

Чертеж планировки территории. Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства М 1:500

Условные обозначения:

— Проектные красные линии, устанавливаемые проектом планировки

- ГРАНИЦЫ:**
- Граница городского поселения "Поселок Северный"
 - Граница поселка Северный
 - Граница территории проекта планировки
 - Границы планируемых элементов планировочной структуры
 - Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства
 - Границы кадастровых кварталов
 - Кадастровые границы земельных участков (обозначены в информационных целях, утверждению не подлежат)

ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ:

- проект. сущ.
- Участок автодороги федерального значения М-2 Крым (в границах населенного пункта поселок Северный)
 - Улица в жилой застройке
 - Автостоянки
 - Тротуары
 - Остановочный пункт
 - ЛЭП Вл110; 35; 10 кВ

- ЖИЛАЯ ЗОНА**
- проект. сущ.
- Застройка индивидуальными жилыми домами
 - Территории обслуживания жилой застройки
 - Застройка малоэтажными многоквартирными жилыми домами

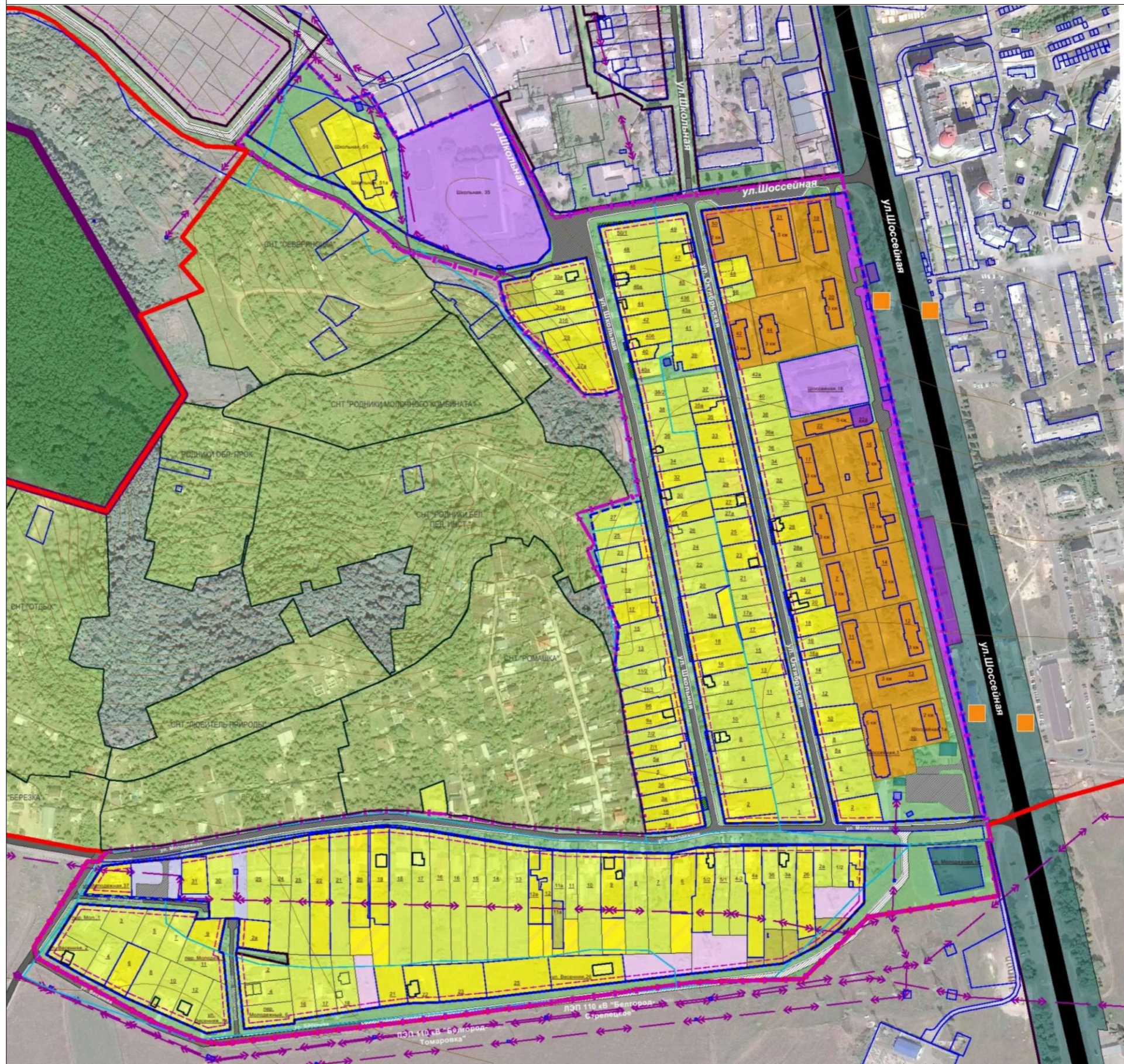
- ЗОНА ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВОГО И КОММЕРЧЕСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ**
- застройка объектами капитального строительства местного значения, относящихся к области образования, здравоохранения, физической культуры и массового спорта
 - Застройка объектами делового, общественного и коммерческого назначения

- ЗОНА СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ**
- Территории общего пользования

- ЗОНА ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**
- Зона инженерной инфраструктуры
 - Зона транспортной инфраструктуры

- ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ**
- Зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан
 - Земельные участки для ведения огородничества

- ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**
- Существующие, стоящие на учете в ЕГРН, имеющие координатное описание границ
 - земельные участки неразграниченной государственной собственности с возможностью перераспределения с целью увеличения площади прилегающих участков ИЖС
 - часть земельных участков, границы которых пересекают проектные красные линии



						<p>Проект внесения изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки проект межевания территории Городского поселения «Поселок Северный» Белгородского района Белгородской области (территория старой застройки МКР «Белогорье-2»), утвержденной в распоряжением департамента строительства и транспорта Белгородской области от 20.01.2020 года №13/1.</p>			
Изм.	Кол.уч	Лист	№Док.	Подпись	Дата	Проект планировки территории (основная часть)	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Бабенкова Е.И				Чертеж планировки территории. Границы зон планируемого размещения Объектов капитального строительства М 1:500	ППТ	1	1
							ИП Бабенкова Е.И		

