08/05816-ЛА

№ _____

на № _____ от _____

Администрация городского поселения
«Поселок Северный» муниципального
района «Белгородский район»
Белгородской области

severnyi@be.belregion.ru

О направлении результатов контрольного
(надзорного) и профилактического мероприятий

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Белгородской области направляет заключение по результатам наблюдения за соблюдением обязательных требований при осуществлении федерального государственного земельного контроля (надзора) от 05.06.2024 № 251, проведенного в отношении земельных участков с кадастровыми номерами: 31:15:0308001:1721 31:15:0308001:1741, 31:15:0308001:867, 31:15:0308008:1426, 31:15:0308008:1453, 31:15:0308008:1463, 31:15:0308008:1469, 31:15:0308002:1030, 31:15:0308001:1870, находящихся в собственности городского поселения «Поселок Северный», а также предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований от 10.06.2024 № 490-2024.

Предостережение объявлено в целях предложения о принятии мер по обеспечению соблюдения обязательных требований земельного законодательства Российской Федерации.

Приложение: 2 файла по адресу электронной почты: severnyi@be.belregion.ru.

Заместитель руководителя



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 00FE355ABD9511429AED50EFF35FB3612F
Владелец: Александрова Лариса Владимировна
Действителен: с 05.03.2024 до 29.05.2025

Л.В. Александрова

Дубенская Марина Александровна
8(4722) 30-00-33 (доб. 16-40)