



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

# ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА И ТРАНСПОРТА БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

Белгород

«17» апреля 2019 г.

№ 140

### **О внесении изменений в генеральный план городского поселения «Поселок Северный» муниципального района «Белгородский район» Белгородской области**

В соответствии со статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 части 1 статьи 2 закона Белгородской области от 21 декабря 2017 года № 223 «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Белгородской области», Положением о департаменте строительства и транспорта Белгородской области, утвержденном постановлением Правительства Белгородской области от 20 августа 2012 года № 346-пп, на основании обращения администрации городского поселения «Поселок Северный» муниципального района «Белгородский район» Белгородской области, на основании заключения отдела правового сопровождения управления архитектуры градостроительства Белгородской области, заключения отдела территориального планирования управления архитектуры и градостроительства Белгородской области, протокола проведения публичных слушаний от 26 марта 2019 года, заключения о результатах публичных слушаний от 27 марта 2019 года:

1. Утвердить следующие изменения в генеральный план городского поселения «Поселок Северный» муниципального района «Белгородский район» Белгородской области, утвержденный распоряжением департамента строительства и транспорта Белгородской области от 14 июня 2018 года № 492 (далее – Правила):

1.1. На картах: «Карта планируемого размещения объектов местного значения городского поселения «Поселок Северный»», «Карта функциональных зон городского поселения «Поселок Северный»», «Карта границ населенных пунктов городского поселения «Поселок Северный»» земельный участок с кадастровым номером 31:15:0406001:38 включить в границу населенного пункта Поселок Северный.

1.2. На картах: «Карта планируемого размещения объектов местного значения городского поселения «Поселок Северный»», «Карта функциональных зон городского поселения «Поселок Северный»», «Карта границ населенных пунктов городского поселения «Поселок Северный»» для земельного участка, расположенного рядом с земельным участком с кадастровым номером 31:15:0111026:316, установить функциональная зона – Малоэтажная усадебная застройка.

1.3. На картах: «Карта планируемого размещения объектов местного значения городского поселения «Поселок Северный»», «Карта функциональных зон городского поселения «Поселок Северный»», «Карта границ населенных пунктов городского поселения «Поселок Северный»» для земельного участка с кадастровым номером 31:15:0406001:38 установить функциональную зону – Коммунально-складские территории.

1.4. На картах: «Карта планируемого размещения объектов местного значения городского поселения «Поселок Северный»», «Карта функциональных зон городского поселения «Поселок Северный»», «Карта границ населенных пунктов городского поселения «Поселок Северный»» для земельного участка с кадастровым номером 31:15:0406001:25 установить функциональную зону – Инженерно-транспортные предприятия.

1.5. На картах: «Карта планируемого размещения объектов местного значения городского поселения «Поселок Северный»», «Карта функциональных зон городского поселения «Поселок Северный»», «Карта границ населенных пунктов городского поселения «Поселок Северный»» для земельного участка с кадастровым номером 31:15:0402013:15 установить функциональную зону – Учреждения образования.

1.6. На картах: «Карта планируемого размещения объектов местного значения городского поселения «Поселок Северный»», «Карта функциональных зон городского поселения «Поселок Северный»», «Карта границ населенных пунктов городского поселения «Поселок Северный»» для земельного участка с кадастровым номером 31:15:0308001:1049 установить функциональную зону – Зона усадебной застройки.

1.7. На картах: «Карта планируемого размещения объектов местного значения городского поселения «Поселок Северный»», «Карта функциональных зон городского поселения «Поселок Северный»», «Карта границ населенных пунктов городского поселения «Поселок Северный»» для земельного участка с кадастровым номером 31:15:0401004:145 установить функциональную зону – Территория промышленных предприятий.

1.8. На картах: «Карта планируемого размещения объектов местного значения городского поселения «Поселок Северный»», «Карта функциональных

зон городского поселения «Поселок Северный», «Карта границ населенных пунктов городского поселения «Поселок Северный» для земельного участка, расположенного в кадастровом квартале 31:15:0401006 установить планируемую функциональную зону – Малоэтажная усадебная застройка.

1.9. На картах: «Карта планируемого размещения объектов местного значения городского поселения «Поселок Северный», «Карта функциональных зон городского поселения «Поселок Северный», «Карта границ населенных пунктов городского поселения «Поселок Северный» для земельных участков, расположенных в кадастровых кварталах 31:15:0111024; 31:15:0111023; 31:15:0111015; 31:15:0111025 (СНТ «Северяне») установить планируемую функциональную зону – Малоэтажная усадебная застройка.

2. Управлению архитектуры и градостроительства Белгородской области (Горожанкина Г.В.) в трехдневный срок направить настоящее распоряжение в администрацию городского поселения «Поселок Северный» муниципального района «Белгородский район» Белгородской области, для опубликования и размещения на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования, в соответствии с требованиями статьи 57.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Управлению архитектуры и градостроительства Белгородской области обеспечить опубликование настоящего распоряжения на сайте «Вестник нормативных правовых актов Белгородской области» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника управления архитектуры и градостроительства Белгородской области Г.В. Горожанкину.

**Заместитель Губернатора  
Белгородской области -  
начальник департамента**



**Е.С. Глаголев**