

**ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «ПОСЕЛОК СЕВЕРНЫЙ» БЕЛГОРОДСКОГО РАЙОНА БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА**

**Обосновывающие материалы**

**(Актуализация на 2021 год)**

**Оглавление**

1. Перспективные показатели развития муниципального образования для разработки Программы .3

1.1. Характеристика муниципального образования .............................................................................3

1.2. Прогноз численности и состава населения (демографический прогноз)....................................3

2. Перспективные показатели спроса на коммунальные ресурсы ..........................................................7

2.1. Прогноз спроса на услуги по теплоснабжению.........................................................................7

2.2. Прогноз спроса на услуги водоснабжения...............................................................................11

2.3. Прогноз спроса на услуги водоотведения................................................................................12

2.4 Прогноз спроса на услуги электроснабжения ..........................................................................13

2.5 Прогноз спроса на услуги газоснабжения.................................................................................13

2.6 Прогноз объёма утилизации твердых бытовых отходов .........................................................13

3. Характеристика состояния и проблем коммунальной инфраструктуры .........................................14

3.1 Теплоснабжение ..............................................................................................................................31

3.2 Водоснабжение ................................................................................................................................52

3.4 Утилизация (захоронение) твердых бытовых отходов ................................................................53

4. Характеристика состояния и проблем в реализации энергоресурсосбережения и учета и сбора информации ...............................................................................................................................................53

4.1 Проблемы в реализации энергосбережения в сфере теплоснабжения муниципального образования............................................................................................................................................54

4.2 Проблемы в реализации энергосбережения в сфере водоснабжения и водоотведения муниципального образования ..............................................................................................................55

5. Целевые развития коммунальной инфраструктуры...........................................................................56

6. Общая программа проектов .................................................................................................................61

7. Финансовые потребности для реализации Программы .................................................................66

7.1 Теплоснабжение ........................................................................................................................66

7.2 Водоснабжение ..........................................................................................................................68

7.3 Водоотведение ...........................................................................................................................70

7.4 Электроснабжение.....................................................................................................................72

7.5 Газоснабжение ...........................................................................................................................74

8. Организация реализации проектов ......................................................................................................77

9. Программы инвестиционных проектов, тариф и плата (тариф) за подключение (присоединение)79

10. Прогноз расходов населения на коммунальные ресурсы, расходов бюджета на социальную поддержку и субсидии, проверка доступности тарифов на коммунальные услуги ...........................81

**1. Перспективные показатели развития муниципального образования для разработки**

**Программы**

**1.1. Характеристика муниципального образования**

Городское поселение «Поселок Северный» входит в состав Белгородского района, который является одним из наиболее развитых в экономическом отношении в Белгородской области. Район граничит с четырьмя районами области – Борисовским, Корочанским, Шебекинским, Яковлевским. Зарубежным соседом является суверенная Украина. На протяжении ряда лет в Белгородском районе осуществляется экономическая и социальная политика, направленная на экономический рост и улучшение качества жизни населения. В результате сложилась устойчивая тенденция ежегодного прироста основных экономических показателей.

Поселок Северный расположен в 5 километрах к северо - западу от областного центра г. Белгорода и входит в одно из восьми направлений развития Белгородской агломерации вместе с крупными поселениями Белгородского района: пос. Новосадовый, пос. Разумное, пос. Никольское, пос. Дубовое, пос. Стрелецкое, пос. Юго-Западный.

Площадь поселка Северный в существующих границах составляет 890,62 га. Численность населения составляет 9400 человек.

Численность населения в поселке Северный имеет тенденцию стабильного увеличения за счет естественного и механического прироста. Выгодное экономико- географическое расположение поселка, близость к областному центру, к транспортным коммуникациям и местам приложения труда делают его привлекательным для населения и инвесторов.

Стратегические перспективы и направления развития поселка должны определяться дальнейшим развитием и совершенствованием сложившегося социально-экономического комплекса, дальнейшей его интеграцией со своим ближайшим окружением в составе Белгородской агломерации.

Основными направлениями экономического развития поселка Северный являются сельское хозяйство, промышленное производство, сфера обслуживания, малое предпринимательство, привлечение внешних и внутренних инвестиций в промышленный и аграрный сектор экономики, что позволит провести реконструкцию предприятий и повысить конкурентоспособность местных производителей.

**1.2. Прогноз численности и состава населения (демографический прогноз)**

В течение последних лет в поселке Северный стабильно растет численность населения. Наметилась положительная тенденция изменения некоторых демографических показателей.

Таблица 1

**Рост численности населения характеризуется следующими данными:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Годы** | **Численност**  **ь населения**  **(на начало года),**  **чел.** | **Прирост, чел.** | | **Темп прироста, %%** | |
| **за**  **период** | **среднегодово**  **й** | **за**  **период** | **среднегодовой** |
| **1990** | 3700 | - | - | - | - |
| **1995** | 4950 | 1250 | 250 | 33,8 | 6,8 |
| **2000** | 6780 | 1830 | 366 | 37 | 7,4 |
| **2005** | 8294 | 1514 | 303 | 22,3 | 4,5 |
| **2007** | 9442 | 1148 | 574 | 13,8 | 6,9 |

Начиная с 90-х г.г. среднегодовой прирост населения стабильно увеличивается и составляет в среднем за период до 2007 года 373 человека. Среднегодовой темп прироста за

2005-2007 составил в среднем 5,7%, что превышает общий среднегодовой прирост населения

по Белгородскому району (1,8%) в 3 раза.

Основным фактором роста населения пос. Северный является миграционный прирост, доля которого за все периоды была существенно выше доли естественного прироста населения.

**Факторы движения населения за последние годы**

Таблица 2

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **NN**  **п/п** | **Наименование**  **показателей** | **Ед.**  **изм.** | **Годы** | | | | |
| **1990** | **1995** | **2000** | **2005** | **2006** |
| 1 | Численность  населения | чел | 3700 | 4950 | 6780 | 8294 | 8872 |
| 2 | Рождаемость | чел | 271 | 118 | 111 | 122 | 124 |
| 3 | Смертность | чел | 13 | 33 | 45 | 71 | 62 |
| 4 | Естественный  прирост | чел | 261 | 85 | 66 | 51 | 59 |
| 5 | Механический  прирост | чел | 259 | 323 | 420 | 400 | 578 |

Динамика демографических характеристик последних лет свидетельствует о

следующем:

1. С 1990 по 2005 г.г. естественный прирост населения упал по сравнению с началом 90-х г.г. почти в 5 раз.

2. В настоящее время естественный прирост имеет положительную

характеристику. Число родившихся превышает число умерших в 2 раза.

3. Абсолютные размеры миграционного прироста населения стабильны и соответствуют в среднегодовом исчислении примерно 400-460 человек.

4. Начало расчетного срока генплана (2007 г.) характеризуется тенденцией к увеличению миграционного прироста, который составил 578 человек.

Структура населения поселка на 2007 г. по численности основных групп распределилась следующим образом:

Таблица 3

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| NN  п/п | Показатели | Ед. измерения | |
| чел. | % от общ.  числа населения |
| 1. | Общая численность населения, в том числе: | 9442 | 100% |
| 2. | Несамодеятельная группа населения, из них: | 4955 | 52,5 |
| 2.1 | Дети до 16 лет и старше, обучающиеся с отрывом от  производства | 2141 | 22,8 |
| 2.2 | Инвалиды, льготные пенсионеры, неработающие и  работающие пенсионеры, лица трудоспособного возраста, занятые домашним хозяйством | 2570 | 29,2 |
| 2.3 | Безработные | 46 | 0,5 |
| 3. | Самодеятельная группа населения, из них: | 4487 | 47,5 |
| 3.1 | Население, занятое в материальной сфере поселка | 906 | 9,6 |
| 3.2 | Население, занятое в общественном обслуживании  поселка | 290 | 3 |
| 3.4 | Население, занятое работой в г. Белгороде | 3291 | 34,9 |

Самодеятельная группа населения занята в основном в сфере обслуживания, сельском хозяйстве, на предприятиях торговли и в малом бизнесе. Доля трудоспособного населения, работающего в г. Белгороде составляет 70 %, работающего в самом поселке Северный – 30

%. Следовательно, для жителей поселка характерна маятниковая миграция, связанная с близостью г. Белгорода.

**2. Перспективные показатели спроса на коммунальные ресурсы**

Оценка потребления товаров и услуг организаций коммунального комплекса играет важное значение при разработке программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры и схем ресурсоснабжения. Во-первых, объемы потребления должны быть обеспечены соответствующими производственными мощностями организаций коммунального комплекса. Системы коммунальной инфраструктуры должны обеспечивать снабжение потребителей товарами и услугами в соответствии с требованиями к их качеству, в том числе круглосуточное и бесперебойное снабжение. Во-вторых, прогнозные объемы потребления товаров и услуг должны учитываться при расчете тарифов, которые являются одним из основных источников финансирования инвестиционных программ организаций коммунального комплекса.

Для оценки перспективных объемов был проанализирован сложившийся уровень потребления товаров и услуг организаций коммунального комплекса муниципального образования.

Совокупное потребление коммунальных услуг определяется как сумма потребления услуг по всем категориям потребителей. Оценка совокупного потребления для целей программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры проводится по трем основным категориям:

население;

бюджетные учреждения;

прочие предприятия и организации.

**2.1. Прогноз спроса на услуги по теплоснабжению**

В таблице 4 приведён прогноз спроса на отпуск тепловой энергии по потребителям муниципального образования на период с 2015 по 2030 г. Прогноз спроса на услуги по теплоснабжению рассчитан в соответствии с прогнозом численности населения и с учетом ввода объектов нового строительства в эксплуатацию. Основным потребителем тепловой энергии муниципального образования является население и бюджетные учреждения.

Таблица 5

**Перспективный баланс потребления тепловой энергии муниципального образования**

Источник тепло-

Показатель

2013 2014 2015 2016 2017 2018-2022 2023-2027

снабжения

Отопле

ние ГВС

Отопле

ние ГВС

Отопле

ние ГВС

Отопле

ние ГВС

Отопл

ение ГВС

Отопл

ение ГВС

Отопл

ение ГВС

Отпуск тепла внешним потребителям, Гкал/час

8,382 0,063 9,111 0,077 9,111 0,077 9,111 0,077 9,111 0,077 9,111 0,077 9,111 0,077

Расход топлива, м3/Гкал 144,48 138,87 138,87 138,87 138,87 138,87 138,87

КПД, % 84 84 84 84 84 84 84

Затраты тепла на собственные нужды, Гкал/час

0,097 0,097 0,097 0,097 0,097 0,097 0,097

Котельная

№1

Установленная мощность

котельной, Гкал/час 10,3 10,3 10,3 10,3 10,3 10,3 10,3

Общая располагаемая мощность котельной,

Гкал/час

6,6 0,05 6,6 0,05 6,6 0,05 6,6 0,05 6,6 0,05 6,6 0,05 6,6 0,05

Потери в тепловых сетях,

Гкал/час 0,66 0,005 0,66 0,005 0,66 0,005 0,66 0,005 0,66 0,005 0,66 0,005 0,66 0,005

Мощность нетто, Гкал/час 6,5 0,05 6,5 0,05 6,5 0,05 6,5 0,05 6,5 0,05 6,5 0,05 6,5 0,05

Резерв/дефицит мощности -2,54 -0,02 -3,271 - -3,271 - -3,271 - -3,271 -0,032 -3,271 -0,032 -3,271 -0,032

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | нетто, Гкал/час |  |  |  | 0,032 |  | 0,032 |  | 0,032 |  |  |  |  |  |  |
| Котельная  №2 | Отпуск тепла внешним  потребителям, Гкал/час | 3,859 | 0,002 | 3,891 | 0 | 3,891 | 0 | 3,891 | 0 | 3,891 | 0 | 3,891 | 0 | 3,891 | 0 |
| Расход топлива, м3/Гкал | 144,22 | | 138,59 | | 138,59 | | 138,59 | | 138,59 | | 138,59 | | 138,59 | |
| КПД, % | 84 | | 84 | | 84 | | 84 | | 84 | | 84 | | 84 | |
| Затраты тепла на  собственные нужды, Гкал/час | 0,07 | | 0,07 | | 0,07 | | 0,07 | | 0,07 | | 0,07 | | 0,07 | |
| Установленная мощность  котельной, Гкал/час | 5 | | 5 | | 5 | | 5 | | 5 | | 5 | | 5 | |
| Общая располагаемая  мощность котельной, Гкал/час | 4,25 | 0 | 4,25 | 0 | 4,25 | 0 | 4,25 | 0 | 4,25 | 0 | 4,25 | 0 | 4,25 | 0 |
| Потери в тепловых сетях,  Гкал/час | 0,42 | 0 | 0,42 | 0 | 0,42 | 0 | 0,42 | 0 | 0,42 | 0 | 0,42 | 0 | 0,42 | 0 |
| Мощность нетто, Гкал/час | 4,18 | 0 | 4,18 | 0 | 4,18 | 0 | 4,18 | 0 | 4,18 | 0 | 4,18 | 0 | 4,18 | 0 |
| Резерв/дефицит мощности  нетто, Гкал/час | -0,11 | 0 | -0,131 | 0 | -0,131 | 0 | -0,131 | 0 | -0,131 | 0 | -0,131 | 0 | -0,131 | 0 |
| Котельная  УК  «Тальвег» | Отпуск тепла внешним  потребителям, Гкал/час | 1,48 | 0,36 | 1,258 | 0 | 1,258 | 0 | 1,258 | 0 | 1,258 | 0 | 1,258 | 0 | 1,258 | 0 |
| Расход топлива, м3/Гкал | 140 | | 140 | | 140 | | 140 | | 140 | | 140 | | 140 | |
| КПД, % | 92,5 | | 92,5 | | 92,5 | | 92,5 | | 92,5 | | 92,5 | | 92,5 | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Затраты тепла на  собственные нужды, Гкал/час | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | | 0 | |
| Установленная мощность  котельной, Гкал/час | 1,88 | | 1,88 | | 1,88 | | 1,88 | | 1,88 | | 1,88 | | 1,88 | |
| Общая располагаемая  мощность котельной, Гкал/час | 1,51 | 0,37 | 1,51 | 0,37 | 1,51 | 0,37 | 1,51 | 0,37 | 1,51 | 0,37 | 1,51 | 0,37 | 1,51 | 0,37 |
| Потери в тепловых сетях,  Гкал/час | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Мощность нетто, Гкал/час | 1,51 | 0,37 | 1,51 | 0,37 | 1,51 | 0,37 | 1,51 | 0,37 | 1,51 | 0,37 | 1,51 | 0,37 | 1,51 | 0,37 |
| Резерв/дефицит мощности  нетто, Гкал/час | 0,03 | 0,01 | 0,252 | 0,37 | 0,252 | 0,37 | 0,252 | 0,37 | 0,252 | 0,37 | 0,252 | 0,37 | 0,252 | 0,37 |

**2.2. Прогноз спроса на услуги водоснабжения**

Перспективный баланс услуги водоснабжения в муниципальном образовании представлен с учетом прогноза численности населения, степени обеспеченности населения централизованной услугой водоснабжения, реализации мероприятий по энергосбережению. Перспективный баланс водоснабжения муниципального образования представлен в таблице 6.

**Прогноз перспективного водопотребления**

Таблица 6

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование показателей** | **Ед. изм.** | **2014** | **2015** | **2018** | **2021** | **2030** |
| 1 | Объем поднятой воды | тыс. м3 | 681,4 | 667,9 | 667,9 | 667,9 | 667,9 |
| 2 | Объем воды полученной со стороны | тыс. м3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3 | Объем воды используемой на технологические нужды | тыс. м3 | 3,5 | 3,3 | 3,3 | 3,3 | 3,3 |
| 4 | Объем воды пропущенной через очистные сооружения | тыс. м3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5 | Объем воды поданной в сеть | тыс. м3 | 677,9 | 664,6 | 664,6 | 664,6 | 664,6 |
| 6 | Потери воды в сети | тыс. м3 | 52,11 | 10,00 | 10,00 | 10,00 | 10,00 |
| 7 | Объем реализации воды, в т.ч: | тыс. м3 | 625,80 | 653,70 | 653,70 | 653,70 | 653,70 |
| 7.1 | - Отпущенной воды другим водопроводом | - | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 7.2 | - Населению по приборам учета | тыс. м3 | 384,43 | 393,93 | 393,93 | 393,93 | 393,93 |
| 7.3 | - Населению без прибора учета | тыс. м3 | 200,65 | 200,65 | 200,65 | 200,65 | 200,65 |
| 7.4 | - Бюджетным организациям по приборам учета | тыс. м3 | 13,62 | 13,62 | 13,62 | 13,62 | 13,62 |
| 7.5 | - Бюджетным организациям без прибора учета | тыс. м3 | 7,82 | 7,82 | 7,82 | 7,82 | 7,82 |
| 7.6 | - Предприятиям по приборам учета | тыс. м3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 7.7 | - Предприятиям без прибора учета | тыс. м3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 7.8 | - Прочим потребителям | тыс. м3 | 19,28 | 19,28 | 19,28 | 19,28 | 19,28 |
| 7.9 | - Собственные нужды | тыс. м3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

**2.3. Прогноз спроса на услуги водоотведения**

Перспективный баланс водоотведения муниципального образования представлен с учетом прогноза численности населения, степени обеспеченности населения централизованной услугой водоотведения, реализации мероприятий по энергосбережению.

Перспективный баланс водоотведения муниципального образования представлен в таблице 7.

**Прогноз перспективного водоотведения**

Таблица 7

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№№**  **п/п** | **Наименование показателей**  **производственной деятельности и статей затрат** | **Ед. изм.** | **2015** | **2018** | **2021** | **2030** |
| 1 | Принято сточных вод | тыс. м3 | 510,80 | 510,80 | 510,80 | 510,80 |
| 2 | Объем сточных вод, пропущенных  через собственные очистные сооружения | тыс. м3 | 510,80 | 510,80 | 510,80 | 510,80 |
| 3 | Объем сточных вод, переданных на  очистку другим организациям | тыс. м3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Объем реализации услуг всего, в т.ч. | тыс. м3 | 510,80 | 510,80 | 510,80 | 510,80 |
| 4.1 | - принято от других канализаций | тыс. м3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.2 | - населению | тыс. м3 | 480,12 | 480,12 | 480,12 | 480,12 |
| 4.3 | - бюджетным | тыс. м3 | 21,30 | 21,30 | 21,30 | 21,30 |
| 4.4 | - промышленные предприятия | тыс. м3 | 9,40 | 9,40 | 9,40 | 9,40 |
| 4.5 | - собственные нужды предприятия | тыс. м3 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.6 | -ИТОГО принято | тыс. м3 | 510,80 | 510,80 | 510,80 | 510,80 |

**2.4 Прогноз спроса на услуги электроснабжения**

Данные о перспективном балансе электроснабжения муниципального образования отсутствуют.

**2.5 Прогноз спроса на услуги газоснабжения**

Перспективный баланс услуг газоснабжения Белгородского района представлен в таблице 8 с учетом прогноза численности населения, степени обеспеченности населения централизованной услугой газоснабжения.

Прогноз перспективного газоснабжения

Таблица 8

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Тип потребителя** | **Потребление газа, тыс. м3** | | | | | | | | | | | | | | |
| **2016** | **2017** | **2018** | **2019** | **2020** | **2021** | **2022** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2030** | **2028** | **2029** | **2030** |
| ИТОГО | 159818 | 166324 | 164678 | 166324 | 167988 | 169668 | 171364 | 173078 | 174809 | 176557 | 176322 | 180106 | 181907 | 183726 | 185563 |
| Население | 48684 | 49667 | 50164 | 50666 | 51172 | 51684 | 52201 | 52723 | 53250 | 53783 | 54320 | 54864 | 55412 | 55966 | 56526 |
| Бюджет | 1790 | 1826 | 1844 | 1863 | 1881 | 1900 | 1919 | 1938 | 1958 | 1977 | 1997 | 2017 | 2037 | 2058 | 2078 |
| Промышленность | 109344 | 1111344 | 112668 | 113795 | 114933 | 116082 | 117243 | 118415 | 119600 | 120004 | 122004 | 132224 | 124456 | 125700 | 126957 |

**2.6 Прогноз объёма утилизации твердых бытовых отходов**

Данные о перспективном балансе объема твердых бытовых отходов муниципального образования отсутствуют.

**3. Характеристика состояния и проблем коммунальной инфраструктуры**

**3.1 Описание состояния систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования**

**3.1.1 Описание состояния системы теплоснабжения муниципального образования**

Централизованное теплоснабжение городского поселения «Поселок Северный» осуществляется 2 котельными МУП «Тепловые сети Белгородского района» и 1 котельной УК «Тальвег». На базе указанных источников теплоты сформирована система распределительных тепловых сетей, обеспечивающая транспорт теплоты по водяным тепловым сетям для целей отопления и горячего водоснабжения.

Распределительные тепловые сети находятся на балансе МУП «Тепловые сети

Белгородского района» (от 2 котельных) и на балансе УК «Тальвег» (от 1 котельной).

В таблице 9 представлены зоны действия и распределение эксплуатационной ответственности между теплоснабжающими и теплосетевыми организациями обслуживающими городское поселение «Поселок Северный».

Таблица 9

**Зоны действия и распределение эксплуатационной ответственности между теплоснабжающими и теплосетевыми организациями городского поселения**

**«Поселок Северный»**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Источник тепловой энергии/теплосети** | **Зона действия источника тепловой энергии** | **Эксплуатационная ответственность** | **Присоединенная**  **тепловая нагрузка, Гкал/час** |
| 1 | Котельная №1,  п.Северный, территория «Красный Октябрь»/теплосети от котельной №1 | п.Северный: ФОК, Дом  Культуры, Детский сад N9,Школа N2 , Теплица школы N2,Гараж N2, Поликлиника ул.Лесная,1, ул.Олимпийская,1,2,3, 4,5,6,  7,8,9,10, 10а, 11,13, 15, 19,19а,  20, 23, 24, 25, 27, 29,31 | МУП «Тепловые сети  Белгородского района» | 9,188 |
| 2 | Котельная №2,  п.Северный, ул.Школьная,  50/теплосети от котельной №2 | п.Северный:АБК, Дет дом,  Спорт.зал, Теплица, Детский сад N21, Школа N1, вагончик ул.Октябрьская,42, 44, 52,  52а, 54, 56, 58, ул.Садовая,3,  5, ул.Шоссейная, 1, 1а, 7, 9,  11, 12, 13, 14, 15, 16, 17,  19,20,21, 22 | МУП «Тепловые сети  Белгородского района» | 3,891 |
| 3 | Котельная УК  «Тальвег», п.Северный, ул.Садовая,  84/теплосети от | п. Северный, ул. Садовая, 84,  ул.Олимпийская, 19а | УК «Тальвег» | 1,258 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | котельной УК |  |  |  |

Распределение тепловой нагрузки потребителей сетей центрального теплоснабжения между котельными городского поселения «Поселок Северный»

представлено на рисунке 1.

9% Котельная №1

27%

Котельная №2

64%

Котельная №3

Рисунок 1 Распределение тепловой нагрузки потребителей сетей центрального теплоснабжения между котельными городского поселения «Поселок Северный»

Источники тепловой энергии и структура основного оборудования:

**Котельная №1**

Установленная тепловая мощность котельной составляет 10,3 Гкал/час. Котельная

№1 предназначена для обеспечения тепловой энергией жилых и социальных потребителей, находящихся на территории городского поселения «Поселок Северный». В котельной установлено 3 водогрейных котла типа КВГ-4,65 тепловой производительностью 3,43 Гкал/час.

Топливо – природный газ. Резервного топлива нет.

Регулирование отпуска теплоты – качественное по нагрузке отопления. Температурный график отпуска теплоты с котельной 95/70 ºС. Схема присоединения потребителя к тепловым сетям – зависимая. ГВС – схема присоединения зависимая.

Подача теплоносителя потребителям обеспечивается тремя сетевыми насосами типа 1Д315-71А (Q=300 м3/час, H=63 м) и одним сетевым насосом Д-200 (Q=200 м3/час, H=36 м).

Параметры давления сетевой воды в подающем трубопроводе 6 кгс/см2, в обратном

трубопроводе 2,2 кгс/см2.

Структура основного оборудования котельной №1 представлена в таблице 10 - 11.

**Структура основного оборудования котельной №1**

Таблица 10

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Марка котла** | **Тип котла** | **Номинальная производитель**  **-ность, Гкал/ч** | **Год ввода в эксплуатаци ю** | **Наличие, тип ХВО**  **и производительност ь** | **Дымовая труба, материал, высота. диаметр** |
| КВГ-4,65 | водогрейный | 3,43 | 1990 | Na-  Катионирование  23м3/ч | металл, 30 м,  1,2м |
| КВГ-4,65 | водогрейный | 3,43 | 1990 |
| КВГ-4,65 | водогрейный | 3,43 | 1990 |

**Структура о насосном оборудовании котельной №1**

Таблица 11

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Марка** | **Тип** | **Параметры Q/H** | **Количество** |
| 1Д315-71А | сетевой | 300/63 | 3 |
| Д-200 | сетевой | 200/36 | 1 |
| К20/30а | подпиточный | 20/25 | 4 |
| К20/30а | исходный | 20/25 | 1 |

**Котельная №2**

Установленная тепловая мощность котельной составляет 5 Гкал/час. Котельная №2 предназначена для обеспечения тепловой энергией жилых и социальных потребителей, находящихся на территории городского поселения «Поселок Северный». В котельной установлено 2 водогрейных котла типа КВГ-4,65 тепловой производительностью 2,5

Гкал/час.

Топливо – природный газ. Резервного топлива нет.

Регулирование отпуска теплоты – качественное по нагрузке отопления. Температурный график отпуска теплоты с котельной 95/70 ºС. Схема присоединения потребителя к тепловым сетям – зависимая. ГВС – отсутствует.

Подача теплоносителя потребителям обеспечивается двумя сетевыми насосами типа К100-65-250А (Q=90 м3/час, H=65 м) и насосами типа К90-55-250А (Q=90 м3/час, H=55 м) и К100-85-250А (Q=90 м3/час, H=85 м).

Параметры давления сетевой воды в подающем трубопроводе 6 кгс/см2 и в

обратном трубопроводе 2,6 кгс/см2

Структура основного оборудования котельной №2 представлена в таблице 12 - 13

**Структура основного оборудования котельной №2**

Таблица 12

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Марка котла** | **Тип котла** | **Номинальная**  **производитель-**  **ность, Гкал/ч** | **Год ввода в эксплуатацию** | **Наличие, тип ХВО и производительность** | **Дымовая труба,**  **материал, высота. диаметр** |
| КВГ-4,65 | водогрейный | 2,5 | 1989 | Na-  Катионирование  25м3/ч | металл, 31 м, 0,8м |
| КВГ-4,65 | водогрейный | 2,5 | 1989 |

**Структура о насосном оборудовании котельной №2**

Таблица 13

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Марка** | **Тип** | **Параметры Q/H** | **Количество** |
| К100-65-250А | сетевой | 90/65 | 2 |
| К90-55-250А | сетевой | 90/55 | 1 |
| К100-85-250А | сетевой | 90/85 | 1 |
| К20/30 | подпиточный | 20/25 | 2 |
| К20/30а | исходный | 20/25 | 1 |

**Котельная УК «Тальвег»**

Установленная тепловая мощность котельной составляет 1,88 Гкал/час. Котельная

№3 предназначена для обеспечения тепловой энергией жилых потребителей, находящихся на территории городского поселения «Поселок Северный». В котельной установлено 4 водогрейных котла типа VK-350 тепловой производительностью 0,32 Гкал/час и 1 водогрейный котел типа VK-600 тепловой производительностью 0,6 Гкал/час.

Топливо – природный газ. Резервного топлива нет.

Регулирование отпуска теплоты – качественное по нагрузке отопления. Температурный график отпуска теплоты с котельной 95/70 ºС. Схема присоединения потребителя к тепловым сетям – зависимая. ГВС – схема присоединения зависимая.

Подача теплоносителя потребителям обеспечивается тремя сетевыми насосами типа АЦМС 64-2 (Q = 64 м3/час, H = 44 м).

Параметры давления сетевой воды в подающем трубопроводе 8 кгс/см2 и в

обратном трубопроводе 5 кгс/см2

Структура основного оборудования котельной УК «Тальвег» представлена в таблице 14 - 15.

**Структура основного оборудования котельной УК «Тальвег»**

Таблица 14

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Марка котла** | **Тип котла** | **Номинальная**  **производитель-**  **ность, Гкал/ч** | **Год ввода в эксплуатацию** | **Наличие, тип ХВО и производительность** | **Дымовая труба,**  **материал, высота. диаметр** |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| VK-350 | водогрейный | 0,32 | 2010 | Na-Катионирование  1,1м3/ч | металл, 21,3 м,  0,6м |
| VK-350 | водогрейный | 0,32 | 2010 |
| VK-350 | водогрейный | 0,32 | 2010 |
| VK-350 | водогрейный | 0,32 | 2010 |
| VK-600 | водогрейный | 0,6 | 2012 |

**Структура о насосном оборудовании котельной УК «Тальвег»**

Таблица 15

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Марка** | **Тип** | **Параметры Q/H** | **Количество** |
| АЦМС 64-2 | сетевой | 64/44 | 3 |
| АЦМС 8-6 | ГВС | 8/54 | 3 |
| UPS40-120F | ГВС | 19/3 | 1 |
| АЦМС 1-90 | подпиточный | 1,7/42 | 2 |

Таблица 16

**Температурный график отпуска тепловой энергии котельных муниципального образования**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 4 | 50,0 | 41,6 |
| 3 | 52,0 | 43,0 |
| 2 | 54,0 | 44,0 |
| 1 | 55,3 | 45,0 |
| 0 | 56,9 | 45,9 |
| -1 | 58,0 | 47,0 |
| -2 | 60,5 | 48,0 |
| -3 | 62,0 | 49,0 |
| -4 | 64,0 | 50,0 |
| -5 | 65,6 | 51,6 |
| -6 | 67,0 | 52,0 |
| -7 | 69,0 | 53,0 |
| -8 | 70,3 | 54,6 |
| -9 | 72,2 | 56,0 |
| -10 | 74,1 | 57,0 |
| -11 | 75,7 | 58,0 |
| -12 | 77,5 | 59,0 |
| -13 | 79,0 | 60,0 |
| -14 | 81,0 | 61,0 |
| -15 | 82,3 | 62,2 |
| -16 | 83,0 | 63,0 |
| -17 | 85,0 | 64,0 |
| -18 | 87,5 | 65,0 |
| -19 | 89,0 | 66,0 |
| -20 | 90,3 | 67,1 |
| -21 | 92,4 | 68,0 |
| -22 | 94,0 | 69,0 |
| -23 | 95,0 | 70,0 |

Режим работы теплофикационного оборудования котельной организуется в соответствии с заданием оператора. Температура сетевой воды в подающих трубопроводах соответствует утвержденному для системы теплоснабжения температурному графику и задается по усредненной температуре наружного воздуха, определяемой оператором тепловой сети в зависимости от климатических условий и других факторов согласно п. 4.11.1 ПТЭ.

Температурный график теплоносителя 95-70 °С был принят на стадии проектирования источников тепловой энергии и проходит ежегодное пере утверждение.

Сведения по среднегодовой загрузке теплофикационного оборудования котельных муниципального образования представлены в таблице 17 и на рисунке 2.

Таблица 17

**Сведения по среднегодовой загрузке теплофикационного оборудования котельных**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование**  **котельной** | **Установленная**  **мощность, Гкал/ч** | **Присоединенная**  **нагрузка, Гкал/ч** | **Нагрузка на**  **собственные и хоз.нужды, Гкал/ч** | **КПД,**  **%** | **Загрузка**  **среднегодовая,**  **%** |
| Котельная №1 | 10,3 | 9,188 | 0,097 | 84 | 107,3 |
| Котельная №2 | 5 | 3,891 | 0,07 | 84 | 94,3 |
| Котельная УК Тальвег | 1,88 | 1,258 | 0 | 92,5 | 72,3 |

Котельная УК Тальвег

72,3

Котельная №2

94,3

Котельная №1

107,3

0 20 40 60 80 100 120

Рисунок 2 Среднегодовая загрузка котельных городского поселения «Поселок Северный»,

в процентах

18.

Параметры тепловых сетей муниципального образования представлены в таблице

Таблица 18

**Параметры тепловых сетей «Котельной №1»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование участка трассы** | **Диаметр, мм** | **Протяжённость в**  **двухтрубном исчислении, м** | **Тип прокладки** | **Тип теплоизоляции** | **Год ввода** | **Износ,**  **%** |
| 1 | Кот-ТК-1 | 219 | 5 | подземная | Рулонный  резинобит | 2000 | 60 |
| 2 | Кот-ул. Лесная, 1  (общежитие) | 38 | 25 | подземная | Рулонный  резинобит | 1989 | 95 |
| 3 | ТК1-ТК2 | 273 | 155 | подземная | Рулонный  резинобит | 1989 | 95 |
| 4 | ТК2-ТК3 | 273 | 288 | подземная | Рулонный  резинобит | 1989 | 95 |
| 5 | компенсаторы 4 шт. | 273 | 24 | подземная | Рулонный  резинобит | 1989 | 95 |
| 6 | ТК3-ТК4 | 273 | 32 | подземная | Рулонный  резинобит | 1989 | 95 |
| 7 | ТК4-ТК15 | 133 | 102 | подземная | Рулонный  резинобит | 1993 | 95 |
| 8 | ТК15-  ул.Олимпийская,8 | 133 | 76 | подземная | Рулонный  резинобит | 1993 | 88 |
| 9 | ТК4-ТК6 | 273 | 150 | подземная | Рулонный  резинобит | 2001 | 56 |
| 10 | ТК6-ТК5 | 273 | 8 | подземная | Рулонный  резинобит | 1989 | 95 |
| 11 | ТК-5-ТК-16 | 159 | 115 | подземная | Рулонный  резинобит | 1984 | 95 |
| 12 | ТК-16-  ул. Олимпийская,29 | 89 | 8 | подземная | Рулонный  резинобит | 1984 | 95 |
| 13 | Ул. Олимпийская,29  (транзит) | 76 | 76 | подземная | Рулонный  резинобит | 2001 | 56 |
| 14 | Ул. Олимпийская,29-  ТК-19 | 75 | 27 | подземная | Рулонный  резинобит | 2014 | 4 |
| 15 | ТК19-ул.Олимпийс,31 | 76 | 3 | подземная | Рулонный  резинобит | 2001 | 56 |
| 16 | ТК16-ТК17 | 89 | 54 | подземная | Рулонный  резинобит | 1984 | 95 |
| 17 | ТК17-  ул.Олимпийская,27 | 89 | 5 | подземная | Рулонный  резинобит | 1984 | 95 |
| 18 | ТК17-  ул.Олимпийская,25 | 89 | 98 | подземная | Рулонный  резинобит | 1984 | 95 |
| 19 | ТК5-ТК-7 | 273 | 65 | подземная | Рулонный  резинобит | 1991 | 95 |
| 20 | ТК7-ТК33 | 159 | 32 | подземная | Пленка  полиэтилен. | 1991 | 95 |
| 21 | ТК33-ул.Олимпийс,13 | 108 | 98 | подземная | Пленка  полиэтилен. | 1984 | 95 |
| 22 | ТК33-  ул.Олимпийская,11 | 76 | 9 | подземная | Пленка  полиэтилен. | 2001 | 56 |
| 23 | ТК33-  ул.Олимпийская,9а | 159 | 7 | подземная | Пленка  полиэтилен. | 1984 | 95 |
| 24 | Ул.Олимпийская,9а  (поликлиника)  транзит | 108 | 70 | подземная | Рулонный  резинобит | 1984 | 95 |
| 25 | ТК-7-ТК-8 | 273 | 24 | подземная | Рулонный  резинобит | 2007 | 32 |
| 26 | ТК-8-ул.  Олимпийская, 3 | 108 | 15 | подземная | Рулонный  резинобит | 2007 | 32 |
| 27 | ТК-8-ТК-9 | 273 | 40 | подземная | Рулонный | 2007 | 32 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование участка трассы** | **Диаметр, мм** | **Протяжённость в**  **двухтрубном исчислении, м** | **Тип прокладки** | **Тип теплоизоляции** | **Год ввода** | **Износ,**  **%** |
|  |  |  |  |  | резинобит |  |  |
| 28 | ТК-9-ДК  Олимпийская, 13а | 76 | 28 | подземная | Рулонный  резинобит | 2007 | 32 |
| 29 | ТК-9-ТК-10 | 273 | 17 | подземная | Рулонный  резинобит | 2007 | 32 |
| 30 | ТК-10-ул.  Олимпийская, 2 | 108 | 15 | подземная | Рулонный  резинобит | 2007 | 32 |
| 31 | ТК-10-ТК-11 | 273 | 42 | подземная | Рулонный  резинобит | 2007 | 32 |
| 32 | ТК-11-ул.  Олимпийская, 1 | 108 | 16 | подземная | Рулонный  резинобит | 2007 | 32 |
| 33 | ТК-11-ТК-12 | 219 | 41 | подземная | Рулонный  резинобит | 1991 | 95 |
| 34 | ТК-12-ул.  Олимпийская, 19 | 89 | 16 | подземная | Рулонный  резинобит | 1984 | 95 |
| 35 | ТК-12-ТК-13 | 219 | 48 | подземная | Рулонный  резинобит | 1991 | 95 |
| 36 | ТК-13-ул.  Олимпийская, 15 | 76 | 16 | подземная | Рулонный  резинобит | 2001 | 56 |
| 37 | ТК-13-ул.  Олимпийская, 23 | 108 | 51 | подземная | Рулонный  резинобит | 1984 | 95 |
| 38 | ул. Олимпийская, 23  (транзит) | 57 | 13 | подземная | Рулонный  резинобит | 1995 | 80 |
| 39 | ТК-11-ТК-34 | 133 | 56 | подземная | Пленка  полиэтилен. | 1993 | 88 |
| 40 | ТК-34- ул.  Олимпийская, 5 | 108 | 12 | подземная | Пленка  полиэтилен. | 1984 | 95 |
| 41 | ТК-34- ул.  Олимпийская, 20 | 108 | 132 | подземная | Пленка  полиэтилен. | 1984 | 95 |
| 42 | ТК7-ТК-20 | 219 | 50 | подземная | Пленка  полиэтилен. | 1991 | 95 |
| 43 | ТК-20-ул.  Олимпийская, 7 | 89 | 15 | подземная | Пленка  полиэтилен. | 2010 | 20 |
| 44 | ТК-20-ТК-21 | 219 | 75 | подземная | Пленка  полиэтилен. | 1991 | 95 |
| 45 | ТК-21- ул.  Олимпийская, 24 | 76 | 14 | подземная | Пленка  полиэтилен. | 2001 | 56 |
| 46 | ТК-21-ТК-22 | 219 | 16 | подземная | Рулонный  резинобит | 1991 | 95 |
| 47 | ТК-22-гараж | 57 | 37 | подземная | Рулонный  резинобит | 1989 | 95 |
| 48 | Гараж-теплица  (транзит) | 57 | 22 | подземная | Рулонный  резинобит | 1989 | 95 |
| 49 | ТК22-ТК23 | 219 | 102 | подземная | Рулонный  резинобит | 1991 | 95 |
| 50 | ТК23-школа №2 | 159 | 52 | подземная | Рулонный  резинобит | 1984 | 95 |
| 51 | ТК23-ФОК | 219 | 50 | подземная | Рулонный  резинобит | 1984 | 95 |
| 52 | ТК23-ТК24 | 219 | 26 | подземная | Рулонный  резинобит | 1991 | 95 |
| 53 | ТК-24-ул.  Олипийская, 10 (1  ТУ) | 57 | 25 | подземная | Рулонный резинобит | 1989 | 95 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование участка трассы** | **Диаметр, мм** | **Протяжённость в**  **двухтрубном исчислении, м** | **Тип прокладки** | **Тип теплоизоляции** | **Год ввода** | **Износ,**  **%** |
| 54 | ТК-24-ул.  Олипийская, 10(2 ТУ) | 57 | 15 | подземная | Рулонный  резинобит | 1989 | 95 |
| 55 | ТК-24-ул.  Олипийская, 10(3 ТУ) | 75 | 62 | подземная | Рулонный  резинобит | 2014 | 4 |
| 56 | ул. Олимпийскя, 10  (транзит) | 219 | 14 | подземная | Рулонный  резинобит | 2005 | 40 |
| 57 | ТК-24-ТК-25 | 219 | 56 | подземная | Рулонный  резинобит | 1991 | 95 |
| 58 | ТК-25-ул.  Олимпийская, 10а | 89 | 42 | подземная | Рулонный  резинобит | 1984 | 95 |
| 59 | ТК-25-Детский сад  ул. Олимпийская, 6а | 89 | 17 | подземная | Рулонный  резинобит | 1984 | 95 |
| 60 | ТК-25-ТК-26 | 140 | 64 | подземная | Рулонный  резинобит | 2014 | 4 |
| 61 | ТК-26-ТК-28 | 110 | 64 | подземная | Рулонный  резинобит | 2014 | 4 |
| 62 | ТК-26-ул.  Олимпийская, 6 | 108 | 9 | подземная | Рулонный  резинобит | 2010 | 20 |
| 63 | ТК-28-почта | 40 | 16 | подземная | Рулонный  резинобит | 2014 | 4 |
| 64 | ТК-28-ул.  Олимпийская, 4 | 108 | 15 | подземная | Рулонный  резинобит | 2006 | 36 |
| 65 | ТК-28-ТК-29 | 133 | 57 | подземная | Рулонный  резинобит | 1993 | 88 |
| 66 | ТК-29-ул.  Олимпийская, 4 | 108 | 12 | подземная | Рулонный  резинобит | 1984 | 95 |
| 67 | ТК-29-ТК-30 | 90 | 64 | подземная | Пленка  полиэтилен | 2014 | 4 |
| 68 | ТК-30-Т-2 | 90 | 8 | подземная | Пленка  полиэтилен | 2014 | 4 |
| 69 | ТК-30-ул.  Олимпийская, 4 | 76 | 20 | подземная | Пленка  полиэтилен | 2001 | 56 |
| 70 | ТК-31-Т-1 | 90 | 8 | подземная | Пленка  полиэтилен | 2014 | 4 |
| 71 | ТК-30-ТК-31 | 90 | 34 | подземная | Пленка  полиэтилен | 2014 | 4 |
| 72 | ТК-31- ул.  Олимпийская, 4 | 57 | 14 | подземная | Пленка  полиэтилен | 1991 | 95 |
| **Итого:** | | | **3189** |  |  |  |  |

Параметры тепловых сетей «Котельной №2» представлены в таблице 19.

Таблица 19

**Параметры тепловых сетей «Котельной №2»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование участка трассы** | **Диаметр, мм** | **Протяжённость в**  **двухтрубном исчислении, м** | **Тип прокладки** | **Тип теплоизоляции** | **Год ввода** | **Износ,**  **%** |
| 1 | Котельная-ТК-1а | 219 | 26 | подземная | рулонный резино  битум | 2009 | 24 |
| 2 | ТК-1а-ТК-1 | 219 | 90 | подземная | рулонный резино | 2009 | 24 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование участка трассы** | **Диаметр, мм** | **Протяжённость в**  **двухтрубном исчислении, м** | **Тип прокладки** | **Тип теплоизоляции** | **Год ввода** | **Износ,**  **%** |
|  |  |  |  |  | битум |  |  |
| 3 | ТК-1-точка врезки  №4 | 219 | 48 | подземная | рулонный резино  битум | 2008 | 28 |
| 4 | точка врезки №4 -  ТК-2 | 89 | 3 | подземная | рулонный резино  битум | 2009 | 24 |
| 5 | ТК2-ул.  Октябрьская, 52а | 89 | 19 | подземная | рулонный резино  битум | 1991 | 95 |
| 6 | от точки врезки №4  до точки врезки надземной т/с | 219 | 30 | подземная | рулонный резино битум | 2009 | 24 |
| 7 | от ТК-2а до ТК-3  надз. (компенсатор) | 219 | 36 | надземная | рулонный резино  битум | 1979 | 95 |
| 8 | ТК-3-  ул.Октябрьская, 54 | 89 | 7 | подземная | рулонный резино  битум | 2006 | 36 |
| 9 | ТК-3-ТК-4 надз. | 159 | 84 | надземная | рулонный резино  битум | 1979 | 95 |
| 10 | от точки врезки №5-  ул. Октябрьская, 52 | 76 | 18 | подземная | рулонный резино  битум | 1991 | 56 |
| 11 | ТК-4-ТК-5 | 160 | 99 | подземная | рулонный резино  битум | 2013 | 8 |
| 12 | ТК-5-ТК-6 | 160 | 44 | подземная | рулонный резино  битум | 2013 | 8 |
| 13 | ТК-6-ул.  Шоссейная, 21 | 50 | 48 | подземная | рулонный резино  битум | 2013 | 8 |
| 14 | ТК-6-ТК-7 | 160 | 13 | подземная | рулонный резино  битум | 2013 | 8 |
| 15 | ТК-7-ул.  Шоссейная, 19 | 76 | 2 | подземная | рулонный резино  битум | 1979 | 95 |
| 16 | ТК-7-ТК-8 | 160 | 121 | подземная | рулонный резино  битум | 2013 | 8 |
| 17 | ТК-8-ул.  Шоссейная, 20 | 108 | 15 | подземная | рулонный резино  битум | 1979 | 95 |
| 18 | ул. Шоссейная, 20  (транзит по подвалу) | 75 | 10 | подземная | рулонный резино битум | 2014 | 4 |
| 19 | ул. Шоссейная, 20  (транзит по подвалу до ТУ) | 108 | 14 | подземная | рулонный резино битум | 1979 | 95 |
| 20 | ул.Шоссейная, 20-  ул.Октябрьская, 44 | 90 | 57 | подземная | рулонный резино  битум | 2014 | 4 |
| 21 | ул.Октябрьская,  44(транзит) | 108 | 12 | подземная | рулонный резино  битум | 1979 | 95 |
| 22 | ул.Октябрьская, 44-  ул.Октябрьская, 42 | 108 | 27 | подземная | рулонный резино  битум | 1979 | 95 |
| 23 | ТК-8-ТК-9 | 159 | 71 | надземная | рулонный резино  битум | 1979 | 95 |
| 24 | ТК-9-ул.  Шоссейная, 18 Д/с | 57 | 9 | подземная | рулонный резино  битум | 1979 | 95 |
| 25 | ТК-9-ТК-10 | 140 | 41 | подземная | рулонный резино  битум | 2013 | 8 |
| 26 | ТК-10-фундамент  ул. Шоссейная, 22 | 89 | 4 | подземная | рулонный резино  битум | 1979 | 95 |
| 27 | ул. Шоссейная, 22-  ул. Шоссейная, 22а | 108 | 25 | подземная | рулонный резино  битум | 1979 | 95 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование участка трассы** | **Диаметр, мм** | **Протяжённость в**  **двухтрубном исчислении, м** | **Тип прокладки** | **Тип теплоизоляции** | **Год ввода** | **Износ,**  **%** |
| 28 | ТК-10-ТК-11 | 140 | 49 | подземная | рулонный резино  битум | 2013 | 8 |
| 29 | ТК-11-ул.  Шоссейная, 16 | 90 | 14 | подземная | рулонный резино  битум | 2012 | 12 |
| 30 | ул. Шоссейная, 16  (транзит до ТУ) | 57 | 24 | подземная | рулонный резино  битум | 1979 | 95 |
| 31 | ул. Шоссейная, 16 -  ул. Шоссейная, 17 | 76 | 75 | подземная | рулонный резино  битум | 1979 | 95 |
| 32 | ТК-11-ТК-12 | 140 | 63 | подземная | рулонный резино  битум | 2013 | 8 |
| 33 | ТК-12-ул.  Шоссейная, 15 | 57 | 15 | подземная | рулонный резино  битум | 1979 | 95 |
| 34 | ТК-12-ТК-13 | 110 | 33 | подземная | рулонный резино  битум | 2013 | 8 |
| 35 | ТК-13-ТК-29 | 89 | 65 | подземная | рулонный резино  битум | 1980 | 95 |
| 36 | ТК-29-ул.  Шоссейная, 7 | 57 | 8 | подземная | рулонный резино  битум | 1980 | 95 |
| 37 | ТК-29-ул.  Шоссейная, 9 | 57 | 13 | подземная | рулонный резино  битум | 1980 | 95 |
| 38 | ул. Шоссейная, 9 до  ТУ(транзит) | 76 | 45 | подземная | рулонный резино  битум | 1980 | 95 |
| 39 | ТК-13-ТК-14 | 110 | 23 | подземная | рулонный резино  битум | 2013 | 8 |
| 40 | ТК-14-ул.  Шоссейная, 14 | 76 | 18 | подземная | рулонный резино  битум | 1979 | 95 |
| 41 | ул. Шоссейная, 14  до ТУ | 57 | 30 | подземная | рулонный резино  битум | 1979 | 95 |
| 42 | ТК-14-ТК-15 | 110 | 62 | подземная | рулонный резино  битум | 2013 | 8 |
| 43 | ТК-15-ул.  Шоссейная, 12 | 76 | 8 | подземная | рулонный резино  битум | 1979 | 95 |
| 44 | ул. Шоссейная, 12  до ТУ | 57 | 24 | подземная | рулонный резино  битум | 1979 | 95 |
| 45 | ТК-15-ТК-16 | 90 | 28 | подземная | рулонный резино  битум | 2013 |  |
| 46 | ТК-16-ул.  Шоссейная, 11 | 57 | 66 | подземная | рулонный резино  битум | 1979 | 95 |
| 47 | ул. Шоссейная, 11  до ТУ(транзит) | 57 | 26 | подземная | рулонный резино  битум | 1979 | 95 |
| 48 | ТК-16-ТК-17 | 90 | 27 | подземная | рулонный резино  битум | 2013 | 8 |
| 49 | ТК-17-ул.  Шоссейная, 13 | 57 | 8 | подземная | рулонный резино  битум | 1979 | 95 |
| 50 | ул. Шоссейная, 13  до ТУ(транзит) | 57 | 23 | подземная | рулонный резино  битум | 1979 | 95 |
| 51 | ТК-17-ТК-18 | 159 | 8 | подземная | рулонный резино  битум | 1979 | 95 |
| 52 | ТК-18-ул.  Шоссейная, 1 | 76 | 79 | подземная | рулонный резино  битум | 1979 | 95 |
| 53 | ТК-18-ул.  Шоссейная,1а | 50 | 42 | подземная | рулонный резино  битум | 2013 | 8 |
| 54 | ТК-1-дет/дом  (спортзал) надз. | 133 | 8 | надземная | рулонный резино  битум | 1995 | 80 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование участка трассы** | **Диаметр, мм** | **Протяжённость в**  **двухтрубном исчислении, м** | **Тип прокладки** | **Тип теплоизоляции** | **Год ввода** | **Износ,**  **%** |
| 55 | спортзал (транзит) | 133 | 20 | подземная | рулонный резино  битум | 1995 | 80 |
| 56 | д/дом (спортзал) -  теплица (надз) | 133 | 1 | надземная | рулонный резино  битум | 1995 | 80 |
| 57 | теплица (транзит) | 133 | 23 | подземная | рулонный резино  битум | 1995 | 80 |
| 58 | теплица-ТК20 | 133 | 15 | надземная | рулонный резино  битум | 1995 | 80 |
| 59 | ТК-20-Т3 | 133 | 54 | подземная | рулонный резино  битум | 1979 | 95 |
| 60 | Т3- школа №1 | 89 | 70 | подземная | рулонный резино  битум | 1979 | 95 |
| 61 | Т20-ТК-21 | 133 | 17 | подземная | рулонный резино  битум | 1985 | 95 |
| 62 | ТК-21-детский дом | 89 | 5 | подземная | рулонный резино  битум | 1991 | 95 |
| 63 | ТК-21-ТК-22 | 133 | 66 | подземная | рулонный резино  битум | 1985 | 95 |
| 64 | ТК-22-  администрация  (отглушено) | 108 | 45 | надземная | рулонный резино битум | 1985 | 95 |
| 65 | ТК-3-ТК-25 | 159 | 39 | подземная | рулонный резино  битум | 1980 | 95 |
| 67 | ТК-25-ТК-26 | 159 | 11 | подземная | рулонный резино  битум | 1980 | 95 |
| 68 | ТК-26-ул.  Октябрьская, 56 | 76 | 10 | подземная | рулонный резино  битум | 2007 | 32 |
| 69 | ул. Октябрьская, 56  (транзит до ТУ) | 76 | 22 | подземная | рулонный резино  битум | 1980 | 95 |
| 70 | ТК-26-ТК-27 | 159 | 16 | подземная | рулонный резино  битум | 2006 | 36 |
| 71 |  | 108 | 16 | подземная | рулонный резино  битум |  |  |
| 72 | ТК-27-ул. Садовая,  3 | 76 | 31 | подземная | рулонный резино  битум | 2005 | 40 |
| 73 | ТК-27-ТК-27а | 133 | 6 | подземная | рулонный резино  битум | 1982 | 95 |
| 74 | ТК-27а-ТК-28 | 133 | 66 | подземная | рулонный резино  битум | 1982 | 95 |
| 75 | ТК-28-ул.  Октябрьская, 58 | 108 | 42 | подземная | рулонный резино  битум | 1985 | 95 |
| 76 | ТК-28-ул. Садовая,  5 | 90 | 14 | подземная | рулонный резино  битум | 2012 | 12 |
| **Итого:** | | | **2446** |  |  |  |  |

Параметры тепловых сетей Котельной УК «Тальвег» представлены в таблице 20.

Таблица 20

**Параметры тепловых сетей Котельной УК «Тальвег»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование участка трассы** | **Диаметр, мм** | **Протяжённость в**  **двухтрубном исчислении, м** | **Тип прокладки** | **Тип теплоизоляции** | **Год ввода** | **Износ,**  **%** |
| 1 | Котельная-ж.дом | 76 | 30 | подземная | рулонный резино  битум | 2010 | 20 |

Таблица 21

**Информация об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности регулируемых организаций, включая структуру основных производственных затрат МУП «Тепловые сети Белгородского района» (в части регулируемой деятельности) факт 2013 год**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Информация, подлежащая раскрытию** | **Единица измерения** | **Значение** |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Выручка от регулируемой деятельности, в том  числе по видам деятельности: | тыс руб | 237 579,93 |
| 1.1 | отопление | тыс руб | 237 579,93 |
| 2 | Себестоимость производимых товаров  (оказываемых услуг) по регулируемому виду деятельности, включая: | тыс руб | 225 298,73 |
| 2.1 | Расходы на покупаемую тепловую энергию  (мощность), теплоноситель | тыс руб | 8 763,83 |
| 2.2 | Расходы на топливо | тыс руб | 91 186,15 |
| 2.2.0 |  |  |  |
| 2.2.1 | газ природный по регулируемой цене | x | 88 697,05 |
| 2.2.1.1 | Объем | тыс м3 | 19 079,64 |
| 2.2.1.2 | Стоимость за единицу объема | тыс руб | 4,65 |
| 2.2.1.3 | Стоимость доставки | тыс руб | 0,00 |
| 2.2.1.4 | Способ приобретения | x | прямые договора  без торгов |
| 2.2.2 | газ природный по нерегулируемой цене | x | 2 489,10 |
| 2.2.2.1 | Объем | тыс м3 | 469,20 |
| 2.2.2.2 | Стоимость за единицу объема | тыс руб | 5,30 |
| 2.2.2.3 | Стоимость доставки | тыс руб | 0,00 |
| 2.2.2.4 | Способ приобретения | x | прямые договора  без торгов |
| 2.3 | Расходы на покупаемую электрическую энергию  (мощность), используемую в технологическом | тыс руб | 16 484,58 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Информация, подлежащая раскрытию** | **Единица измерения** | **Значение** |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
|  | процессе |  |  |
| 2.3.1 | Средневзвешенная стоимость 1 кВт.ч (с учетом  мощности) | руб | 3,50 |
| 2.3.2 | Объем приобретенной электрической энергии | тыс кВт.ч | 4 718,2400 |
| 2.4 | Расходы на приобретение холодной воды,  используемой в технологическом процессе | тыс руб | 3 084,00 |
| 2.5 | Расходы на хим.реагенты, используемые в  технологическом процессе | тыс руб | 857,70 |
| 2.6 | Расходы на оплату труда основного  производственного персонала | тыс руб | 37 699,21 |
| 2.7 | Отчисления на социальные нужды основного  производственного персонала | тыс руб | 11 290,35 |
| 2.8 | Расходы на оплату труда административно-  управленческого персонала | тыс руб | 7 982,00 |
| 2.9 | Отчисления на социальные нужды  административно-управленческого персонала | тыс руб | 2 410,56 |
| 2.10 | Расходы на амортизацию основных  производственных средств | тыс руб | 5 935,25 |
| 2.11 | Расходы на аренду имущества, используемого для  осуществления регулируемого вида деятельности | тыс руб | 898,54 |
| 2.12 | Общепроизводственные расходы, в том числе  отнесенные к ним: | тыс руб | 29 221,16 |
| 2.12.1 | Расходы на текущий ремонт | тыс руб | 19 880,90 |
| 2.12.2 | Расходы на капитальный ремонт | тыс руб | 772,70 |
| 2.13 | Общехозяйственные расходы, в том числе  отнесенные к ним: | тыс руб | 9 485,40 |
| 2.13.1 | Расходы на текущий ремонт | тыс руб | 59,50 |
| 2.13.2 | Расходы на капитальный ремонт | тыс руб | 0,00 |
| 2.14 | Расходы на капитальный и текущий ремонт  основных производственных средств, в том числе: | тыс руб | 0,00 |
| 2.14.1 | Информация об объемах товаров и услуг, их  стоимости и способах приобретения у тех организаций, сумма оплаты услуг которых превышает 20 процентов суммы расходов по указанной статье расходов | x | отсутствует |
| 2.15 | Прочие расходы, которые подлежат отнесению на  регулируемые виды деятельности в соответствии с законодательством РФ | тыс руб | 0,00 |
| 3 | Валовая прибыль (убытки) от реализации товаров и  оказания услуг по регулируемому виду деятельности | тыс руб | 12 281,20 |
| 4 | Чистая прибыль, полученная от регулируемого вида  деятельности, в том числе: | тыс руб | 4 703,00 |
| 4.1 | Размер расходования чистой прибыли на  финансирование мероприятий, предусмотренных инвестиционной программой | тыс руб | 4 703,00 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Информация, подлежащая раскрытию** | **Единица измерения** | **Значение** |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 5 | Сведения об изменении стоимости основных  фондов, в том числе за счет их ввода в эксплуатацию (вывода из эксплуатации), а также стоимости их переоценки | тыс руб | 26 057,40 |

Таблица 22

**Информация об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности регулируемых организаций, включая структуру основных производственных затрат УК «Тальвег» (в части регулируемой деятельности) факт 2013 год**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | |  | **Информация, подлежащая раскрытию** | |  | **Единица**  **измерения** | |  | **Значение** | |
|  | **1** |  |  | **2** |  |  | **3** |  |  | **4** |
| 1 |  | Выручка от регулируемой деятельности, в том числе по  видам деятельности: | | | тыс руб | | | 3 138,14 | |  |
| 1.1 | | Производство (некомбинированная выработка), пердача,  сбыт тепловой энергии | | | тыс руб | | | 3 138,14 | |  |
| 2 |  | Себестоимость производимых товаров (оказываемых  услуг) по регулируемому виду деятельности, включая: | | | тыс руб | | | 5 010,70 | |  |
| 2.1 | | Расходы на покупаемую тепловую энергию (мощность),  теплоноситель | | | тыс руб | | | 0,00 |  |  |
| 2.2 | | Расходы на топливо | |  | тыс руб | | | 3 084,96 | |  |
| 2.2.1 | | газ природный по регулируемой цене | | | x |  |  | 3 084,96 | |  |
| 2.2.1.1 | | Объем |  |  | тыс м3 | |  | 536,20 | |  |
| 2.2.1.2 | | Стоимость за единицу объема | | | тыс руб | | | 5,75 |  |  |
| 2.2.1.3 | | Стоимость доставки | |  | тыс руб | | | 0,00 |  |  |
| 2.2.1.4 | | Способ приобретения | |  | x |  |  | прямые договора без  торгов | | |
| 2.3 | | Расходы на покупаемую электрическую энергию  (мощность), используемую в технологическом процессе | | | тыс руб | | | 494,91 | |  |
| 2.3.1 | | Средневзвешенная стоимость 1 кВт.ч (с учетом  мощности) | | | руб | |  | 4,21 |  |  |
| 2.3.2 | | Объем приобретенной электрической энергии | | | тыс кВт.ч | | | 117,6200 | |  |
| 2.4 | | Расходы на приобретение холодной воды, используемой в  технологическом процессе | | | тыс руб | | | 3,50 |  |  |
| 2.5 | | Расходы на хим.реагенты, используемые в  технологическом процессе | | | тыс руб | | | 0,00 |  |  |
| 2.6 | | Расходы на оплату труда основного производственного  персонала | | | тыс руб | | | 712,66 | |  |
| 2.7 | | Отчисления на социальные нужды основного  производственного персонала | | | тыс руб | | | 143,96 | |  |
| 2.8 | | Расходы на оплату труда административно-  управленческого персонала | | | тыс руб | | | 185,91 | |  |
| 2.9 | | Отчисления на социальные нужды административно-  управленческого персонала | | | тыс руб | | | 37,55 |  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Информация, подлежащая раскрытию** | **Единица измерения** | **Значение** |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| 2.10 | Расходы на амортизацию основных производственных  средств | тыс руб | 0,00 |
| 2.11 | Расходы на аренду имущества, используемого для  осуществления регулируемого вида деятельности | тыс руб | 42,00 |
| 2.12 | Общепроизводственные расходы, в том числе отнесенные  к ним: | тыс руб | 0,00 |
| 2.12.1 | Расходы на текущий ремонт | тыс руб | 0,00 |
| 2.12.2 | Расходы на капитальный ремонт | тыс руб | 0,00 |
| 2.13 | Общехозяйственные расходы, в том числе отнесенные к  ним: | тыс руб | 0,00 |
| 2.13.1 | Расходы на текущий ремонт | тыс руб | 0,00 |
| 2.13.2 | Расходы на капитальный ремонт | тыс руб | 0,00 |
| 2.14 | Расходы на капитальный и текущий ремонт основных  производственных средств, в том числе: | тыс руб | 0,00 |
| 2.14.1 | Информация об объемах товаров и услуг, их стоимости и  способах приобретения у тех организаций, сумма оплаты услуг которых превышает 20 процентов суммы расходов по указанной статье расходов | x | отсутствует |
| 2.15 | Прочие расходы, которые подлежат отнесению на  регулируемые виды деятельности в соответствии с законодательством РФ | тыс руб | 305,25 |
| 2.15.1 | материалы | тыс руб | 4,54 |
| 2.15.2 | обслуживание котельной | тыс руб | 67,52 |
| 2.15.3 | Страхование котельной | тыс руб | 45,00 |
| 2.15.4 | налог УСН | тыс руб | 40,75 |
| 2.15.5 | другие затраты, относимые на себестоимость | тыс руб | 147,44 |
| 3 | Валовая прибыль (убытки) от реализации товаров и  оказания услуг по регулируемому виду деятельности | тыс руб | 3 138,14 |
| 4 | Чистая прибыль, полученная от регулируемого вида  деятельности, в том числе: | тыс руб | 0,00 |
| 4.1 | Размер расходования чистой прибыли на финансирование  мероприятий, предусмотренных инвестиционной программой | тыс руб | 0,00 |
| 5 | Сведения об изменении стоимости основных фондов, в  том числе за счет их ввода в эксплуатацию (вывода из эксплуатации), а также стоимости их переоценки | тыс руб | 0,00 |
| 5.1 | За счет ввода (вывода) из эксплуатации | тыс руб | 0,00 |
| 6 | Стоимость переоценки основных фондов | тыс руб | 0,00 |
| 7 | Годовая бухгалтерская отчетность, включая  бухгалтерский баланс и приложения к нему | x |  |
| 8 | Установленная тепловая мощность объектов основных  фондов, используемых для осуществления регулируемых видов деятельности, в том числе по каждому источнику тепловой энергии: | Гкал/ч | 2,00 |
| 9 | Тепловая нагрузка по договорам, заключенным в рамках  осуществления регулируемых видов деятельности | Гкал/ч | 1,26 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Информация, подлежащая раскрытию** | **Единица измерения** | **Значение** |
| **1** | **2** | **3** | **4** |
| 10 | Объем вырабатываемой регулируемой организацией  тепловой энергии в рамках осуществления регулируемых видов деятельности | тыс Гкал | 3,8677 |
| 11 | Объем приобретаемой регулируемой организацией  тепловой энергии в рамках осуществления регулируемых видов деятельности | тыс Гкал | 3,8677 |
| 12 | Объем тепловой энергии, отпускаемой потребителям по  договорам, заключенным в рамках осуществления регулируемых видов деятельности, в том числе: | тыс Гкал | 3,8677 |
| 12.1 | Определенном по приборам учета | тыс Гкал | 3,2577 |
| 12.2 | Определенном расчетным путем (нормативам  потребления коммунальных услуг) | тыс Гкал | 0,6100 |
| 13 | Нормативы технологических потерь при передаче  тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, утвержденные уполномоченным органом | Ккал/ч.мес | 0,00 |
| 14 | Фактический объем потерь при передаче тепловой  энергии | тыс Гкал | 0,0000 |
| 15 | Среднесписочная численность основного  производственного персонала | чел | 6,50 |
| 16 | Среднесписочная численность административно-  управленческого персонала | чел | 1,00 |
| 17 | Удельный расход условного топлива на единицу тепловой  энергии, отпускаемой в тепловую сеть, в том числе с разбивкой по источникам тепловой энергии, используемым для осуществления регулируемых видов деятельности | кг усл.  топл/Гкал | 138,6400 |
| 18 | Удельный расход электрической энергии на производство  (передачу) тепловой энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой потребителям по договорам, заключенным в рамках осуществления регулируемой деятельности | тыс кВт.ч/Гкал | 30,41 |
| 19 | Удельный расход холодной воды на производство  (передачу) тепловой энергии на единицу тепловой энергии, отпускаемой потребителям по договорам, заключенным в рамках осуществления регулируемой деятельности | м3/Гкал | 7,24 |
| 20 | Комментарии | x |  |

На территории муниципального образования тарифы на тепловую энергию утверждаются Комиссией по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области.

В таблицах 23 приведена динамика утвержденных тарифы по каждому из регулируемых видов деятельности для теплосетевых и теплоснабжающих организаций муниципального образования за период 2013 - 2015 гг. в соответствии с информацией, предоставленной Комиссией по государственному регулированию цен и тарифов в

Белгородской области (письмо №29-12/623-к от 06.02.2015 г. «О предоставлении информации»).

Таблица 23

**Динамика утвержденных тарифов на тепловую энергию (руб/Гкал с НДС)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование организации** |  | **2013** | |  |  | **2014** | |  |  | **2015** | |  |
|  | 01.01.2013г | | 01.07.2013г. | | 01.01.2014 | | 01.07.2014 | | 01.01.2015 | | 01.07.2015 | |
| **МУП «Тепловые сети**  **Белгородского района»** | | | | | | | | | | | | |
| население | 1306,7 |  |  | 1463,5 | 1463,5 |  |  | 1525,0 | 1525,0 |  |  | 1650,0 |
| бюджетные организации,  прочие | 1803,41 |  |  | 1975,32 | 1975,32 |  |  | 2103,86 | 2103,86 |  |  | 2692,94 |
| **ООО УК «Тальвег»\*** | | | | | | | | | | | | |
| население | 1031,13 |  |  | 1082,40 | 1082,40 |  |  | 1127,86 | 1127,86 |  |  | 1224,00 |
| прочие потребители | 1031,13 |  |  | 1082,40 | 1082,40 |  |  | 1127,86 | 1127,86 |  |  | 1224,00 |

\* - Налогом на добавленную стоимость (НДС) не облагается, организация применяет

упрощенную систему налогообложения.

Таблица 24

**Динамика утвержденных тарифов на горячую воду (руб/куб.м с НДС)**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование организации** |  | **2013** | |  |  | **2014** | |  |  | **2015** | |  |
|  | 01.01.2013г | | 01.07.2013г. | | 01.01.2014 | | 01.07.2014 | | 01.01.2015 | | 01.07.2015 | |
| **МУП «Тепловые сети**  **Белгородского района»** | | | | | | | | | | | | |
| население | 82,0 |  |  | 91,37 | 91,37 |  |  | 95,21 | 95,21 |  |  | 103,06 |
| бюджетные организации,  прочие |  |  |  |  |  |  |  |  | 211,22 |  |  | 275,52 |
| **ООО УК «Тальвег»** | | | | | | | | | | | | |
| население | 74,03 |  |  | 75,00 | 75,00 |  |  | 78,30 | 78,30 |  |  | 84,96 |
| прочие потребители |  |  |  |  | 135,60 |  |  | 141,44 | 141,44 |  |  | 174,39 |

**3.1.2 Описание состояния системы водоснабжения муниципального образования**

Водоснабжение как отрасль играет огромную роль в обеспечении жизнедеятельности муниципального образования и требует целенаправленных мероприятий по развитию надежной системы хозяйственно-питьевого водоснабжения.

Площадь поселка в существующих границах составляет 890,62 га. Количество населенных пунктов – 1. Численность населения составляет 9,4 тыс. чел.

Водоснабжение муниципального образования осуществляется от двух водозаборов. Протяжённость водопроводных сетей по муниципальному образованию составляет 53,3 км.

Системы водоснабжения, в муниципальном образовании объединенные для хозяйственно-питьевых и противопожарных нужд.

Служба водопроводного хозяйства включает в себя эксплуатацию и обслуживание

водоразборных колонок; пожарных гидрантов; артезианских скважин; водонапорных башен; сетей и водоводов.

Основным оборудованием являются погружные насосы ЭЦВ. Зоны санитарной охраны водозаборов, в целях санитарно-эпидемиологической надежности, предусмотрены в соответствии с требованиями СНиП 2.04.02-84 и СанПиН 2.1.41110-02.

Износ основных фондов составляет в среднем для сетей 30 %, для оборудования

78%, а также в связи с повышением требований к водоводам и качеству хозяйственно- питьевой воды, усовершенствованием технологического оборудования необходимо провести реконструкцию систем и сооружений.

Информация о существующих водозаборах расположенных на территории муниципального образования и характеристики скважин и скважинных насосов представлены в таблице 25. Приборы учета на скважинах не установлены, учет поднятой

воды рассчитывается исходя из потребленной электроэнергии.

**Характеристики скважин и скважинных насосов**

Таблица 25

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Номер скважи ны** | **Адрес** | **Марка насосов** | **Производ ительнос ть, м3/ч** | **Напор, м** | **Мощность**  **Электродв игателя, кВт** |
| 1 | Поселок Северный | ЭЦВ 8-25-150 | 25 | 150 | 15 |
| 2 | Поселок Северный | ЭЦВ 8-25-150 | 25 | 150 | 15 |
| 3 | Поселок Северный | ЭЦВ 8-25-150 | 25 | 150 | 15 |
| 4 | Поселок Северный | ЭЦВ 8-25-150 | 25 | 150 | 15 |
| 5 | Поселок Северный | ЭЦВ 8-25-150 | 25 | 150 | 15 |
| 6 | Поселок Северный | ЭЦВ 8-25-150 | 25 | 150 | 15 |
| 6а | Поселок Северный | ЭЦВ 8-25-150 | 25 | 150 | 15 |
| 8 | Поселок Северный | ЭЦВ 8-25-150 | 25 | 150 | 15 |
| 9 | Поселок Северный | ЭЦВ 8-25-150 | 25 | 150 | 15 |
| 10 | Поселок Северный | ЭЦВ 8-25-150 | 25 | 150 | 15 |

Водопроводные трубы проложены на глубину 1,5-2,0 м.

Снабжение абонентов холодной питьевой водой надлежащего качества осуществляется через централизованную систему сетей водопровода. Характеристика

сетей по муниципальному образованию представлена в таблице 26.

Таблица 26

**Характеристика сетей по муниципальному образованию**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование населённого пункта** | **Наименовани е района** | **Наименование улицы** | **Материал** | **Диам етр,**  **мм** | **Протя жённо сть, м** | **Изн ос,**  **%** |
| 1 | **поселок**  **Северный** | **Белгородский**  **район** | Ул. Победы | полиэтилен | 110 | 2554 | 24 |
| 2 | **поселок**  **Северный** | **Белгородский**  **район** | Ул. Цветочная | полиэтилен | 110 | 197 | 24 |
| 3 | **поселок**  **Северный** | **Белгородский**  **район** | Ул. Солнечная | полиэтилен | 110 | 550 | 24 |
| 4 | **поселок**  **Северный** | **Белгородский**  **район** | Ул. Вишневая | полиэтилен | 110 | 1040 | 24 |
| 5 | **поселок**  **Северный** | **Белгородский район** | Ул. Сосновая | полиэтилен | 110 | 541 | 24 |
| 6 | **поселок**  **Северный** | **Белгородский район** | Водовод от СКВ МКР  11 до Садовой | асбестоцеме  нтн | 200 | 4726 | 24 |
| 7 | **поселок**  **Северный** | **Белгородский**  **район** | Ул. Октябрьская | полиэтилен | 110 | 2771 | 24 |
| 8 | **поселок**  **Северный** | **Белгородский**  **район** | Ул. Октябрьская | полиэтилен | 63 | 69 | 24 |
| 9 | **поселок**  **Северный** | **Белгородский район** | Ул. Школьная | сталь | 50 | 100 | 24 |
| 10 | **поселок**  **Северный** | **Белгородский**  **район** | Ул. Школьная | сталь | 100 | 884 | 24 |
| 11 | **поселок**  **Северный** | **Белгородский**  **район** | Ул. Пороховая | полиэтилен | 110 | 1043 | 76 |
| 12 | **поселок**  **Северный** | **Белгородский**  **район** | Водовод по Ул.  Садовая | асбестоцеме  нтн | 200 | 1560 | 76 |
| 13 | **поселок**  **Северный** | **Белгородский**  **район** | Водовод по Ул.  Садовая | чугун | 100 | 1335 | 76 |
| 14 | **поселок**  **Северный** | **Белгородский**  **район** | Водовод по Ул.  Садовая | сталь | 150 | 50 | 76 |
| 14 | **поселок**  **Северный** | **Белгородский район** | Водовод по Ул.  Садовая | полиэтилен | 100 | 1010 | 76 |
| 15 | **поселок**  **Северный** | **Белгородский**  **район** | Водовод по Ул.  Садовая | полиэтилен | 50 | 348 | 76 |
| 16 | **поселок**  **Северный** | **Белгородский**  **район** | Ул. 1-го Салюта | полиэтилен | 110 | 1242 | 76 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование населённого пункта** | **Наименовани е района** | **Наименование улицы** | **Материал** | **Диам етр,**  **мм** | **Протя жённо сть, м** | **Изн ос,**  **%** |
| 17 | **поселок**  **Северный** | **Белгородский**  **район** | Ул. Северная | полиэтилен | 110 | 908 | 76 |
| 18 | **поселок**  **Северный** | **Белгородский**  **район** | Ул. Молодежная | полиэтилен | 110 | 956 | 76 |
| 19 | **поселок**  **Северный** | **Белгородский**  **район** | Пер. Молодежный | полиэтилен | 110 | 394 | 76 |
| 20 | **поселок**  **Северный** | **Белгородский**  **район** | Ул. Веселая | полиэтилен | 110 | 1135 | 76 |
| 21 | **поселок**  **Северный** | **Белгородский район** | Бювет | полиэтилен | 50 | 202 | 16 |
| 22 | **поселок**  **Северный** | **Белгородский район** | Водовод от станции 2-  го подъема до ул.  Садовая | полиэтилен | 160 | 1825 | 16 |
| 23 | **поселок**  **Северный** | **Белгородский район** | От СКВ Беломестного  до станции 2-го подъема | полиэтилен | 200 | 8504 | 16 |
| 24 | **поселок**  **Северный** | **Белгородский район** | От СКВ Беломестного  до станции 2-го подъема | сталь | 200 | 4252 | 16 |
| 25 | **поселок**  **Северный** | **Белгородский**  **район** | Водовод пер.  Школьный | чугун | 150 | 1900 | 16 |
| 26 | **поселок**  **Северный** | **Белгородский**  **район** | Водовод пер.  Школьный | полиэтилен | 63 | 117 | 16 |
| 27 | **поселок**  **Северный** | **Белгородский район** | Ул. Лесная | полиэтилен | 110 | 487 | 16 |
| 28 | **поселок**  **Северный** | **Белгородский**  **район** | Ул. Полевая | полиэтилен | 110 | 645 | 16 |
| 29 | **поселок**  **Северный** | **Белгородский**  **район** | Ул. Мира | полиэтилен | 110 | 672 | 16 |
| 30 | **поселок**  **Северный** | **Белгородский**  **район** | Ул. Первомайская | полиэтилен | 110 | 633 | 16 |
| 31 | **поселок**  **Северный** | **Белгородский**  **район** | Ул. Олимпийская | сталь | 100 | 613 | 16 |
| 32 | **поселок**  **Северный** | **Белгородский**  **район** | Ул. Олимпийская | сталь | 150 | 630 | 16 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование населённого пункта** | **Наименовани е района** | **Наименование улицы** | **Материал** | **Диам етр,**  **мм** | **Протя жённо сть, м** | **Изн ос,**  **%** |
| 33 | **поселок**  **Северный** | **Белгородский**  **район** | Ул. Олимпийская | полиэтилен | 100 | 1719 | 16 |
| 34 | **поселок**  **Северный** | **Белгородский**  **район** | Ул. Олимпийская | полиэтилен | 63 | 75 | 16 |
| 35 | **поселок**  **Северный** | **Белгородский**  **район** | Ул. Олимпийская | чугун | 100 | 401 | 16 |
| 36 | **поселок**  **Северный** | **Белгородский**  **район** | Ул. Олимпийская | чугун | 150 | 536 | 16 |
| 37 | **поселок**  **Северный** | **Белгородский район** | Ул. Коллективная | полиэтилен | 110 | 845 | 16 |
| 38 | **поселок**  **Северный** | **Белгородский район** | Ул. Строительная | полиэтилен | 110 | 973 | 16 |
| 39 | **поселок**  **Северный** | **Белгородский**  **район** | Ул. Народная | полиэтилен | 110 | 1460 | 16 |
| 40 | **поселок**  **Северный** | **Белгородский**  **район** | Ул. Садовая | полиэтилен | 110 | 1020 | 16 |
| 41 | **поселок**  **Северный** | **Белгородский район** | Ул. Дачная | полиэтилен | 110 | 233 | 16 |
| 42 | **поселок**  **Северный** | **Белгородский**  **район** | Пер. Овражный | полиэтилен | 110 | 375 | 16 |
| 43 | **поселок**  **Северный** | **Белгородский**  **район** | Пер. Дорожный | полиэтилен | 110 | 780 | 16 |
| 44 | **поселок**  **Северный** | **Белгородский**  **район** | Ул. Зеленая | полиэтилен | 110 | 577 | 16 |
| 45 | **поселок**  **Северный** | **Белгородский**  **район** | Ул. Рабочая | полиэтилен | 110 | 432 | 16 |

На территории охваченной нецентрализованной системой водоснабжения население использует воду из открытых источников, а так же индивидуальных скважин и колодцев, расположенных на территории частных домовладений. Перечень территорий, не охваченных централизованным водоснабжением представлен в таблице 27.

Таблица 27

**Территорий поселения не охваченных централизованными системами водоснабжения.**

№ Наименование Протяженность, м

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | населённого пункта |  |
| 1 | п. Северный | 7500 |

На территории охваченной нецентрализованной системой водоснабжения население

использует воду из открытых источников, а так же индивидуальных скважин и колодцев, расположенных на территории частных домовладений.

На территории муниципального образования тарифы на водоснабжение утверждаются Комиссией по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области.

Динамика тарифов в муниципальном образовании представлена в таблице 28

**Динамика тарифов в муниципальном образовании**

Таблица 28

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Категория потребителей | 2014 | 2015 |
| Без НДС | Без НДС |
| 1 | Население | 15,4 | 15,84 |
| 2 | Финансируемые из бюджетов всех уровней | 26,37 | 29,23 |
| 3 | Административно-коммерческий | 26,37 | 29,23 |

**3.1.3 Описание состояния системы водоотведения муниципального образования**

В муниципальном образовании имеется система водоотведения с централизованной системой хозяйственно-бытовой канализации в п. Северный. Сточные воды поступают в КНС и далее до очистных сооружений по напорному коллектору. Канализационная сеть имеет протяжённость 24,5 км, выполнена из асбестоцемента и чугуна. Канализационными сетями охвачена территория средней и малоэтажной жилой застройки. Сеть водоотведения является самотечно-напорной и предназначена для транспортирования хозяйственно-бытовых сточных вод. Информация о существующих канализационных сетях муниципального образования указана в таблице 29.

Таблица 29

**Сведения о существующих канализационных сетях муниципального образования**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименова ние населённог о пункта** | **Наименование улицы** | **Материал** | **Диамет р, мм** | **Протя жённо сть, м** | **Физически й износ, %** |
| 1 | **п. Северный** | Ул. Лесная | асбестоцементные | 63 | 483 | 60 |
| 2 | **п. Северный** | Ул. Полевая до КНС | асбестоцементные | 150 | 748 | 60 |
| 3 | **п. Северный** | Ул. Мира | асбестоцементные | 150 | 767 | 60 |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 4 | **п. Северный** | Ул. Первомайская | асбестоцементные | 150 | 763 | 60 |
| 5 | **п. Северный** | Напорный  трубопровод от территории«Гаражей  » до КНС№3 | асбестоцементные | 150 | 313 | 64 |
| 6 | **п. Северный** | Ул. Олимпийская в  районе домов№23,25 | асбестоцементные | 150 | 621 | 64 |
| 7 | **п. Северный** | В районе дома№7 | асбестоцементные | 150 | 1377 | 95 |
| 8 | **п. Северный** | В районе школы | асбестоцементные | 150 | 807 | 95 |
| 9 | **п. Северный** | В районе МДОУ | асбестоцементные | 150 | 1596 | 95 |
| 10 | **п. Северный** | Ул. Народная до  КНС№3 | асбестоцементные | 150 | 819 | 36 |
| 11 | **п. Северный** | Пер. Овражный до  ул. Народная | асбестоцементные | 150 | 204 | 36 |
| 12 | **п. Северный** | Напорный  трубопровод (дом  №1а) | асбестоцементные | 150 | 214 | 36 |
| 13 | **п. Северный** | Ул. Октябрьская до  ул. Шоссейная | асбестоцементные | 150 | 1323 | 36 |
| 14 | **п. Северный** | Напорный  трубопровод от  КНС№2 | асбестоцементные | 150 | 223 | 36 |
| 15 | **п. Северный** | Ул. Шоссейная до  КНС№1 | асбестоцементные | 150 | 789 | 36 |
| 16 | **п. Северный** | Напорный  трубопровод до ОСК | асбестоцементные | 150 | 437 | 36 |
| 17 | **п. Северный** | Ул. Садовая | асбестоцементные | 150 | 1104 | 36 |
| 18 | **п. Северный** | Ул. Октябрьская | керамика | 150 | 1369 | 36 |
| 19 | **п. Северный** | Ул. Октябрьская | асбестоцементные | 150 | 562 | 36 |
| 20 | **п. Северный** | Ул. Победы | асбестоцементные | 150 | 2143 | 36 |
| 21 | **п. Северный** | Ул. Дорожная | асбестоцементные | 150 | 803 | 36 |
| 22 | **п. Северный** | Напорный  трубопровод от КНС№2 до КПС (сев11) | асбестоцементные | 150 | 2555 | 36 |
| 23 | **п. Северный** | Ул. Сосновая от КНС  до КНС | асбестоцементные | 150 | 998 | 36 |
| 24 | **п. Северный** | Ул. Вишневая | асбестоцементные | 150 | 1727 | 36 |
| 25 | **п. Северный** | Ул. Солнечная | асбестоцементные | 150 | 1088 | 36 |
| 26 | **п. Северный** | Ул. Цветочная | асбестоцементные | 150 | 193 | 36 |
| 27 | **п. Северный** | Ул. Победы | асбестоцементные | 150 | 502 | 36 |

В системе водоотведения функционируют 5 канализационных насосных станций

(КНС) в п. Северный.

Информация о существующих канализационных насосных станциях представлена в таблице 30.

**Сведения о существующих насосных станциях**

Таблица 30

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименовани**  **е КНС** | **Объём**  **приёмн ых резерву аров,**  **куб. м** | **Марка насоса** | **Напо**  **р, м** | **Произв**  **одител ьность, куб м.** | **Мощност**  **ь электродв игателя, кВт** | **Давлен**  **ие, Мпа** | **Физичес**  **кий износ, %** |
| п. Северный  КНС № 1 | 50 | СМ 100-65-  200А/2 | 42 | 86 | 30 | 0,42 | 80 |
| СМ 150-125-  315А/4 | 27 | 175 | 30 | 0,27 | 80 |
| СМ 100-65-  200/2 | 50 | 100 | 37 | 0,5 | 80 |
| п. Северный  КНС № 2 | 48 | СМ 100-65-  200А/2 | 42 | 86 | 30 | 0,42 | 80 |
| СМ 100-65-  200/4 | 12 | 63 | 5,5 | 0,12 | 80 |
| СМ 100-65-  200/4 | 12 | 63 | 5,5 | 0,12 | 80 |
| п. Северный  КНС № 3 | 66 | СМ 100-65-  200/2 | 50 | 100 | 37 | 0,5 | 80 |
| СМ 100-65-  200/4 | 12 | 63 | 5,5 | 0,12 | 80 |
| СМ 100-65-  200/4 | 12 | 63 | 5,5 | 0,12 | 80 |
| п. Северный-  11 КНС № 1 | 12 | ИРТЫШ 30  ПФ - 123 | 15 | 25 | 4 | 0,15 | 50 |
| ИРТЫШ 30  ПФ - 123 | 15 | 25 | 4 | 0,15 | 50 |
| п. Северный-  11 КНС № 2 | 12 | ИРТЫШ 110  ПК₂ - 123 | 40 | 50 | 30 | 0,4 | 50 |
| ИРТЫШ 110  ПК₂ - 123 | 40 | 50 | 30 | 0,4 | 50 |

Сточные воды с территории города по самотечным канализационным трубопроводам поступают через решётку, на которой задерживаются крупные отбросы (мусор) в приемный резервуар КНС муниципального образования.

Очистные сооружения на территории муниципального образования отсутствуют.

На территории муниципального образования тарифы на водоотведение утверждаются Комиссией по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области.

Динамика тарифов в муниципальном образовании представлена в таблице 31

**Динамика тарифов в муниципальном образовании**

Таблица 31

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Категория потребителей** | **С 01.01.2015 по 30.06.2015 руб./м3** | | **С 01.07.2015 по 31.12.2015 руб./м3** | |
| **Без НДС** | **С НДС** | **Без НДС** | **С НДС** |
| 1 | Население | 17,68 | 20,86 | 19,17 | 22,62 |
| 2 | Финансируемые из  бюджетов всех уровней | 41,30 | 48,73 | 26,85 | 31,68 |
| 3 | Прочие | 41,30 | 48,73 | 26,85 | 31,68 |

**3.1.4 Описание состояния системы газоснабжения муниципального образования**

Поставщиком газа для населения Белгородского района и начисление, и ведение учета поступающих денежных средств в разрезе лицевых счетов абонентов, заключение договоров газоснабжения населения осуществляют территориальные участки по реализации газа ООО

«Газпром межрегионгаз Белгород».

На территории муниципального образования находятся 2 газораспределительных пунктов. Информация о имеющихся ГРП представлена в таблице 32.

Таблица 32

**Информация о существующих газораспределительных пунктах**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование ГРП | Адрес месторасположения | тип ГРП |
| 1 | ГРП № 088 Белгородская обл.,  Белгородский р-он, п.Северный ул.Олимпийская | Белгородская обл., Белгородский  р-он, п. Северный ул.Олимпийская | ГРП |
| 2 | ГРПШ 204 П. СЕВЕРНЫЙ КРАСНЫЙ  ОКТЯБРЬ | Белгородская обл., Белгородский  р-он, п. Северный | ШРП |
| 3 | ГРПШ 111 П. СЕВЕРНЫЙ УЛ. ОКТЯБРЬСКАЯ | Белгородская обл., Белгородский  р-он, п. Северный, ул. Октябрьская | ШРП |
| 4 | ГРПШ 148 П.СЕВЕРНЫЙ УЛ. ОЛИМПИЙСКАЯ 8 | Белгородская обл., Белгородский  р-он, п. Северный, ул. Олимпийская 8 | ШРП |
| 5 | ГРПШ 119 П. СЕВЕРНЫЙ УЛ. САДОВАЯ | Белгородская обл., Белгородский  р-он, п. Северный, ул. Садовая | ШРП |
| 6 | ГРПШ №174 п.Северный МКР Белогорье | Белгородская обл., Белгородский  р-он, п. Северный | ШРП |
| 7 | ГРПШ п.Северный МКР Белогорье-2  пер.Молодежный-Весенняя | Белгородская обл., Белгородский  р-он, п. Северный пер.Молодежный-Весенняя | ШРП |
| 8 | ГРПШ с ГСГО-2 п.Северный-1  ул.Пригородная,Каштановая,Березовая | Белгородская обл., Белгородский  р-он, п. Северный, ул.Пригородная, Каштановая, Березовая | ШРП |
| 9 | ГРПШ п.Северный-1  ул.Малая,Березовая,Пригородная | Белгородская обл., Белгородский  р-он, п. Северный, ул.Малая,Березовая,Пригородная | ШРП |
| 10 | ГРПШ п.Северный-1 ул.Солнечная | Белгородская обл., Белгородский  р-он, п. Северный, ул.Солнечная | ШРП |
| 11 | ГРПШ с ГСГО МКР Северный-37 | Белгородская обл., Белгородский  р-он, п. Северный | ШРП |
| 12 | ГРПШ с ГСГО п.Северный Племзавод  Разуменский | Белгородская обл., Белгородский  р-он, п. Северный | ШРП |
| 13 | ШРП №260 п(с) Северный ул.1-го Салюта | Белгородская обл., Белгородский  р-он, п. Северный, ул.1-го  Салюта | ШРП |
| 14 | ГРПШ п.Северный | Белгородская обл., Белгородский  р-он, п. Северный | ШРП |
| 15 | ГРПШ 1062 п.Северный ул.Садовая 84 к котельной, | Белгородская обл., Белгородский  р-он, п. Северный, ул.Садовая 84 к | ШРП |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 16 | ГРПШ 817 п.Северный ПО Белгородское  по племенной работе | Белгородская обл., Белгородский  р-он, п. Северный | ШРП |
| 17 | ГРПШ 819 п.Северный птицефабрика  Северная | Белгородская обл., Белгородский  р-он, п. Северный | ШРП |
| 18 | ГРПШ 857 ПУРГ ШРП ПОС. СЕВЕРНЫЙ | Белгородская обл., Белгородский  р-он, п. Северный | ШРП |
| 19 | ГРП № 530 Белгородская обл., п.Северный  , ОПХ Белгородское | Белгородская обл., Белгородский  р-он, п. Северный | ГРП |
| 20 | п. Северный ул. Октябрьская | Белгородская обл., Белгородский  р-он, п. Северный, ул. Октябрьская | ГРП |

Газоснабжение муниципального образования осуществляется газопроводом высокого, среднего и низкого давления. Информация о расположенных на территории муниципального образования участках газопровода представлена в таблице 33.

Таблица 33

**Информация о расположенных на территории муниципального образования участках газопровода**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование участка трубопровода** | **Тип газопровода** | **Тип прокладки** | **Материал** | **Дата ввода**  **в эксплуата**  **цию** |
| 1 | п.Северный к ферме нетелей | Распределительный | Подземный | Сталь | 27.10.1980 |
| 2 | газопровод ГРП  ул.Олимпийская п.Северный | Распределительный | Подземный | Сталь | 18.05.1981 |
| 3 | газопровод ул. Олимпийская  ГРП п.Северный | Распределительный | Подземный | Сталь | 18.05.1985 |
| 4 | газопровод ул. Олимпийская  ГРП п.Северный | Распределительный | Подземный | Сталь | 18.05.1985 |
| 5 | газопровод ул. Олимпийская  ГРП п.Северный | Распределительный | Подземный | Сталь | 18.05.1985 |
| 6 | газопровод ул. Олимпийская  ГРП п.Северный | Распределительный | Подземный | Сталь | 18.05.1985 |
| 7 | газопровод ул. Олимпийская  ГРП п.Северный | Распределительный | Подземный | Сталь | 18.05.1985 |
| 8 | газопровод по  ул.Октябрьская,Школьная п.Северный | Распределительный | Подземный | Сталь | 29.12.1983 |
| 9 | газопровод по  ул.Октябрьская,Школьная п.Северный | Распределительный | Подземный | Сталь | 29.12.1983 |
| 10 | п.Северный, к  Петропавловскому мелзаводу | Распределительный | Подземный | Сталь | 23.01.1985 |
| 11 | п.Северный, к  Петропавловскому мелзаводу | Распределительный | Подземный | Сталь | 23.01.1985 |
| 12 | п.Северный, к  Петропавловскому мелзаводу | Распределительный | Подземный | Полиэтилен | 23.01.1985 |
| 13 | п.Северный, к  Петропавловскому мелзаводу | Распределительный | Подземный | Сталь | 23.01.1985 |
| 14 | п.Северный, к | Распределительный | Подземный | Сталь | 23.01.1985 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование участка трубопровода** | **Тип газопровода** | **Тип прокладки** | **Материал** | **Дата ввода**  **в эксплуата**  **цию** |
|  | Петропавловскому мелзаводу |  |  |  |  |
| 15 | п.Северный, к  Петропавловскому мелзаводу | Распределительный | Подземный | Сталь | 23.01.1985 |
| 16 | газопровод по ул.Октябрьская  п.Северный | Распределительный | Подземный | Сталь | 12.05.1985 |
| 17 | газопровод ул.Молодежная  п.Северный | Распределительный | Надземный | Сталь | 30.12.1991 |
| 18 | газопровод по ул.Молодежная  п.Северный | Распределительный | Подземный | Сталь | 30.12.1991 |
| 19 | газопровод к  Госплеобъединению п.Северный | Распределительный | Подземный | Сталь | 24.10.1978 |
| 20 | газопровод ул.Октябрьская  п.Северный | Распределительный | Надземный | Сталь | 16.11.1993 |
| 21 | газопровод ул.Октябрьская  п.Северный | Распределительный | Подземный | Сталь | 16.11.1993 |
| 22 | газопровод по ул.Садовая  п.Северный | Распределительный | Подземный | Сталь | 18.11.1994 |
| 23 | Газопровод по ул. Садовая п.  Северный | Распределительный | Подземный | Сталь | 18.11.1994 |
| 24 | Газопровод по ул. Садовая п.  Северный | Распределительный | Надземный | Сталь | 18.11.1994 |
| 25 | газопровод п.Северный перенос  г-да | Распределительный | Подземный | Сталь | 15.10.1994 |
| 26 | газопровод п.Северный перенос  г-да | Распределительный | Подземный | Сталь | 15.10.1994 |
| 27 | п.Северный, ул.Октябрьская к  СПК Терновский | Распределительный | Подземный | Сталь | 15.01.1981 |
| 28 | п.Северный, ул.Олимпийская 8 | Распределительный | Подземный | Сталь | 26.12.1997 |
| 29 | газопровод п.Северный АО  Россия | Распределительный | Подземный | Сталь | 13.11.1998 |
| 30 | газопровод п.Северный АО Россия | Распределительный | Надземный | Сталь | 13.11.1998 |
| 31 | газопровод п.Северный АО  Росиия | Распределительный | Надземный | Сталь | 13.11.1998 |
| 32 | газопровод п.Северный АО  Росиия | Распределительный | Надземный | Сталь | 13.11.1998 |
| 33 | газопровод п.Северный АО  Росиия | Распределительный | Надземный | Сталь | 13.11.1998 |
| 34 | газопровод п.Северный АО  Росиия | Распределительный | Надземный | Сталь | 13.11.1998 |
| 35 | газопровод М-Н Красный  Октябрь п.Северный | Распределительный | Подземный | Сталь | 09.09.1999 |
| 36 | газопровод по М-Н Красный  Октябрь п.Северный | Распределительный | Надземный | Сталь | 09.09.1999 |
| 37 | газопровод по М-Н Красный  Октябрь п.Северный | Распределительный | Надземный | Сталь | 09.09.1999 |
| 38 | газопровод по М-Н Красный | Распределительный | Надземный | Сталь | 09.09.1999 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование участка трубопровода** | **Тип газопровода** | **Тип прокладки** | **Материал** | **Дата ввода**  **в эксплуата**  **цию** |
|  | Октябрь п.Северный |  |  |  |  |
| 39 | газопровод по М-Н Красный  Октябрь п.Северный | Распределительный | Надземный | Сталь | 09.09.1999 |
| 40 | газопровод по М-Н Красный  Октябрь п.Северный | Распределительный | Надземный | Сталь | 09.09.1999 |
| 41 | газопровод по М-Н Красный  Октябрь п.Северный | Распределительный | Надземный | Сталь | 09.09.1999 |
| 42 | Газопровод М-Н Красный  Октябрь п. Северный | Распределительный | Надземный | Сталь | 09.09.1999 |
| 43 | газопровод п.Северный МКР  Белогорье | Распределительный | Надземный | Сталь | 12.12.1999 |
| 44 | газопровод п.Северный МКР  Белогорье | Распределительный | Надземный | Сталь | 12.12.1999 |
| 45 | газопровод п.Северный МКР  Белогорье | Распределительный | Надземный | Сталь | 12.12.1999 |
| 46 | газопровод п.Северный МКР  Белогорье | Распределительный | Надземный | Сталь | 12.12.1999 |
| 47 | газопровод по ул.Пороховая,  склады п.Северный | Распределительный | Надземный | Сталь | 17.01.2000 |
| 48 | газопровод по  ул.Пороховая,склады п.Северный | Распределительный | Надземный | Сталь | 17.01.2000 |
| 49 | газопровод ул.Олимпийская 8  п.Северный | Распределительный | Надземный | Сталь | 09.09.1999 |
| 50 | Северный-1  ул.Малая,Пригородная- лизинг | Распределительный | Подземный | Сталь | 27.03.2001 |
| 51 | Северный-1  ул.Малая,Пригородная- лизинг | Распределительный | Подземный | Сталь | 27.03.2001 |
| 52 | Северный-1  ул.Малая,Пригородная- лизинг | Распределительный | Подземный | Сталь | 27.03.2001 |
| 53 | Северный-1 ул.Пригородная-  лизинг | Распределительный | Подземный | Сталь | 05.11.2001 |
| 54 | п. Северный-1 ул.Майская -  лизинг | Распределительный | Подземный | Сталь | 01.08.2002 |
| 55 | Северный-1  ул.Майская,ул.Солнечная-  лизинг | Распределительный | Подземный | Сталь | 20.09.2002 |
| 56 | Северный-1  ул.Майская,ул.Солнечная-  лизинг | Распределительный | Подземный | Сталь | 20.09.2002 |
| 57 | Северный-1  ул.Майская,ул.Солнечная-  лизинг | Распределительный | Подземный | Сталь | 20.09.2002 |
| 58 | Северный-1  ул.Майская,ул.Солнечная-  лизинг | Распределительный | Подземный | Сталь | 20.09.2002 |
| 59 | Северный ул.Дорожная - лизинг | Распределительный | Надземный | Сталь | 29.11.2002 |
| 60 | Северный ул.Дорожная - лизинг | Распределительный | Надземный | Сталь | 29.11.2002 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование участка трубопровода** | **Тип газопровода** | **Тип прокладки** | **Материал** | **Дата ввода**  **в эксплуата**  **цию** |
| 61 | Северный ул.Дорожная - лизинг | Распределительный | Надземный | Сталь | 29.11.2002 |
| 62 | п.Северный-1 ул.Пригородная | Распределительный | Подземный | Сталь | 23.04.2004 |
| 63 | п.Северный -1  ул.Березовая,Каштановая-  лизинг | Распределительный | Подземный | Сталь | 23.04.2004 |
| 64 | п.Северный -1  ул.Березовая,Каштановая-  лизинг | Распределительный | Подземный | Сталь | 23.04.2004 |
| 65 | п.Северный -1  ул.Березовая,Каштановая-  лизинг | Распределительный | Подземный | Сталь | 23.04.2004 |
| 66 | п.Северный -1  ул.Березовая,Каштановая-  лизинг | Распределительный | Подземный | Сталь | 23.04.2004 |
| 67 | газопровод по ул.Лесная  п.Северный | Распределительный | Подземный | Сталь | 11.11.2005 |
| 68 | газопровод по ул.Лесная  п.Северный | Распределительный | Подземный | Полиэтилен | 11.11.2005 |
| 69 | газопровод по МКР Северный -  11 с/д п/э | Распределительный | Подземный | Полиэтилен | 06.12.2005 |
| 70 | газопровод по МКР Северный -  11 с/д п/э | Распределительный | Подземный | Полиэтилен | 06.12.2005 |
| 71 | п.Северный мкр. Белогорье ул.  Северная | Распределительный | Подземный | Полиэтилен | 18.09.2006 |
| 72 | пос. Северный мкр. Белогорье  Северная | Распределительный | Подземный | Полиэтилен | 10.04.2007 |
| 73 | п.Северный мкр. Красный  Октябрь ул.Лесная | Распределительный | Подземный | Полиэтилен | 18.09.2006 |
| 74 | пос. Северный мкр. Красный  Октябрь | Распределительный | Подземный | Полиэтилен | 10.04.2007 |
| 75 | газопровод п. Северный ОАО  "БИК" | Распределительный | Подземный | Полиэтилен | 14.12.2006 |
| 76 | пос. Северный ул. Победы, 1  Салюта | Распределительный | Подземный | Полиэтилен | 23.01.2007 |
| 77 | пос. Северный ул. Победы, 1  Салюта | Распределительный | Подземный | Полиэтилен | 23.01.2007 |
| 78 | Газопровод мкр Северный 20,  20А | Распределительный | Подземный | Полиэтилен | 18.01.2010 |
| 79 | Газопровод мкр Северный 20,  20А | Распределительный | Подземный | Полиэтилен | 18.01.2010 |
| 80 | Газопровод мкр Северный 20,  20А | Распределительный | Подземный | Полиэтилен | 18.01.2010 |
| 81 | Газопровод мкр Северный 20,  20А | Распределительный | Подземный | Полиэтилен | 18.01.2010 |
| 82 | Газопровод п. Северный мкр  Белогорье-2 | Распределительный | Подземный | Полиэтилен | 21.01.2010 |
| 83 | Газопровод п. Северный мкр  Белогорье-2 | Распределительный | Подземный | Полиэтилен | 21.01.2010 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование участка трубопровода** | **Тип газопровода** | **Тип прокладки** | **Материал** | **Дата ввода**  **в эксплуата**  **цию** |
| 84 | Газопровод п. Северный мкр  Белогорье-2 | Распределительный | Надземный | Сталь | 21.01.2010 |
| 85 | Газопровод п. Северный мкр  Белогорье-2 | Распределительный | Подземный | Полиэтилен | 21.01.2010 |
| 86 | Газопровод п. Северный мкр  Белогорье-2 | Распределительный | Надземный | Сталь | 21.01.2010 |
| 87 | Газопровод п. Северный ул.  Лесная | Распределительный | Подземный | Сталь | 21.01.2010 |
| 88 | Газопровод мкр Северный-35 | Распределительный | Подземный | Полиэтилен | 18.07.2011 |
| 89 | Газопровод мкр Северный-35 | Распределительный | Подземный | Полиэтилен | 18.07.2011 |
| 90 | мкр.Северный-35 | Распределительный | Подземный | Полиэтилен | 30.12.2011 |
| 91 | мкр.Северный-35 | Распределительный | Подземный | Полиэтилен | 30.12.2011 |
| 92 | газопровод по п.Северный  ул.Садовая к авт.котельной | Распределительный | Подземный | Сталь | 10.10.2005 |
| 93 | газопровод по п.Северный  ул.Садовая к авт.котельной | Распределительный | Надземный | Сталь | 10.10.2005 |
| 94 | газопровод по п.Северный  ул.Садовая к авт.котельной | Распределительный | Надземный | Сталь | 10.10.2005 |
| 95 | газопровод по п.Северный  ул.Садовая к авт.котельной | Распределительный | Надземный | Сталь | 10.10.2005 |
| 96 | газопровод по п.Северный  ул.Садовая к авт.котельной | Распределительный | Надземный | Сталь | 10.10.2005 |
| 97 | Газопровод мкр.Северный 20,20  а | Распределительный | Подземный | Полиэтилен | 30.10.2009 |
| 98 | Газопровод мкр.Северный 20,20  а | Распределительный | Подземный | Полиэтилен | 30.10.2009 |
| 99 | Газопровод мкр.Северный 20,20  а | Распределительный | Подземный | Сталь | 30.10.2009 |
| 100 | Газопровод мкр.Северный 20,20  а | Распределительный | Подземный | Полиэтилен | 30.10.2009 |
| 101 | Газопровод мкр.Северный 20,20  а | Распределительный | Подземный | Полиэтилен | 30.10.2009 |
| 102 | Газопровод мкр Северный 20,20  а | Распределительный | Подземный | Полиэтилен | 30.10.2009 |
| 103 | Газопровод мкр.Северный 20  а,20 | Распределительный | Подземный | Полиэтилен | 30.10.2009 |
| 104 | Газопровод мкр.Северный 20,20  а | Распределительный | Подземный | Полиэтилен | 30.10.2009 |
| 105 | Газопровод мкр.Северный 20,20  а | Распределительный | Подземный | Полиэтилен | 30.10.2009 |
| 106 | Газопровод мкр.Северный 20,20  а | Распределительный | Подземный | Полиэтилен | 30.10.2009 |
| 107 | Газопровод МКР.Северный  20,20 а | Распределительный | Подземный | Полиэтилен | 19.10.2010 |
| 108 | Газопровод мкр.Северный 20,20  а | Распределительный | Подземный | Полиэтилен | 30.10.2009 |
| 109 | Газопровод МКР Северный  20,20 а | Распределительный | Подземный | Полиэтилен | 30.10.2009 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование участка трубопровода** | **Тип газопровода** | **Тип прокладки** | **Материал** | **Дата ввода**  **в эксплуата**  **цию** |
| 110 | Газопровод МКР Северный  20,20 а | Распределительный | Подземный | Полиэтилен | 30.10.2009 |
| 111 | Газопровод мкр. Северный 20,20  а | Распределительный | Подземный | Полиэтилен | 30.10.2009 |
| 112 | Газопровод МКР Северный  20,20 а | Распределительный | Подземный | Полиэтилен | 30.10.2009 |
| 113 | Газопровод Северный 20,20 а | Распределительный | Подземный | Полиэтилен | 30.10.2009 |
| 114 | Газопровод мкр.Северный  мкр.20,20 а | Распределительный | Подземный | Полиэтилен | 30.10.2009 |
| 115 | Газопровод мкр Северный 20,20  а | Распределительный | Подземный | Полиэтилен | 30.10.2009 |
| 116 | Газопровод МКР Северный  20,20 а | Распределительный | Подземный | Полиэтилен | 30.10.2009 |
| 117 | Газопровод МКР Северный  20,20 а | Распределительный | Подземный | Полиэтилен | 30.10.2009 |
| 118 | Газопровод МКР Северный  20,20 а | Распределительный | Подземный | Полиэтилен | 30.10.2009 |
| 119 | Газопровод мкр Северный 20,20  а | Распределительный | Подземный | Полиэтилен | 30.10.2009 |
| 120 | Газопровод МКР Северный  20,20 а | Распределительный | Подземный | Полиэтилен | 30.10.2009 |
| 121 | Газопровод мкр Северный 20,20  а | Распределительный | Подземный | Полиэтилен | 30.10.2009 |
| 122 | Газопровод МКР Северный  20,20 а | Распределительный | Подземный | Полиэтилен | 30.10.2009 |
| 123 | Газопровод МКР Северный  20,20 а | Распределительный | Подземный | Полиэтилен | 30.10.2009 |
| 124 | Газопровод МКР Северный  20,20 а | Распределительный | Подземный | Полиэтилен | 30.10.2009 |
| 125 | газопровод по ул. Олимпийская  6 п.Северный | Распределительный | Подземный | Сталь | 06.04.1987 |
| 126 | газопровод по ул. Олимпийская  6 п.Северный | Распределительный | Подземный | Сталь | 06.04.1987 |
| 127 | газопровод по ул.Олимпийская 4  обвод п.Северный | Распределительный | Подземный | Сталь | 23.10.1987 |
| 128 | Северный - 37 | Распределительный | подземный | полиэтилен | 01.05.2013 |
| 129 | Северный - 37 | Распределительный | подземный | полиэтилен | 01.05.2013 |
| 130 | Северный - 37 | Распределительный | подземный | сталь | 01.05.2013 |
| 131 | Северный - 37 | Распределительный | надземный | сталь | 01.05.2013 |
| 132 | Северный - 37 | Распределительный | надземный | сталь | 01.05.2013 |
| 133 | Северный - 37 | Распределительный | подземный | сталь | 01.05.2013 |
| 134 | п.Северный,Племзавод | Распределительный | подземный | полиэтилен | 01.05.2013 |
| 135 | п.Северный,Племзавод | Распределительный | подземный | сталь | 01.05.2013 |
| 136 | п.Северный,Племзавод | Распределительный | надземный | сталь | 01.05.2013 |
| 137 | п.Северный,Племзавод | Распределительный | подземный | полиэтилен | 01.05.2013 |
| 138 | п.Северный,Племзавод | Распределительный | подземный | сталь | 01.05.2013 |
| 139 | п.Северный,Племзавод | Распределительный | надземный | сталь | 01.05.2013 |
| 140 | п.Северный,Племзавод | Распределительный | подземный | сталь | 01.05.2013 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование участка трубопровода** | **Тип газопровода** | **Тип прокладки** | **Материал** | **Дата ввода**  **в эксплуата**  **цию** |
| 141 | п.Северный,Племзавод | Распределительный | надземный | сталь | 01.05.2013 |

На территории муниципального образования тарифы на газоснабжение утверждаются

Комиссией по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области.

Динамика тарифов в муниципальном образовании представлена в таблице 34

**Динамика тарифов в муниципальном образовании**

Таблица 34

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Категория потребителей** | **С 01.01.2015 по 30.06.2015**  **руб./м3** | | **С 01.07.2015 по 31.12.2015**  **руб./м3** | |
| **Без НДС** | **С НДС** | **Без НДС** | **С НДС** |
| 1 | Население |  | 5,20 |  | 5,59 |
| 2 | Финансируемые из  бюджетов всех уровней |  | 5,20 |  | 5,59 |
| 3 | Прочие |  | 5,20 |  | 5,59 |

**3.1.5 Описание состояния системы электроснабжения муниципального образования**

Электроснабжение поселка Северный осуществлялось от подстанции ПС 32/10 кВ

«Оскочная». Существующая подстанция несла нагрузки потребителей до 95% и исчерпала свои ресурсы. Южнее поселка Северный находится новая подстанция ПС – 110 кВ

«Северная», которая введена в эксплуатацию в 2006 году. Энергоснабжение поселка будет осуществляться от новой подстанции ПС «Северная». Вдоль южной границы поселка Северный проходят воздушные высоковольтные линии электропередач 35кВт и 110 кВ частично пересекая южную часть территории в районе массивов ИЖС.

Для разводки низковольтных сетей на территории жилой застройки и промышленных предприятий имеются трансформаторные подстанции, которые расположены в центре электрических нагрузок с учетом удобства подхода высоковольтных воздушных линий 10 кВ.

Динамика тарифов в муниципальном образовании представлена в таблице 35

Таблица 35

**Динамика тарифов в муниципальном образовании**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п./п.** | **Показатель (группы**  **потребителей с разбивкой тарифа по ставкам и дифференциацией по зонам суток)** | **Единица измерения** | **С 1 января 2015**  **года** | **С 1 июля 2015**  **года** |
| **Цена (тариф)** | **Цена (тариф)** |
| 1 | Население (тарифы указываются с учетом НДС) | | | |
| 1.1 | Население, за исключением указанного в пунктах 2.2 и 2.3 | | | |
| 1.1.1 | Одноставочный тариф | руб./кВт.ч. | 3,26 | 3,53 |
| 1.1.2 | Тариф, дифференцированный по двум зонам суток | | | |
| Дневная зона (пиковая и  полупиковая) | руб./кВт.ч. | 3,52 | 3,87 |
| Ночная зона | руб./кВт.ч. | 2,75 | 2,47 |
| 1.1.3 | Тариф, дифференцированный по трем зонам суток | | | |
| Пиковая зона | руб./кВт.ч. | 3,91 | 4,24 |
| Полупиковая зона | руб./кВт.ч. | 3,26 | 3,53 |
| Ночная зона | руб./кВт.ч. | 2,75 | 2,47 |
| 2 | Население, проживающее в городских населенных пунктах в домах, оборудованных в  установленном порядке стационарными электроплитами и (или) электроотопительными установками | | | |
| 2.1 | Одноставочный тариф | руб./кВт.ч. | 2,28 | 2,47 |
| 2.2 | Тариф, дифференцированный по двум зонам суток | | | |
| Дневная зона (пиковая и  полупиковая) | руб./кВт.ч. | 2,46 | 2,71 |
| Ночная зона | руб./кВт.ч. | 1,93 | 1,73 |
| 2.3 | Тариф, дифференцированный по трем зонам суток | | | |
| Пиковая зона | руб./кВт.ч. | 2,74 | 2,97 |
| Полупиковая зона | руб./кВт.ч. | 2,28 | 2,47 |
| Ночная зона | руб./кВт.ч. | 1,93 | 1,73 |
| 3 | Население, проживающее в сельских населенных пунктах | | | |
| 3.1 | Одноставочный тариф | руб./кВт.ч. | 2,28 | 2,47 |
| 3.2 | Тариф, дифференцированный по двум зонам суток | | | |
| Дневная зона (пиковая и  полупиковая) | руб./кВт.ч. | 2,46 | 2,71 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п./п.** | **Показатель (группы**  **потребителей с разбивкой тарифа по ставкам и дифференциацией по зонам суток)** | **Единица измерения** | **С 1 января 2015**  **года** | **С 1 июля 2015**  **года** |
| **Цена (тариф)** | **Цена (тариф)** |
| Ночная зона | руб./кВт.ч. | 1,93 | 1,73 |
| 3.3 | Тариф, дифференцированный по трем зонам суток | | | |
| Пиковая зона | руб./кВт.ч. | 2,74 | 2,97 |
| Полупиковая зона | руб./кВт.ч. | 2,28 | 2,47 |
| Ночная зона | руб./кВт.ч. | 1,93 | 1,73 |
| 4 | Потребители, приравненные к населению (тарифы указываются с учетом НДС) (5) | | | |
| 4.1 | Потребители, приравненные к населению, за исключением указанного в пунктах 4.2 и 4.3 | | | |
| 4.1.1 | Одноставочный тариф | руб./кВт.ч. | 3,26 | 3,53 |
| 4.1.2 | Тариф, дифференцированный по двум зонам суток | | | |
| Дневная зона (пиковая и  полупиковая) | руб./кВт.ч. | 3,52 | 3,87 |
| Ночная зона | руб./кВт.ч. | 2,75 | 2,47 |
| 4.1.3 | Тариф, дифференцированный по трем зонам суток | | | |
| Пиковая зона | руб./кВт.ч. | 3,91 | 4,24 |
| Полупиковая зона | руб./кВт.ч. | 3,26 | 3,53 |
| Ночная зона | руб./кВт.ч. | 2,75 | 2,47 |
| 4.2 | Потребители, приравненные к населению в городских населенных пунктах в домах,  оборудованных в установленном порядке стационарными электроплитами и (или)  электроотопительными установками | | | |
| 4.2.1 | Одноставочный тариф | руб./кВт.ч. | 2,28 | 2,47 |
| 4.2.2 | Тариф, дифференцированный по двум зонам суток | | | |
| Дневная зона (пиковая и  полупиковая) | руб./кВт.ч. | 2,46 | 2,71 |
| Ночная зона | руб./кВт.ч. | 1,93 | 1,73 |
| 4.2.3 | Тариф, дифференцированный по трем зонам суток | | | |
| Пиковая зона | руб./кВт.ч. | 2,74 | 2,97 |
| Полупиковая зона | руб./кВт.ч. | 2,28 | 2,47 |
| Ночная зона | руб./кВт.ч. | 1,93 | 1,73 |
| 4.3 | Потребители, приравненные к населению в сельских населенных пунктах | | | |
| 4.3.1 | Одноставочный тариф | руб./кВт.ч. | 2,28 | 2,47 |
| 4.3.2 | Тариф, дифференцированный по двум зонам суток | | | |
| Дневная зона (пиковая и  полупиковая) | руб./кВт.ч. | 2,46 | 2,71 |
| Ночная зона | руб./кВт.ч. | 1,93 | 1,73 |
| 4.3.3 | Тариф, дифференцированный по трем зонам суток | | | |
| Пиковая зона | руб./кВт.ч. | 2,74 | 2,97 |
| Полупиковая зона | руб./кВт.ч. | 2,28 | 2,47 |
| Ночная зона | руб./кВт.ч. | 1,93 | 1,73 |

**3.1.6 Описание состояния системы утилизации твёрдых бытовых отходов муниципального образования**

На территории муниципального образования сбор и вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритных отходов производится мусоровозами с контейнерных площадок, расположенных как в районе муниципальных домов, так и в частном секторе. Предприятия по переработке отходов на территории муниципального образования отсутствуют.

На территории муниципалитета установлены контейнеры для сбора мусора в местах потенциально возможного скопления мусора. На постоянной основе осуществляется ликвидация свалок, расположенных не только в поселке, но и на прилегающих территориях.

Для сбора жидких отходов в не канализованных домовладениях устанавливаются дворовые помойницы, которые имеют водонепроницаемый выгреб и наземную часть с крышкой и съемной решеткой для отделения твердых фракций.

Несмотря на своевременный вывоз мусора и наличие контейнерных площадок, жители муниципального образования устраивают несанкционированные свалки, которые неблагоприятно влияют на внешний вид и санитарное состояние поселения.

Работа по совершенствованию сбора бытовых отходов в первую очередь направлена на обустройство достаточного количества контейнерных площадок на всей территории муниципального образования. Приоритет в этой работе принадлежит организациям, осуществляющим управление многоквартирными жилыми домами и организациям, имеющим лицензии на деятельность в сфере обращения бытовых отходов, при общей координации их деятельности со стороны администрации муниципального образования. Результатами проведенной работы должны стать отсутствие несанкционированных свалок на дворовых территориях и ликвидация предпосылок для складирования бытового в непредназначенных для этого местах.

**3.2 Описание проблем коммунальной инфраструктуры муниципального образования**

**3.2.1 Теплоснабжение**

Из комплекса существующих проблем организации качественного теплоснабжения на территории муниципального образования, можно выделить следующие:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | износ сетей; |  | | | | | |
|  | неравномерность | температуры | на | вводе | к | потребителям | по |

территории муниципального образования;

 состояние внутренних систем отопления;

 отсутствие приборов учета у некоторых потребителей.

**Износ сетей** – наиболее существенная проблема организации качественного теплоснабжения. Старение тепловых сетей приводит как к снижению надежности вызванной коррозией и усталостью металла, так и разрушению, или провисанию изоляции. Разрушение изоляции в свою очередь приводит к тепловым потерям и значительному снижению температуры теплоносителя еще до ввода потребителя. Отложения, образовавшиеся в тепловых сетях за время эксплуатации в результате коррозии, отложений солей жесткости в прочих причин, снижают качество сетевой воды.

Повышение качества теплоснабжения может быть достигнуто путем реконструкции тепловых сетей.

**Неравномерность температуры на вводе к потребителям** по территории муниципального образования - приводит к «перетопу» (превышению комфортной температуры внутреннего воздуха) у потребителей, находящихся наиболее близко от магистральных сетей. Установка автоматики регулирования температуры внутреннего воздуха в помещении и установка приборов учета тепловой энергии, позволит снизить перерасход тепловой энергии и создаст комфортные условия микроклимата.

**Состояние внутренних систем отопления** – управляющие организации уделяют достаточное внимание состоянию внутренних систем многоквартирных домов. Однако существует множество фактов самовольной замены отопительных приборов и трубопроводов. Такие замены приводят к разбалансировке внутренних систем отопления дома и неравномерному температурному полю в зданиях. Для повышения качества теплоснабжения, и поддержания комфортных условий микроклимата, рекомендуется установить балансировочные клапаны на стояках в жилых домах.

**Отсутствие приборов учета у части потребителей** – не позволяет оценить фактическое потребление тепловой энергии каждым жилым домом. Повсеместная установка приборов учета, позволит производить оплату за фактически потребленное тепло и правильно оценить тепловые характеристики ограждающих конструкций.

Из рассмотренных выше проблем, наиболее существенной является износ сетей. Решению проблемы следует уделить особое внимание.

**3.2.2 Водоснабжение**

Анализ существующей системы водоснабжения и дальнейшие перспективы развития поселения показывает, что действующие сети водоснабжения работают на пределе ресурсной надежности. Работающее оборудование морально и физически устарело. Одной из главных проблем качественной поставки воды населению является изношенность водопроводных сетей. В муниципальном образовании сети имеют износ

30%, а оборудования износ 78%. Это способствует вторичному загрязнению воды, особенно в летний период, когда возможны подсосы загрязнений через поврежденные участки труб. Кроме того, такое состояние сетей увеличивает концентрацию железа и показателя жесткости.

Износ разводящей водопроводной сети, насосно-силового оборудования и сооружений системы водоснабжения резко снижает надежность и безопасность системы водоснабжения.

По причине отсутствия очистных сооружений поднятой воды в муниципальном образовании вода не соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованным систем питьевого водоснабжения. Контроль качества». В соответствии с результатами исследований пробы воды по показателям мутность, жесткость, железо превышают допустимые значения.

Отсутствие приборов учета на водозаборах. Установка приборов учета на скважинах позволит создать более точную систему учета и расхода. Владея информацией о точном объеме поднятой и переданной воды потребителю, можно судить о том, где происходят потери и эффективно с ними бороться.

Необходима полная модернизация системы водоснабжения, включающая в себя реконструкцию сетей и замену устаревшего оборудования на современное, отвечающее энергосберегающим технологиям.

**3.2.3 Водоотведение**

Основной проблемой водоотведения муниципального образования является большой моральный и физический износ канализационных насосных станций.

Средний физический износ канализационных сетей составляет 50%. Высокий

физический износ повышает риск порывов, что может негативно повлиять на экологическую обстановку муниципального образования.

Системы диспетчеризации, телемеханизации, а также автоматизированные системы управления режимами водоотведения в муниципальном образовании отсутствует. Установка данных систем не планируется.

Внедрение систем комплексной автоматизации и диспетчеризации системы водоотведения позволит значительно улучить работу системы, получить экономию электроэнергии на транспортировку сточных вод, уменьшить число аварий. Экономия обуславливается:

• Снижением расхода электрической энергии на транспортировку сточных вод, подачу воздуха на очистных сооружениях при оптимальном управлении производительностью электропотребляющего оборудования.

**3.2.4 Утилизация (захоронение) твердых бытовых отходов**

На территории муниципального образования сбор и вывоз твердых бытовых отходов и крупногабаритных отходов производится мусоровозами с контейнерных площадок, расположенных как в районе муниципальных домов, так и в частном секторе. Предприятия по переработке отходов на территории муниципального образования отсутствуют.

На территории муниципалитета установлены контейнеры для сбора мусора в местах потенциально возможного скопления мусора. На постоянной основе осуществляется ликвидация свалок, расположенных не только в поселке, но и на прилегающих территориях.

Для сбора жидких отходов в не канализованных домовладениях устанавливаются дворовые помойницы, которые имеют водонепроницаемый выгреб и наземную часть с крышкой и съемной решеткой для отделения твердых фракций.

Несмотря на своевременный вывоз мусора и наличие контейнерных площадок, жители муниципального образования устраивают несанкционированные свалки, которые неблагоприятно влияют на внешний вид и санитарное состояние поселения.

Работа по совершенствованию сбора бытовых отходов в первую очередь направлена на обустройство достаточного количества контейнерных площадок на всей территории муниципального образования. Приоритет в этой работе принадлежит организациям, осуществляющим управление многоквартирными жилыми домами и организациям, имеющим лицензии на деятельность в сфере обращения бытовых отходов, при общей координации их деятельности со стороны администрации муниципального образования. Результатами проведенной работы должны стать отсутствие несанкционированных свалок на дворовых территориях и ликвидация предпосылок для складирования бытового в непредназначенных для этого местах.

**4. Характеристика состояния и проблем в реализации энергоресурсосбережения и учета и сбора информации**

В настоящее время повышение эффективности использования топливно- энергетических ресурсов системой коммунальной инфраструктуры является одной из важнейших стратегических задач развития муниципального образования. Основной целью энергосбережения и повышения энергетической эффективности является разработка мероприятий, направленных на обеспечение снижения потребления топливно- энергетических ресурсов в процессе выработки и транспортировки энергетических и природных ресурсов. Основным нормативным документов в области энергосбережения муниципального образования является Программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности в муниципальном районе «Белгородский район» Белгородской области на 2015-2024 годы.

На сегодняшний момент инженерное оборудование и сети ресурсоснабжения коммунальной инфраструктуры муниципального образования имеют высокий физический и моральный износ, что влечёт за собой излишний расход средств на энергоносители, ремонт сетей и их восстановление после аварий. Устаревшие канализационные насосные станции, очистные сооружения и сети водоотведения оказывают негативное влияние на экологическую обстановку района.

Внедрение мероприятий, направленных на энергосбережение и повышение энергетической эффективности помимо снижения совокупных затрат на выработку и транспортировку ресурсов помогут в развитии муниципального образования (подключении новых потребителей), повышении надёжности систем ресурсоснабжения, улучшению экологической ситуации в районе.

В соответствии с пунктом 5 статьи 13 Федерального закона Российской Федерации от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» собственники жилых домов, собственники помещений в многоквартирных домах, введенных в эксплуатацию на день вступления Закона № 261-ФЗ в силу, обязаны в срок до 1 января 2012 года обеспечить оснащение таких домов приборами учета используемых воды, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии, а также ввод установленных приборов учета в эксплуатацию. При этом многоквартирные дома в указанный срок должны быть оснащены коллективными (общедомовыми) приборами учета используемых коммунальных ресурсов, а также индивидуальными и общими (для коммунальной квартиры) приборами учета.

**4.1 Проблемы в реализации энергосбережения в сфере теплоснабжения муниципального образования**

На текущий момент оборудование котельных муниципального образования (котлы,

насосная группа) имеет высокий физический и моральный износ, что влечёт за собой повышенное потребление природного газа на выработку тепловой энергии.

Основным направлением в энергосбережении системы теплоснабжения района является замена существующего инженерного оборудования сетей теплоснабжения. Для повышения энергетической эффективности систем теплоснабжения муниципального

образования необходима реконструкция системы теплоснабжения с применением современных энергосберегающих технологий.

Недостаточная степень оснащённости потребителей коммерческими приборами учёта затрудняет процесс сбора и учёта информации о потреблении тепловой энергии.

Согласно п. 5 статьи 13 Федерального закона от 23.11.2009г. №261-ФЗ «Об

энергосбережении и повышении энергетическое эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» собственники жилых домов, собственники помещений в многоквартирных домах, введённых в эксплуатацию на день вступления Закона 261-ФЗ в силу, обязаны в срок до 1 января 2012 года обеспечить оснащение таких домов приборами учёта используемых воды, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии, а так же ввод установленных приборов учёта в эксплуатацию. При этом многоквартирные дома в указанный срок должны быть оснащены общедомовыми приборами используемых энергетических и природных ресурсов.

**4.2 Проблемы в реализации энергосбережения в сфере водоснабжения и водоотведения муниципального образования**

Анализ существующей системы водоснабжения и водоотведения муниципального образования позволяет выявить следующие проблемы в сфере энергосбережения:

 запасы производительности насосного оборудования, которые закладываются при проектировании, исходя из условий возможности дальнейшего развития территории;

 не квалифицированный подбор и замена оборудования эксплуатирующими организациями;

 коррозия и замена труб;

 износ насосного оборудования.

Основным направлением в энергосбережении системы водоснабжения и водоотведения района является замена существующего инженерного оборудования водозаборов, станций второго подъёма и сетей водоснабжения с применением современных энергосберегающих технологий.

Недостаточная степень оснащённости потребителей коммерческими приборами учёта затрудняет процесс сбора и учёта информации о потреблении тепловой энергии.

Согласно п. 5 статьи 13 Федерального закона от 23.11.2009г. №261-ФЗ «Об

энергосбережении и повышении энергетическое эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» собственники жилых домов, собственники помещений в многоквартирных домах, введённых в эксплуатацию на день вступления Закона 261-ФЗ в силу, обязаны в срок до 1 января 2012 года обеспечить оснащение таких домов приборами учёта используемых воды, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии, а так же ввод установленных приборов учёта в эксплуатацию. При этом многоквартирные дома в указанный срок должны быть оснащены общедомовыми приборами используемых энергетических и природных ресурсов.

**5. Целевые развития коммунальной инфраструктуры**

Результаты реализации Программы определяются с достижением уровня запланированных технических и финансово-экономических целевых показателей.

Перечень целевых показателей с детализацией по системам коммунальной инфраструктуры принят согласно «Методическим рекомендациям по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов», утвержденные Приказом Министерства регионального развития РФ

№ 359/ГС от 01.10.2013 г., к которым относятся:

• критерии доступности коммунальных услуг для населения;

• показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективные нагрузки;

• величины новых нагрузок;

• показатели качества поставляемого ресурса;

• показатели степени охвата потребителей приборами учета;

• показатели надежности поставки ресурсов;

• показатели эффективности производства и транспортировки ресурсов;

• показатели эффективности потребления коммунальных ресурсов;

• показатели воздействия на окружающую среду.

Количественные значения целевых показателей определены с учетом выполнения всех мероприятий Программы в запланированные сроки. В перечень целевых показателей были включены показатели, актуальные для систем коммунальной инфраструктуры данного муниципального образования. Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования представлены в таблице 36.

**Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования**

Таблица 36

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п.п.** | **Целевые показатели развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования** | | | | | | | |
| **Наименование целевого индикатора** | **Единица измерения** | **Фактическое значение показателя,**  **2014 г.** | **Расчётное значение показателя** | | | | |
| **2015** | **2016** | **2017** | **2018-**  **2022** | **2023-**  **2030** |
| **ВОДОСНАБЖЕНИЕ** | | | | | | | | |
| 1 | Надёжность (бесперебойность) снабжения услугой | | | | | | | |
| 1.1 | Аварийность систем коммунальной инфраструктуры | ед./км. | 1,81 | 1,42 | 2,00 | 1,9 | 1,85 | 1,85 |
| 1.2 | Перебои в снабжении потребителей | час/чел. | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.3 | Продолжительность (бесперебойность) поставки товаров и услуг | час/  день | 24 | 24 | 24 | 24 | 24 | 24 |
| 1.4 | Уровень потерь | % | 4,93 | 6,6 | 4,8 | 4,5 | 4,2 | 4,2 |
| 1.5 | Износ системы коммунальной инфраструктуры | % | 70 | 70 | 70 | 70 | 70 | 70 |
| 1.6 | Удельный вес сетей, нуждающихся в замене | % | 53,38 | 56,05 | 58,9 | 60,1 | 61,2 | 62,4 |
| 2 | Сбалансированность систем коммунальной инфраструктуры | | | | | | | |
| 2.1 | Уровень загрузки производственных мощностей | % | 72 | 78 | 81,9 | 85,9 | 90,9 | 94,8 |
| 2.2 | Обеспеченность потребления товаров и услуг приборами учета | % | 82 | 84 | 90,00 | 93,00 | 96,00 | 96,00 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п.п.** | **Целевые показатели развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования** | | | | | | | |
| **Наименование целевого индикатора** | **Единица измерения** | **Фактическое значение показателя,**  **2014 г.** | **Расчётное значение показателя** | | | | |
| **2015** | **2016** | **2017** | **2018-**  **2022** | **2023-**  **2030** |
| 3 | Показатели качества предоставляемых услуг | | | | | | | |
| 3.1 | Соответствие качества воды установленным требованиям | % | 94 | 93,5 | 95 | 95 | 95 | 95 |
| 4 | Доступность услуги для потребителей | | | | | | | |
| 4.1 | Удельное водопотребление | м3/чел | 63,85 | 64,04 | 64,3 | 64,5 | 65 | 65,2 |
| 4.2 | Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к коммунальной инфраструктуре | % | - | - | - | - | - | - |
| **ВОДООТВЕДЕНИЕ** | | | | | | | | |
| 1 | Надежность (бесперебойность) снабжения услугой | | | | | | | |
| 1.1 | Аварийность систем коммунальной инфраструктуры | ед./км | 7,57 | 5,16 | 7,00 | 6,90 | 6,80 | 6,80 |
| 1.2 | Перебои в снабжении потребителей | час/чел. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.3 | Продолжительность  (бесперебойность) поставки товаров и услуг | час/  день | 24 | 24 | 24 | 24 | 24 | 24 |
| 1.4 | Износ систем коммунальной инфраструктуры | % | 72 | 72 | 72 | 72 | 72 | 72 |
| 1.5 | Удельный вес сетей, нуждающихся в замене | % | 60,2 | 63,2 | 66,3 | 66,3 | 66,3 | 66,3 |
| 2 | Показатели качества предоставляемых услуг | | | | | | | |
| 2.1 | Соответствие качества сточных | % | 49 | 57,6 | 58,8 | 59,9 | 61,1 | 62,3 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п.п.** | **Целевые показатели развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования** | | | | | | | |
| **Наименование целевого индикатора**  вод установленным требованиям | **Единица измерения** | **Фактическое значение показателя,**  **2014 г.** | **Расчётное значение показателя** | | | | |
| **2015** | **2016** | **2017** | **2018-**  **2022** | **2023-**  **2030** |
|  |  |  |  |  |
| 3 | Сбалансированность систем коммунальной инфраструктуры | | | | | | | |
| 3.1 | Уровень загрузки производственных мощностей: канализационных насосных станций | % | 65 | 65 | 65 | 66 | 67 | 68 |
| 3.2 | Уровень загрузки производственных мощностей: канализационных очистных сооружений | % | 96 | 96 | 96 | 96 | 96 | 96 |
| 4 | Доступность услуги для потребителей | | | | | | | |
| 4.1 | Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к коммунальной инфраструктуре | % | - | - | - | - | - | - |
| **ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ** | | | | | | | | |
| 1 | Надежность (бесперебойность) снабжения услугой | | | | | | | |
| 1.1 | Аварийность системы | ед./км. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.2 | Перебои в снабжении потребителей | час/чел. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1.3 | Продолжительность оказания | час/день | 4968/207 | 4584/191 | 4584/191 | 4584/191 | 4584/191 | 4584/191 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п.п.** | **Целевые показатели развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования** | | | | | | | |
| **Наименование целевого индикатора**  услуг | **Единица измерения** | **Фактическое значение показателя,**  **2014 г.** | **Расчётное значение показателя** | | | | |
| **2015** | **2016** | **2017** | **2018-**  **2022** | **2023-**  **2030** |
|  |  |  |  |  |
| 1.4 | Уровень потерь | % | 10 | 15 | 16 | 16 | 16 | 16 |
| 1.5 | Удельный вес сетей, нуждающихся в замене | % | 46 | 46 | 46 | 46 | 46 | 46 |
| 1.6 | Протяженность сетей, нуждающихся в замене | км | 2,8 | 2,8 | 2,8 | 2,8 | 2,8 | 2,8 |
| 2 | Доступность услуги для потребителей | | | | | | | |
| 2.1 | Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к услуге | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 2.2 | Удельное теплопотребление | Гкал/  чел. | 3,4 | 3,4 | 3,4 | 3,4 | 3,4 | 3,4 |
| **УТИЛИЗАЦИЯ ТВЁРДЫХ БЫТОВЫХ ОТХОДОВ** | | | | | | | | |
| 1 | Объем утилизированных (захороненных) твердых бытовых отходов | тыс. м3 | - | - | - | - | - | - |
| 2 | Запас вместимости площадок захоронения ТБО | % | - | - | - | - | - | - |

**6. Общая программа проектов**

Общая программа проектов по развитию систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования представлена в таблице 37.

Таблица 37

**Общая программа проектов по развитию систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п.**  **п.** | **Наименование инвестиционного проекта** | **Цель проекта** | **Технические параметры проекта** | **Всего финансиро вание, тыс. руб.** | **2016** | **2017** | **2018** | **2019-**  **2021** | **2022-**  **2024** | **2025-**  **2030** | **Ожидаем**  **ый эффект** |
| 1**.** | **Теплоснабжение** | | | | | | | | | | |
| 1.1 | Реконструкция котельной № 1 | Повышение надежности и энергоэффективно сти теплоисточника | Установка  дополнительног о котла для покрытия дефицита мощности и организация двухконтурной системы с реконструкцией внутреннего и внешнего трубопроводов котельной. | 15500 |  |  |  | 15500 |  |  | Снижение расхода энергоресу рсов 242,3 т.у.т. |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п.**  **п.** | **Наименование инвестиционного проекта** | **Цель проекта** | **Технические параметры проекта** | **Всего финансиро вание, тыс. руб.** | **2016** |  | **2017** | **2018** | **2019-**  **2021** | **2022-**  **2024** | **2025-**  **2030** | **Ожидаем**  **ый эффект** |
|  |  |  | Замена трех  котлов КВГ-  4,65, установить третий контур для подачи ГВС потребителям (с установкой двух дополнительных котлов и прокладкой трубопровода ГВС). | 24600 |  |  |  |  | 24600 |  |  |  |
| 1.2 | Реконструкция котельной № 2 | Повышение надежности и энергоэффективно сти теплоисточника | Замена котлов  КВГ-4,65 и организация двухконтурного системы в котельной с заменой основного и вспомогательно го оборудования. | 16750 | - | - |  | - | 16750 | - | - | Снижение расхода энергоресу рсов 125,9 т.у.т. |
| 1.3 | Замена участков тепловых сетей котельной п. Северный | Повышение надежности и энергоэффективно сти теплоисточника | - | 76243,6 | - | 63012 | | - | 6789,6 | - | 6442 | Снижение аварийност и |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п.**  **п.** | **Наименование инвестиционного проекта** | **Цель проекта** | **Технические параметры проекта** | **Всего финансиро вание, тыс. руб.** | **2016** | **2017** | **2018** | **2019-**  **2021** | **2022-**  **2024** | **2025-**  **2030** | **Ожидаем**  **ый эффект** |
| 2**.** | **Водоснабжение** | | | | | | | | | | |
| 2.1 | Замена трубопровода п. Северный | Повышение  надежности услуг водоснабжения | Пластиковые,  L- 9,98 км | 10080,3 | - | - | - | 10080,3 | - | - | Снижение  аварийност и |
| 2.2 | Реконструкция оборудования водозабора п. Северный | Повышение надежности услуг водоснабжения | Замена насоса  ЭЦВ 8-25-150  10 шт. на  Grundfos SP 30-  17 10 шт. | 4030 | - | 4030 | - | - | - | - | Снижение аварийности и  повышение точности учета поднятой воды |
| Установка  ультразвукового расходомера  «Мастерфлоу»  10 шт. | 910 |  | 910 |  |  |  |  |
| Подключение  потребителей | 6795 |  |  |  |  |  | 6795 |
| 3. | **Водоотведение** | | | | | | | | | | |
| 3.1 | Реконструкция и строительство канализационных сетей п. Северный | Повышение надежности услуг водоотведения | Замена насоса  СМ 100-65-  200А/2 2 шт. на  СМ СМ 100-65-  200А/2 2 шт. | 100 | - | - | - | 100 | - | - | Подключе ние новых абонентов |
| Замена насоса  СМ 150-125-  315А/4 1 шт. на  СМ 150-125- | 72 | - | - | - | 72 | - | - |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п.**  **п.** | **Наименование инвестиционного проекта** | **Цель проекта** | **Технические параметры проекта** | **Всего финансиро вание, тыс. руб.** | **2016** | **2017** | **2018** | **2019-**  **2021** | **2022-**  **2024** | **2025-**  **2030** | **Ожидаем**  **ый эффект** |
|  |  |  | 315А/4 1 шт. |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Замена насоса  СМ 100-65-  200/2 2 шт. на  СМ СМ 100-65-  200/2 2 шт. | 112 | - | - | - | 112 | - | - |
| Замена насоса  СМ 100-65-  200/4 4 шт. на  СМ СМ 100-65-  200/4 4 шт. | 84 | - | - | - | 84 | - | - |
| Строительство  новых канализационны х сетей | 55514,2 | - | - | - | - | - | 55514,2 |
| 3.2 | Замена трубопровода п. Северный | Повышение  надежности услуг водоснабжения | Пластиковые,  L- 4,7 км | 5619,5 |  | 4506,1 | - | - | - | 1113,4 | Снижение  аварийност и |
| 4 | **Электроснабжение** | | | | | | | | | | |
| 4.1 | Строительство уличного освещения в п.Северный, ул.Пороховая | Обеспечение  безопасности и улучшения уличного освещения | Протяженность  0,65 км. | 650 | - | 650 | - | - | - | - | Улучшени я уличного освещения |
| 4.2 | Строительство уличного освещения в п.Северный, пер.Олимпийский | Обеспечение  безопасности и улучшения | Протяженность  1,2 км. | 1200 | - | 1200 | - | - | - | - | Улучшени  я уличного освещения |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п.**  **п.** | **Наименование инвестиционного проекта** | | **Цель проекта** | **Технические параметры проекта** | **Всего финансиро вание, тыс. руб.** | **2016** | **2017** | **2018** | **2019-**  **2021** | **2022-**  **2024** | **2025-**  **2030** | **Ожидаем**  **ый эффект** |
| уличного  освещения | | | | | | | | | | | | |
| 5 |  |  |  | **Газоснабжение** | |  |  |  |  |  |  |  |
| 5.1 | Строительство сетей  газоснабжения п. Северный, ул  .Пороховая |  | Подключение новых абонентов | Протяженность  0,35 км | 420 |  | 420 |  |  |  |  | Подключе ние новых |
|  |  | **Итого:** | |  | **218680,6** |  | **74728,**  **1** |  | **74087,**  **9** |  | **69864,**  **6** |  |

**7. Финансовые потребности для реализации Программы**

**7.1 Теплоснабжение**

Финансовые потребности определены на основании укрупненных нормативов цены строительства, утвержденных приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 декабря 2011 г. № 643 «Об утверждении укрупненных нормативов цены строительства различных видов объектов капитального строительства непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные приказы Министерства регионального развития Российской Федерации» (НЦС 81-02-2012), оценок экспертов и открытых источников информации с учетом уровня цен на 2014 год без учета налога на добавленную стоимость.

Реализация разработанных мероприятий направлена как на повышение качества и надежности теплоснабжения потребителей, так и на снижение расходов на тепловую энергию, что позволяет говорить о снижении эксплуатационных затрат за счет экономии топлива, энергии, трудовых ресурсов.

Увеличение затрат на тепловую энергию за счет роста амортизационных отчислений учтено только по мероприятиям, финансируемым за счет инвестиционной составляющей, т. к. имущество, приобретенное (созданное) с использованием бюджетных средств целевого финансирования, не подлежит амортизации (статья 256 Налогового кодекса Российской

Федерации).

66

**Общие сведения о необходимых капитальных вложениях для реализации мероприятий по развитию системы теплоснабжения муниципального образования**

**№ Значение показателя (тыс. руб.)**

Таблица 38

**п./**

**п.**

**Наименование**

**показателя**

Капитальные вложения для

реализации

**2017 год**

**2018**

**год**

**2019**

**год**

**2020**

**год**

**2021**

**год**

**2022**

**год**

**2023**

**год**

**2024**

**год**

**2025**

**год**

**2026**

**год**

**2027**

**год**

**2028**

**год**

**2029**

**год**

**2030**

**год Всего**

1. всей программы

инвестиционны х проектов Снижение эксплуатационн ых затрат за

2. счет

эффективности реализации проектов

Рост эксплуатационн

ых затрат за

3. счет

амортизационн ых отчислений

63012,0 - - - 63639,6 - - - 6442,0 - - - - - 133093,6

- - - - - - - - - - - - - - -

- 1890,4 1890,4 1890,4 1890,4 3799,5 3799,5 3799,5 3799,5 3992,8 3992,8 3992,8 3992,8 3992,8 42723,7

67

**7.2 Водоснабжение**

Финансовые потребности определены на основании укрупненных нормативов цены строительства, утвержденных приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 декабря 2011 г. № 643 «Об утверждении укрупненных нормативов цены строительства различных видов объектов капитального строительства непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные приказы Министерства регионального развития Российской Федерации» (НЦС 81-02-2012), смет организаций коммунального комплекса, оценок экспертов, прейскурантов поставщиков оборудования и открытых источников информации с учетом уровня цен на 2014 год без учета налога на добавленную стоимость. Стоимость мероприятий учитывает проектно- изыскательские работы.

Реализация разработанных мероприятий направлена как на повышение качества и надежности водоснабжения потребителей, так и на снижение расходов на воду, что позволяет говорить о снижении эксплуатационных затрат за счет экономии воды, электроэнергии, трудовых ресурсов.

Увеличение затрат на воду за счет роста амортизационных отчислений учтено только по мероприятиям, финансируемым за счет платы за подключение и инвестиционной составляющей, т. к. имущество, приобретенное (созданное) с использованием бюджетных средств целевого финансирования, не подлежит амортизации (статья 256 Налогового кодекса

Российской Федерации).

68

**№ Наименовани**

**Общие сведения о необходимых капитальных вложениях для реализации мероприятий по развитию системы водоснабжения муниципального образования**

**Значение показателя (тыс. руб.)**

Таблица 39

**п./**

**п.**

**е показателя** Капитальные вложения для

реализации

**2017**

**год**

**2018**

**год**

**2019**

**год**

**2020**

**год**

**2021**

**год**

**2022**

**год**

**2023**

**год**

**2024**

**год**

**2025**

**год**

**2026**

**год**

**2027**

**год**

**2028**

**год**

**2029**

**год**

**2030**

**год Всего**

1. всей программы

инвестиционн ых проектов Снижение эксплуатацион ных затрат за

2. счет

эффективности реализации проектов

Рост эксплуатацион

3. ных затрат за счет

амортизационн ых отчислений

4940 - - 10080,3 - - - - 6795 - - - - - 21815,3

- - - - - - - - - - - - - - -

- 148,2 148,2 148,2 450,6 450,6 450,6 450,6 450,6 654,5 654,5 654,5 654,5 654,5 5969,9

69

**7.3 Водоотведение**

Финансовые потребности определены на основании укрупненных нормативов цены строительства, утвержденных приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 декабря 2011 г. № 643 «Об утверждении укрупненных нормативов цены строительства различных видов объектов капитального строительства непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные приказы Министерства регионального развития Российской Федерации» (НЦС 81-02-2012), смет организаций коммунального комплекса, оценок экспертов, прейскурантов поставщиков оборудования и открытых источников информации с учетом уровня цен на 2014 год без учета налога на добавленную стоимость. Стоимость мероприятий учитывает проектно- изыскательские работы.

Реализация разработанных мероприятий направлена как на повышение качества и надежности водоснабжения потребителей, так и на снижение расходов на воду, что позволяет говорить о снижении эксплуатационных затрат за счет экономии воды, электроэнергии, трудовых ресурсов.

Увеличение затрат на воду за счет роста амортизационных отчислений учтено только по мероприятиям, финансируемым за счет платы за подключение и инвестиционной составляющей, т. к. имущество, приобретенное (созданное) с использованием бюджетных средств целевого финансирования, не подлежит амортизации (статья 256 Налогового кодекса

Российской Федерации).

70

**№ Наименовани**

**Общие сведения о необходимых капитальных вложениях для реализации мероприятий по развитию системы водоотведения муниципального образования**

**Значение показателя (тыс. руб.)**

Таблица 40

**п./**

**п.**

**е показателя** Капитальные вложения для

реализации

**2017**

**год**

**2018**

**год**

**2019**

**год**

**2020**

**год**

**2021**

**год**

**2022**

**год**

**2023**

**год**

**2024**

**год 2025 год**

**2026**

**год**

**2027**

**год**

**2028**

**год**

**2029**

**год**

**2030**

**год Всего**

1. всей программы

инвестиционн ых проектов Снижение эксплуатацион ных затрат за

2. счет

эффективности реализации проектов

Рост эксплуатацион

3. ных затрат за счет

амортизационн ых отчислений

4506,1 - - 368,0 - - - - 56627,6 - - - - - 61501,7

- - - - - - - - - - - - - - -

- 135,2 135,2 135,2 146,2 146,2 146,2 146,2 146,2 1845,1 1845,1 1845,1 1845,1 1845,1 10361,9

71

**7.4 Электроснабжение**

Финансовые потребности определены на основании укрупненных нормативов цены строительства, утвержденных приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 декабря 2011 г. № 643 «Об утверждении укрупненных нормативов цены строительства различных видов объектов капитального строительства непроизводственного назначения и инженерной инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные приказы Министерства регионального развития Российской Федерации» (НЦС 81-02-2012), смет организаций коммунального комплекса, оценок экспертов, прейскурантов поставщиков оборудования и открытых источников информации с учетом уровня цен на 2014 год без учета налога на добавленную стоимость. Стоимость мероприятий учитывает проектно-изыскательские работы.

Реализация разработанных мероприятий направлена на повышение качества

электроснабжения потребителей.

72

**Общие сведения о необходимых капитальных вложениях для реализации мероприятий по развитию системы электроснабжения муниципального образования**

Таблица 41

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п./**  **п.** | **Наименование показателя** | **Значение показателя (тыс. руб.)** | | | | | | | | | | | | | |
| **2016**  **год** | **2017**  **год** | **2018**  **год** | **2019**  **год** | **2020**  **год** | **2021**  **год** | **2022**  **год** | **2023**  **год** | **2024**  **год** | **2025**  **год** | **2026**  **год** | **2027**  **год** | **2028-**  **2030**  **год** | **Всего** |
| 1. | Капитальные  вложения для реализации всей программы инвестиционных проектов | - | 1850 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1850 |
| 2. | Снижение  эксплуатационны х затрат за счет эффективности реализации проектов | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| 3. | Рост эксплуатационны х затрат за счет амортизационных отчислений | - | - | 55,5 | 55,5 | 55,5 | 55,5 | 55,5 | 55,5 | 55,5 | 55,5 | 55,5 | 55,5 | 55,5 | 721,5 |

73

**7.5 Газоснабжение**

Стоимость мероприятий определена на основании укрупненных показателей стоимости строительства сооружений городской инфраструктуры по объектам-аналогам и открытых источников информации с учетом уровня цен на 2014 год без учета налога на добавленную стоимость.

Реализация разработанных мероприятий направлена на подключение к системе

газораспределения муниципального образования объектов нового строительства.

74

Таблица 42

**Общие сведения о необходимых капитальных вложениях для реализации мероприятий**

**по развитию системы газоснабжения муниципального образования**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/**  **п** | **Наименование показателя** | **Значение показателя (тыс. руб.)** | | | | | | | | | | | | | |
| **2016**  **год** | **2017**  **год** | **2018**  **год** | **2019**  **год** | **2020**  **год** | **2021**  **год** | **2022**  **год** | **2023**  **год** | **2024**  **год** | **2025**  **год** | **2026**  **год** | **2027**  **год** | **2028-**  **2030**  **год** | **Всего** |
| 1. | Капитальные  вложения для реализации всей программы инвестиционных проектов | - | 420 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 420 |
| 2. | Снижение  эксплуатационны х затрат за счет эффективности реализации проектов | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |  | - |
| 3. | Рост  эксплуатационны х затрат за счет амортизационных отчислений | - | - | 12,6 | 12,6 | 12,6 | 12,6 | 12,6 | 12,6 | 12,6 | 12,6 | 12,6 | 12,6 | 12,6 | 163,8 |

75

**7.6 Утилизация твердых бытовых отходов**

Информация о планируемых мероприятиях в сфере утилизации твёрдых бытовых отходов на территории муниципального образования отсутствует и будет приведена в актуализации Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования, соответствующей году проведения работ.

**8. Организация реализации проектов**

Механизмы реализации мероприятий Программы определяются в зависимости от следующих основных факторов:

• форма собственности на системы коммунальной инфраструктуры и форма эксплуатации такой инфраструктуры ресурсоснабжающей организацией (организацией коммунального комплекса);

• источник финансирования инвестиционных проектов (бюджетный, внебюджетный);

• технологическая связанность реализуемых инвестиционных проектов с существующей коммунальной инфраструктурой;

• экономическая целесообразность выбора формы реализации инвестиционных проектов, основанная на сопоставлении расходов на организацию данных форм.

Выбор формы реализации инвестиционных проектов должен основываться на совокупной оценке приведенных выше критериев.

Исходя из указанных факторов можно сформировать два направления реализации мероприятий настоящей Программы:

• первое направление – инфраструктура частной или муниципальной формы собственности (с последующим заключением договора аренды или передача в хозяйственное ведение во втором случае), наличие внебюджетных источников финансирования. К этому направлению относятся проекты Программы в сферах теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения;

• второе направление – реализация «greenfield»-проектов (строительство проектов «с нуля» на неосвоенной территории) без привлечения бюджетных источников инвестиций. К этому направлению относятся инвестиционные проекты в сфере утилизации (захоронения) ТБО.

Стратегический принцип развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования по указанным направлениям заключается в переориентации целей деятельности по эксплуатации систем коммунальной инфраструктуры: приоритетом должно стать не обслуживание инфраструктуры как имущественного комплекса, а обеспечение потребителей товарами и услугами в соответствии с заданными стандартами качества, надежности и безопасности.

Данный принцип реализуется посредством следующих управленческих механизмов:

1) построение системы ключевых показателей и индикаторов деятельности ресурсоснабжающих организаций и организаций коммунального комплекса муниципального образования. Данные показатели и индикаторы должны базироваться на Программе и отражать основные условия функционирования и развития инженерной инфраструктуры, которые должны быть обеспечены соответствующим предприятием. На основе данных индикаторов должны формироваться производственные (для обеспечения условий функционирования) и инвестиционные (для обеспечения условий развития) программы ресурсоснабжающих организаций и организаций коммунального комплекса. Оценка деятельности организаций должна основываться в первую очередь на оценке достижения установленных значений ключевых показателей и индикаторов;

2) утверждение инвестиционных программ ресурсоснабжающих организаций и организаций коммунального комплекса и заключение договоров между администрацией муниципального образования и соответствующей организацией на их реализацию. Инвестиционные программы должны стать инструментом для достижения установленных Программой целевых показателей и индикаторов. Разработка инвестиционных программ должна осуществляться в соответствии с требованиями, установленными к таким программам. Инвестиционные программы утверждаются уполномоченными органами муниципального образования. Однако для обеспечения возможности реализации мероприятий Программы такие инвестиционные программы должны предварительно рассматриваться и согласовываться администрацией муниципального образования;

3) договоры, определяющие условия реализации инвестиционных программ, заключаются в целях развития систем коммунальной инфраструктуры. Договоры заключаются между администрацией муниципального образования и соответствующей ресурсоснабжающей организацией и организацией коммунального комплекса. Такие договоры должны включать:

• цели договора, представленные системой показателей и индикаторов, характеризующих развитие систем коммунальной инфраструктуры (показатели обеспечения надежности, сбалансированности систем, эффективности деятельности, обеспечения экологической безопасности, энергосбережения и повышения энергетической эффективности, достижение которых должно быть обеспечено в результате реализации Программы, и их значения);

• права и обязанности сторон по таким ключевым вопросам, как порядок финансирования мероприятий, порядок выполнения мероприятий, порядок регистрации прав на создаваемые объекты и сооружения систем коммунальной инфраструктуры, порядок осуществления контроля и мониторинга, порядок и основания для пересмотра инвестиционной программы, тарифов;

• ответственность сторон;

• перечень мероприятий инвестиционной программы и их стоимость;

• объемы и источники финансирования мероприятий (в том числе собственные средства организации коммунального комплекса, бюджетные средства, заемные средства);

• график поступления денежных средств для реализации инвестиционной программы, а также график осуществления инвестиций;

• порядок и условия приостановления реализации инвестиционной программы в

случае нарушения графиков финансирования инвестиционной программы, а также определение условий возобновления реализации инвестиционной программы;

4) переход к долгосрочному тарифному регулированию, включающему установление тарифов на товары и услуги ресурсоснабжающих организаций и организаций коммунального комплекса.

При этом целесообразно предусмотреть различные механизмы финансирования мероприятий инвестиционной программы:

 финансирование мероприятий со сроком окупаемости, не превышающим срок действия тарифов (3 – 5 лет), должно компенсироваться за счет экономии, полученной в результате реализации мероприятия. При этом расходы, которые снижаются от реализации мероприятия, при установлении тарифов учитываются в размере, характерном до момента реализации мероприятия;

 финансирование мероприятий со сроком окупаемости, превышающим срок действий тарифов (3 – 5 лет), осуществляется посредством включения необходимых расходов в финансовые потребности на реализацию инвестиционной программы.

**9. Программы инвестиционных проектов, тариф и плата (тариф) за подключение**

**(присоединение)**

Рекомендуется различать группы проектов по следующим признакам:

 нацеленные на присоединение новых потребителей;

 обеспечивающие повышение надежности ресурсоснабжения;

 обеспечивающие выполнение экологических требований;

 обеспечивающие выполнение требований законодательства об энергосбережении;

 высокоэффективные проекты (со сроками окупаемости за счет получаемых эффектов при принятой средней стоимости инвестиций до 7лет);

 проекты с длительным сроком окупаемости (со сроками окупаемости от 7 до

15 лет за счет получаемых эффектов при принятой средней стоимости инвестиций);

 проекты со сроками окупаемости более 15 лет;

Все проекты, рекомендованные к реализации в рамках данной Программы, в основном имеют целью присоединение новых потребителей или повышение надежности ресурсоснабжения. Однако часть проектов рекомендуется осуществить для выполнения экологических требований (обустройство зон санитарной охраны на источниках водоснабжения) и повышения энергоэффективности. При рассматриваемой форме реализации инвестиционных проектов наиболее эффективными по критерию минимизации стоимости ресурсов для потребителей муниципального образования будут являться механизмы их финансирования:

• с привлечением бюджетных средств (для оплаты части инвестиционных проектов или оплаты процентов по заемным средствам):

– федеральный бюджет;

– областной бюджет;

– местный бюджет.

• с привлечением внебюджетных источников:

–за счет платы (тарифа) на подключение вновь создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости к системам коммунальной инфраструктуры и тарифов организации коммунального комплекса на подключение;

– надбавки к ценам (тарифам) для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса и надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса;

–привлеченные средства (кредиты);

–средства организаций и других инвесторов (прибыль, амортизационные отчисления, снижение затрат за счет реализации проектов);

Иные механизмы финансирования инвестиционных проектов предполагают включение в расходы на их реализацию платы за привлечение заемных средств инвесторов (кредитных организаций), увеличивая стоимость ресурсов для потребителей.

Объемы финансирования инвестиций по проектам Программы определены в ценах отчетного года, носят оценочный характер и подлежат ежегодному уточнению, исходя из возможностей бюджетов и степени реализации мероприятий.

В 1 квартале текущего года, следующего за отчетным, Программа ежегодно корректируется Координатором по итогам фактического финансирования из всех видов источников.

Оценка уровней тарифов на каждый коммунальный ресурс приведена в таблице 43. На территории муниципального образования тарифы на тепловую энергию утверждаются

Комиссией по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области.

**Анализ и прогноз роста тарифов на услуги ЖКХ**

Таблица 43

**Вид коммунальной услуги**

**Тарифы на коммунальные услуги по годам**

**2015 2020 2025 2030**

Электроснабжение, руб./кВт\*час 3,53 4,09 4,74 5,03

Водоснабжение, руб./м3 (население) 15,84 21,22 21,22 21,22

Водоснабжение, руб./м3 (бюджетные

организации и прочие потребители) Горячее водоснабжение, руб./ м3

26,37 29,23 29,23 29,23

(население) 103,1 119,5 138,5 160,6

Горячее водоснабжение, руб./ м3

(бюджетные организации и прочие потребители)

275,5 319,4 370,3 429,3

Теплоснабжение, руб./Гкал (население) 1650,00 2481,03 3730,62 5609,55

Теплоснабжение, руб./Гкал (бюджетные

организации и прочие потребители) 2692,94 4049,26 6088,69 9155,30

Природный газ руб./м3 5,59 6,48 7,51 7,97

ТБО руб./м3 - - - -

**10. Прогноз расходов населения на коммунальные ресурсы, расходов бюджета на социальную поддержку и субсидии, проверка доступности тарифов на коммунальные услуги**

В соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» при установлении тарифов (цен) на товары и услуги коммунального комплекса следует учитывать доступность для потребителей данных товаров и услуг.

Плата за коммунальные услуги включает в себя плату за холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, теплоснабжение и вывоз твердых бытовых отходов.

Оценка доступности для граждан прогнозируемой совокупной платы за потребляемые коммунальные услуги основана на объективных данных о платежеспособности населения, которые должны лежать в основе формирования тарифной политики и определения необходимой и возможной бюджетной помощи на компенсацию мер социальной поддержки населения и на выплату субсидий малообеспеченным гражданам на оплату жилья и коммунальных услуг.

Для определения доступности приобретения и оплаты потребителями соответствующих товаров и услуг организаций коммунального комплекса использованы данные об установленных ценах (тарифах) для потребителей и надбавках к ценам (тарифам) с учетом среднегодового дохода населения.

Одним из принципов разработки Программы является обеспечение доступности коммунальных услуг для населения. В таблице 44 представлены данные о средних размерах платы по отдельным видам коммунальных услуг в муниципальном образовании.

Таблица 44

**Сведения о размерах платы за услуги ЖКХ в Белгородском районе**

|  |  |
| --- | --- |
| **Вид коммунальной услуги** | **Средний платеж населения в 2014**  **г., руб. в мес. на 1 человека** |
| Электроснабжение | - |
| Водоснабжение | 25,3 |
| Горячее водоснабжение | - |
| Теплоснабжение, руб | - |
| Природный газ | 198 |
| ТБО | - |

В соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса» при установлении тарифов (цен) на товары и услуги коммунального комплекса следует учитывать доступность для потребителей данных товаров и услуг. Плата за коммунальные услуги включает в себя плату за холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение, теплоснабжение, твердые бытовые отходы.

Оценка доступности для граждан прогнозируемой совокупной платы за потребляемые коммунальные услуги основана на объективных данных о платежеспособности населения, которые должны лежать в основе формирования тарифной политики и определения

необходимой и возможной бюджетной помощи на компенсацию мер социальной поддержки населения и на выплату субсидий малообеспеченным гражданам на оплату жилья и коммунальных услуг.

Для определения доступности приобретения и оплаты потребителями соответствующих товаров и услуг организаций коммунального комплекса использованы данные об установленных ценах (тарифах) для потребителей и надбавках к ценам (тарифам) с учетом среднегодового дохода населения поселения. Одним из принципов разработки Программы является обеспечение доступности коммунальных услуг для населения.

Для определения возможности финансирования Программы за счет средств потребителей была произведена оценка доступности для населения Поселения совокупной платы за потребляемые коммунальные услуги по следующим показателям, установленным Методическими указаниями по расчету предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги, утвержденными приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 23.08.2010 № 378 «Об утверждении Методических указаний по расчету предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги» (далее в настоящем разделе - Методические указания):

-доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи;

-доля населения с доходами ниже прожиточного минимума;

-доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения.

83