Схема вертикальной планировки инженерной подготовки территории М 1:500

Условные обозначения:

Проектные красные линии, устанавливаемые проектом планировки

ГРАНИЦЫ:

- Граница городского поселения "Поселок Северный"
- Граница поселка Северный
- Граница территории проекта планировки
- Границы планируемых элементов планировочной структуры
- Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства
- Границы кадастровых кварталов
  Кадастровые границы земельных участков
  (обозначены в информационных целях, утверждению не подлежат)

ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУР:

проект. суущ.

- Участок автодороги федерального значения М-2 Крым (в границах населенного пункта поселок Северный)
- Улица в жилой застройке
- Автостоянки
- Тротуары
- ЛЭП Вл110; 35; 10 кВ

ЖИЛАЯ ЗОНА

- Застройка индивидуальными жилыми домами
- Терриории обслуживания жилой застройки
- Застройка малоэтажными многоквартирными жилыми домами

ЗОНА ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВОГО И КОММЕРЧЕСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ

- застройка объектами капитального строительства местного значения, относящихся к области образования, здравоохранения, физической культуры и массового спорта
- Застройка объектами делового, общественного и коммерческого назначения

ЗОНА СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

- Территории общего пользования

ЗОНА ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

- Зона инженерной инфраструктуры
- Зона транспортной инфраструктуры

ЗОНА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

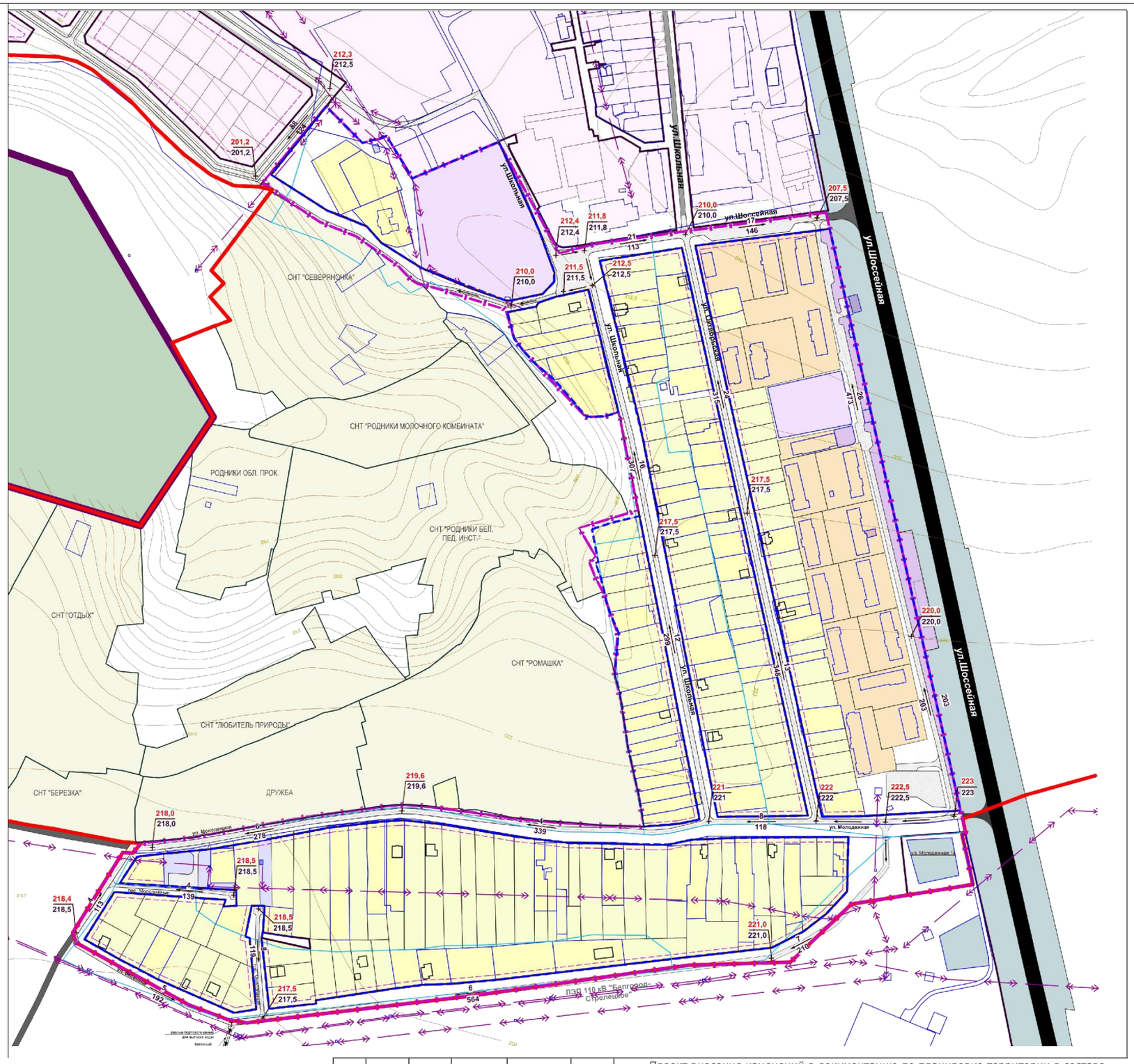
- Зона садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан

ОБЪЕКТЫ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

- Существующие, стоящие на учете в ЕГРН, имеющие координатное описание границ

Линии, обозначающие организацию рельефа вертикальной планировкой:

- Оси проезжих частей
- 20 / 120 - Направление продольного уклона поверхности (уклон в промиллях / расстояние в метрах)
- Точки перелома продольного уклона поверхности
- 186 / 186 - Проектируемая (красная) отметка / Существующая (чёрная) отметка
- Направление движения ливневых вод по открытытому лотку



						Проект внесения изменений в документацию по планировке территории в составе проекта планировки проект межевания территории Городского поселения «Поселок Северный» Белгородского района Белгородской области (территория старой застройки МКР «Белогорье-2»), утвержденной в распоряжением департамента строительства и транспорта Белгородской области от 20.01.2020 года №13/1.	
Изм.	*Кол. уч*	*Лист*	*№Док.*	*Подпись*	*Дата*	*Проект планировки территории (материалы по обоснованию)*	*Стадия* / *Лист* / *Листов*
Разраб.		*Бабенкова Е.И*					*ППТ* / *1* / *1*
						Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории М1:500	*ИП Бабенкова Е.И*