# Схема вертикальной планировки инженерной подготовки территории М 1:500

## Условные обозначения:

Проектные красные линии, устанавливаемые проектом планировки

**ГРАНИЦЫ:**

Граница городского поселения "Поселок Северный"

Граница поселка Северный

Граница территории проекта планировки

Границы планируемых элементов планировочной структуры

Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства

Границы кадастровых кварталов
Кадастровые границы земельных участков
(обозначены в информационных целях, утверждению не подлежат)

**ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУР:**

проект. сущ.

Участок автодороги федерального значения М-2 Крым
(в границах населенного пункта поселок Северный)

Улица в жилой застройке

Автостоянки

Тротуары

ЛЭП Вл110; 35; 10 кВ

**ЖИЛАЯ ЗОНА**

Застройка индивидуальными жилыми домами

Терриории обслуживания жилой застройки

Застройка малоэтажными многоквартирными жилыми домами

**ЗОНА ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВОГО И КОММЕРЧЕСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ**

застройка объектами капитального строительства местного значения, относящихся к области образования, здравоохранения, физической культуры и массового спорта

Застройка объектами делового, общественного и коммерческого назначения

**ЗОНА СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ**

Территории общего пользования

**ЗОНА ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**

Зона инженерной инфраструктуры

Зона транспортной инфраструктуры

**ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ**

Зона садоводческих, огороднических
или дачных некоммерческих объединений граждан

**ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

Существующие, стоящие на учете в ЕГРН,
имеющие координатное описание границ

**Линии, обозначающие организацию рельефа вертикальной планировкой:**

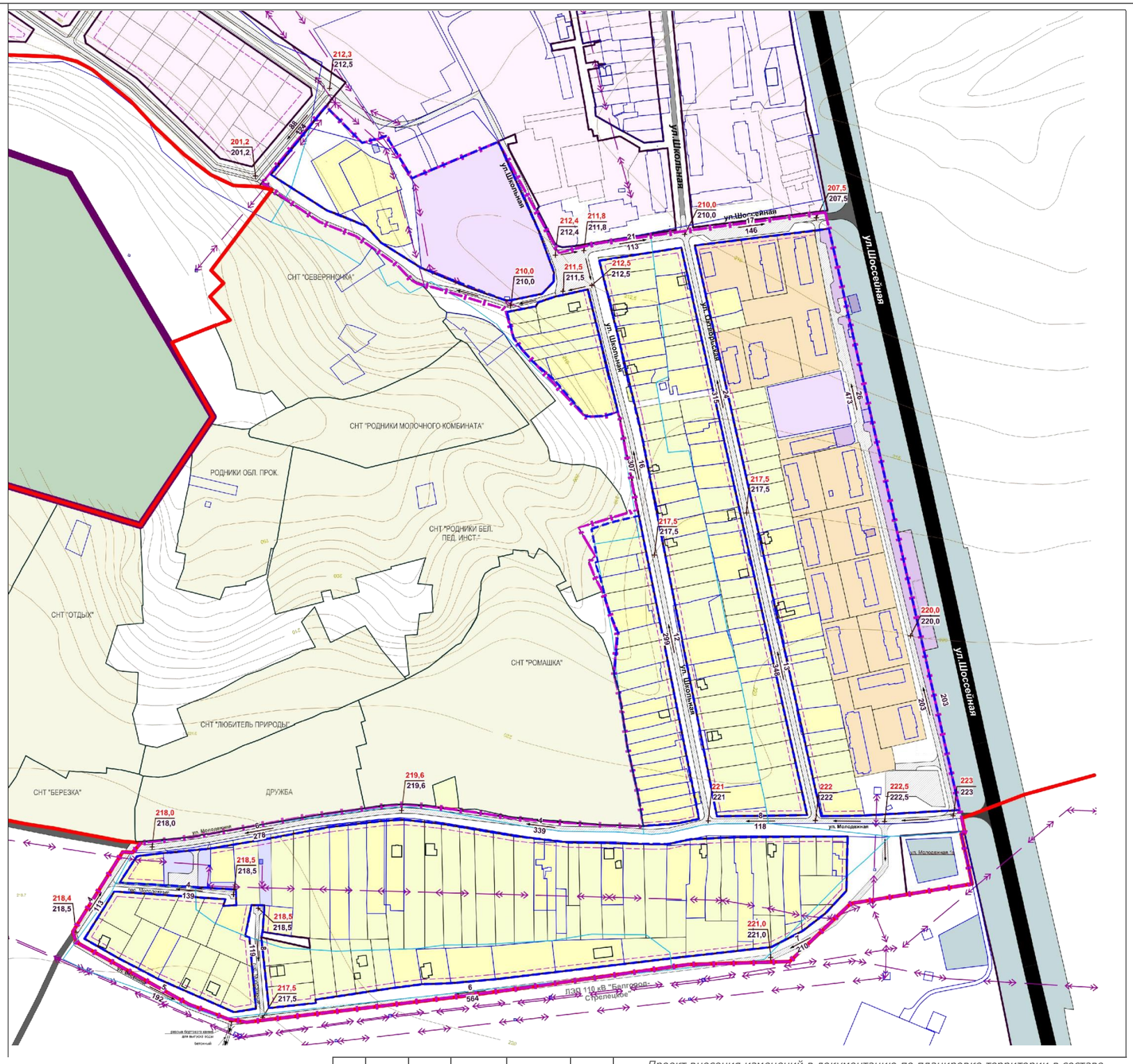
- Оси проезжих частей

20 / 120 - Направление продольного уклона поверхности — уклон в промиллях / расстояние в метрах

- Точки перелома продольного уклона поверхности

186 / 186 - Проектируемая (красная) отметка
- Существующая (чёрная) отметка

- Направление движения ливневых вод по открытытому лотку




| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | Проект внесения изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки проект межевания территории Городского поселения «Поселок Северный» Белгородского района Белгородской области (территория старой застройки МКР «Белогорье-2»), утвержденной в распоряжением департамента строительства и транспорта Белгородской области от 20.01.2020 года №13/1. |
| Изм. | Кол. уч | Лист | №Док. | Подпись | Дата | Проект планировки территории (материалы по обоснованию) |
| Разраб. | | Бабенкова Е.И | | | | |
| | | | | | | Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории М1:500 |

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| ППТ | 1 | 1 |

ИП Бабенкова Е.И