**Оповещение**

**о начале публичных слушаний (общественных обсуждений) по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства в городском поселении «Поселок Северный»**

«28» июня 2024 г. № 28

**Организатор публичных слушаний (общественных обсуждений):**Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки при администрации городского поселения «Поселок Северный» Белгородского района.

Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях (общественных обсуждений):

Документация по проекту решения на условно разрешенный вид использования с кодом 2.3 «Блокированная жилая застройка» для земельных участков в соответствии с приложением №1, в территориальной зоне ЖС - зона застройки среднеэтажными многоквартирными жилыми домами, по заявлению Шерстюк Сергея Александровича

Приложение №1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№п/п** | **Кадастровый номер** | **Площадь, кв.м.** | **Местоположение** |
| 1 | 31:15:0308001:2410 | 1156 | [Российская Федерация, Белгородская обл., р-н Белгородский, пгт. Северный, массив №20А, уч. №510а](https://egrp365.ru/reestr?egrp=31:15:0308001:2410) |
| 2 | 31:15:0308001:2411 | 1618 | [Российская Федерация, Белгородская обл., р-н Белгородский, пгт. Северный, массив №20А, уч. №510а](https://egrp365.ru/reestr?egrp=31:15:0308001:2411) |
| 3 | 31:15:0308001:2412 | 1459 |  [Российская Федерация, Белгородская обл., р-н Белгородский, пгт. Северный, массив №20А, уч. №510а](https://egrp365.ru/reestr?egrp=31:15:0308001:2411) |
| 4 | 31:15:0308001:2413 | 1222 |  [Российская Федерация, Белгородская обл., р-н Белгородский, пгт. Северный, массив №20А, уч. №510а](https://egrp365.ru/reestr?egrp=31:15:0308001:2411) |
| 5 | 31:15:0308001:2414 | 1146 |  [Российская Федерация, Белгородская обл., р-н Белгородский, пгт. Северный, массив №20А, уч. №510а](https://egrp365.ru/reestr?egrp=31:15:0308001:2411) |
| 6 | 31:15:0308001:2415 | 1107 |  [Российская Федерация, Белгородская обл., р-н Белгородский, пгт. Северный, массив №20А, уч. №510а](https://egrp365.ru/reestr?egrp=31:15:0308001:2411) |
| 7 | 31:15:0308001:2416 | 1304 |  [Российская Федерация, Белгородская обл., р-н Белгородский, пгт. Северный, массив №20А, уч. №510а](https://egrp365.ru/reestr?egrp=31:15:0308001:2411) |
| 8 | 31:15:0308001:2417 | 1431 |  [Российская Федерация, Белгородская обл., р-н Белгородский, пгт. Северный, массив №20А, уч. №510а](https://egrp365.ru/reestr?egrp=31:15:0308001:2411) |
| 9 | 31:15:0308001:2418 | 1507 |  [Российская Федерация, Белгородская обл., р-н Белгородский, пгт. Северный, массив №20А, уч. №510а](https://egrp365.ru/reestr?egrp=31:15:0308001:2411) |
| 10 | 31:15:0308001:2419 | 1542 |  [Российская Федерация, Белгородская обл., р-н Белгородский, пгт. Северный, массив №20А, уч. №510а](https://egrp365.ru/reestr?egrp=31:15:0308001:2411) |
| 11 | 31:15:0308001:2420 | 1576 |  [Российская Федерация, Белгородская обл., р-н Белгородский, пгт. Северный, массив №20А, уч. №510а](https://egrp365.ru/reestr?egrp=31:15:0308001:2411) |
| 12 | 31:15:0308001:2421 | 1774 |  [Российская Федерация, Белгородская обл., р-н Белгородский, пгт. Северный, массив №20А, уч. №510а](https://egrp365.ru/reestr?egrp=31:15:0308001:2411) |
| 13 | 31:15:0308001:2422 | 1723 |  [Российская Федерация, Белгородская обл., р-н Белгородский, пгт. Северный, массив №20А, уч. №510а](https://egrp365.ru/reestr?egrp=31:15:0308001:2411) |

Перечень информационных материалов к проекту:

* Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства;
* Пояснительная записка;
* Схема планировочной организации земельного участка.

Порядок и срок проведения публичных слушаний (общественных обсуждений):

Дата проведения публичных слушаний:

19 июля 2024 г. в 16-00 часов в здании администрации городского поселения «Поселок Северный» Белгородского района, расположенного по адресу: п. Северный, ул. Шоссейная, 22а.

В период с 28 июня 2024 г. по 19 июля 2024 г. ежедневно в рабочие дни с 8.00 до 12.00 часов и с 13.00 до 16.00 часов, и в рамках собрания участников публичных слушаний (общественных обсуждений) по адресу: п. Северный, ул. Шоссейная, 22а, кабинет №4, телефон (4722) 39-95-35 принимаются заявки, предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях (общественных обсуждениях).

В письменном виде на бумажном носителе по адресу: п. Северный, ул. Шоссейная, 22а, каб. № 4.

В электронной форме через официальный сайт администрации городского поселения «Поселок Северный» (<https://poseloksevernyj-r31.gosweb.gosuslugi.ru>) посредством электронной почты: adm.severny@yandex.ru.

Участники публичных слушаний (общественных обсуждений) при внесении замечаний и предложений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер (ОГРН), место нахождения и адрес - для юридических лиц)с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний (общественных обсуждений), являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственногореестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

**Информация о месте, дате открытия экспозиции проекта, о сроках проведения экспозиции проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанных экспозиции:**

Экспозиция проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях (общественных обсуждениях), проводится в период с 28 июня 2024 года по 19 июля 2024 года.

Дата открытия экспозиции 28 июня 2024 года в 11-00 ч. в здании администрации городского поселения «Поселок Северный» по адресу: п. Северный, ул. Шоссейная, 22а. Дни и часы, в которые возможно посещение экспозиции: будние дни, с 10.00 до 16.00, перерыв с 12.00 до 13.00

Проекты и информационные материалы к ним будут размещены на официальном сайте администрации городского поселения «Поселок Северный» (<https://poseloksevernyj-r31.gosweb.gosuslugi.ru>) с 28 июня 2024 года.

|  |  |
| --- | --- |
| **Председатель поселковогособрания городского поселения«Поселок Северный»** | **Ю.И. Амельченко** |