**Оповещение**

**о начале публичных слушаний (общественных обсуждений) по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства в городском поселении «Поселок Северный»**

«25» декабря 2024 г. № 38

**Организатор публичных слушаний (общественных обсуждений):**Комиссия по подготовке проекта правилам землепользования и застройки при администрации городского поселения «Поселок Северный» Белгородского района.

Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях (общественных обсуждений):

Документация по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования:

* с кодом вида 4.4 «Магазины» для земельного участка с кадастровым номером **31:15:0308002:2717** площадью 1500 кв. м., по адресу: Российская Федерация, Белгородская обл., Белгородский м.р-н, г.п. Поселок Северный, пгт. Северный, ул. Лесная, 50 в территориальной зоне ЖУ — зона усадебной застройки;
* с кодом вида 4.9 «Служебные гаражи» для земельного участка с кадастровым номером **31:15:0308002:472** площадью 1000 кв. м., по адресу: Российская Федерация, Белгородская обл., Белгородский м.р-н, г.п. Поселок Северный, пгт. Северный, ул. Лесная, 56 в территориальной зоне ОД- зона делового, общественного и коммерческого назначения, по заявлению гр. Антонян Т.Р

**Переч**ень **информационных материалов к проекту:**

* Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства;
* Пояснительная записка;
* Схема планировочной организации земельного участка.

Порядок и срок проведения публичных слушаний (общественных обсуждений):

Дата проведения публичных слушаний:

17 января 2025 г. в 16-00 часов в здании администрации городского поселения «Поселок Северный» Белгородского района, расположенного по адресу: п. Северный, ул. Шоссейная, 22а.

В период с 25 декабря 2024 г. по 17 января 2025 г. ежедневно в рабочие дни с 8.00 до 12.00 часов и с 13.00 до 16.00 часов, и в рамках собрания участников публичных слушаний (общественных обсуждений) по адресу: п. Северный, ул. Шоссейная, 22а, кабинет №4, телефон (4722) 39-95-35 принимаются заявки, предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях (общественных обсуждениях).

В письменном виде на бумажном носителе по адресу: п. Северный, ул. Шоссейная, 22а, каб. № 4.

В электронной форме через официальный сайт администрации городского поселения «Поселок Северный» (<https://poseloksevernyj-r31.gosweb.gosuslugi.ru>) посредством электронной почты: adm.severny@yandex.ru.

Участники публичных слушаний (общественных обсуждений) при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер (ОГРН), место нахождения и адрес - для юридических лиц)с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний (общественных обсуждений), являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

**Информация о месте, дате открытия экспозиции проекта, о сроках проведения экспозиции проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции:**

Экспозиция проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях (общественных обсуждениях), проводится в период 25 декабря 2024 г. по 17 января 2025 г.

Дата открытия экспозиции 27 декабря 2024 года в 11-00 ч. в здании администрации городского поселения «Поселок Северный» по адресу: п. Северный, ул. Шоссейная, 22а. Дни и часы, в которые возможно посещение экспозиции: будние дни, с 10.00 до 16.00, перерыв с 12.00 до 13.00

Проекты и информационные материалы к ним будут размещены на официальном сайте администрации городского поселения «Поселок Северный» (<https://poseloksevernyj-r31.gosweb.gosuslugi.ru>) с 25 декабря 2024 года

|  |  |
| --- | --- |
| **Председатель поселковогособрания городского поселения«Поселок Северный»** | **Ю.И. Амельченко** |